



Datum:
2023-06-05
Diarienummer:
MN-2023-1805

Yttrande

Kommunfullmäktige

Yttrande över Motion av Kay Victorin (C) och Martin Molin (C) om småhus i Limhamns norra hamn [STK-2023-262]

Miljönämnden har beslutat att lämna följande yttrande:

Sammanfattning

Kommunstyrelsen har översänt Motion om småhus på vatten i Limhamns norra hamn till bland annat miljönämnden för samråd. Miljönämnden är positiv till förslaget i motionen, men anser att ett antal frågeställningar behöver belysas mer för att kunna ta ställning till om förslaget är ge-nomförbart på den specifika platsen. En fråga som behöver belysas är huruvida etableringen av dessa typer av flytande småhus utgör hamnverksamhet, vilket har konsekvenser på eventuell till-ståndsplikt. Miljönämnden påpekar även att husbåtar kan ha påverkan på bottenflora-och fauna samt att miljö kvalitetsnormer för vatten måste beaktas.

Yttrande

Miljönämnden är positiv till förslaget i motionen men ett antal frågeställningar behöver utredas mer för att kunna ta ställning till om förslaget är genomförbart på den specifika platsen. Frågor som behöver utredas vidare är:

- Vattendjupet och mängden dagsljus som når havsbotten, vilket är av vikt för husbåtarnas påverkan på havsbotten och storleken på ytan som båtarna får lov att ta i anspråk samt utformning av till exempel bryggor.
- Föreningensgraden i mark och vatten.
- Förutsättningar för VA-infrastruktur, sophantering och sophämtning
- Bullernivåer och möjligheter till bullerdämpande åtgärder.

En annan fråga som behöver utredas närmare är om verksamheten som nämns utgör hamnverksamhet och om den är en tillståndspliktig verksamhet enligt miljöbalken samt hur det påverkar möjligheten att etablera småhus på vatten.

Vidare behöver man innan en eventuell byggnation beakta husbåtarnas bottenfärg vilken inte bör vara av den typen som medför utsläpp av ämnen som motverkar att miljö kvalitetsnormer för vatten kan nås.

Ordförande

.....
Sofia Hedén
.....

Nämndsekreterare

.....
Douglas Truedsson
.....

