



Malmö stad  
Kommunstyrelsens arbetsutskott

**Protokollsutdrag**

Sammanträdestid	2024-02-19 kl 15:10-15:20
Plats	Digitalt via Teams
Utses att justera	Helena Nanne
Protokollet omfattar	§69

<b>Underskrifter</b>	Sekreterare	.....	
		Pamela Lindqvist	
	Ordförande	.....	.....
		Katrin Stjernfeldt	
		Jammeh	
	Justerande	.....	.....
		Helena Nanne	

**Beslutande ledamöter**

Katrin Stjernfeldt Jammeh (S) (Ordförande)

Roko Kursar (L)

Helena Nanne (M)

**Ej tjänstgörande ersättare**

Stefana Hoti (MP)

**Övriga närvarande**

Andreas Norbrant (Stadsdirektör)

Jonas Rosenkvist (Avdelningschef)

Tomas Barring (Chefsjurist)

Pamela Lindqvist (Nämndsekreterare)

## § 69 Förvärv av fastigheten Malmö Koljan 10

### STK-2023-1767

#### Sammanfattning

Tekniska nämnden har inkommit med ansökan om godkännande av förvärv av fastigheten Koljan 10 till en köpeskillning om 11 mnkr samt tillkommande stämpelskatt om 165 tkr. Förslaget är att kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta att godkänna förvärvet av fastigheten, uppdra åt servicenämnden att förvalta den samt upplåta den till funktionsstödsnämnden.

#### Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige besluta

1. Kommunfullmäktige godkänner förvärv av fastigheten Malmö Koljan 10 till en beräknad bruttoutgift om 11 mnkr samt tillkommande stämpelskatt om 165 tkr.
2. Kommunfullmäktige uppdrar åt servicenämnden att förvalta fastigheten Malmö Koljan 10 och att upplåta denna till funktionsstödsnämnden.

#### Beslutsunderlag

- G-Tjänsteskrivelse KSAU 240219 Förvärv av fastigheten Malmö Koljan 10
- Förhandsbesked - Beslut FSN 231127 (§125) Överenskommelse gällande förhyrning av LSS-bostad på Tegnérgatan 68
- Tjänsteskrivelse funktionsstödsförvaltningen
- Tekniska nämnden beslut 231214 § 309
- Tjänsteskrivelse fastighets- och gatukontoret
- Köpeavtal Koljan 10
- Koljan 10 bilaga 6.1
- Koljan 10 bilaga 7.1
- Koljan 10 nämndskarta