



Malmö stad  
Miljönämnden

## Protokollsutdrag

Sammanträdestid	2023-05-23 kl 13:00-15:15
Plats	Miljöförvaltningen
Utses att justera	Helena Grahn
Justeringen	2023-05-30
Protokollet omfattar	§93

**Underskrifter**

Sekreterare	.....	
	Douglas Truedsson	
Ordförande	.....	.....
	Sofia Hedén	
Justerande	.....	.....
	Helena Grahn	

**Beslutande ledamöter**

Sofia Hedén (S) (Ordförande)

Eva Christina Bertz (L) (Vice ordförande)

Helena Grahn (M) (Andre vice ordförande)

Gert Åke Troells Jakobsson (S)

Amanda Traneborn (M)

Jenny Bengtsson (SD)

Kim Lundeberg (S) ersätter Hanna Henningsworth (S)

Madeleine Wahlund (MP) ersätter Jesper Olsson (MP)

Gunilla Ryd (V) ersätter Tobias Petersson (V)

**Ej tjänstgörande ersättare**

Kristina Jauhiainen Larsson (S)

Stefan Pettersson (L)

Katarina Johansson (M)

Henric Lindau (SD)

**Övriga närvarande**

Rebecka Persson (Miljödirektör)

Sofie Holmkvist (Avdelningschef)

Ola Gustafsson (Avdelningschef)

Arvid Nordland (Avdelningschef)

Håkan Nilsson (Ekonomichef)

Malin Sandström (Kommunikationschef)

Pernilla Hedin (HR-chef)

Vian Mirza (Kanslichef)

Douglas Truedsson (Nämndsekreterare)

Lovisa Petersson (Personalföreträdare SACO)

Alice Herrström (Planeringssekreterare)

Thea Ohlander Arfwidsson (Enhetschef)

## **§ 93 Motion av Kay Victorin (C) och Martin Molin (C) om småhus i Limhamns norra hamn, MN-2023-1805**

### **MNN-2023-71**

#### **Sammanfattning**

Kommunstyrelsen har översänt Motion om småhus på vatten i Limhamns norra hamn till bland annat miljönämnden för samråd. Miljönämnden är positiv till förslaget i motionen, men anser att ett antal frågeställningar behöver belysas mer för att kunna ta ställning till om förslaget är genomförbart på den specifika platsen. En fråga som behöver belysas är huruvida etableringen av dessa typer av flytande småhus utgör hamnverksamhet, vilket har konsekvenser på eventuell tillståndsplikt. Miljönämnden påpekar även att husbåtar kan ha påverkan på bottenflora-och fauna samt att miljö kvalitetsnormer för vatten måste beaktas.

#### **Beslut**

1. Miljönämnden föreslår kommunfullmäktige att bifalla motionen, med hänvisning till miljöförvaltningens förslag till yttrande.

#### **Reservationer och särskilda yttranden**

Gunilla Ryd (V) meddelar att hon avser inkomma med ett särskilt yttrande, bilaga § 93.

#### **Beslutet skickas till**

Kommunstyrelsen

#### **Beslutsunderlag**

- G-tjänsteskrivelse miljönämnden 2023-05-23
- MN-2023-1805-SKM\_C654e23020309170



Vänsterpartiet

## Särskilt yttrande.

**Särskilt yttrande:** Motion av Kay Victorin (C) och Martin Molin (C) om småhus i Limhamns norra hamn, MN-2023-1805

Vi inkommer med detta särskilda yttrande då vi vill understryka de miljöaspekter som MF:s yttrande lyfter men vi vill samtidigt betona vissa ytterligare aspekter.

Förslaget lyfter ett flertal områden som behöver utredas mer med hänsyn till ev, miljöpåverkan såsom vattendjupet och mängden dagsljus som når havsbotten, storleken på ytan som båtarna får lov att ta i anspråk samt utformningen av till exempel bryggor.

Även frågan rörande förorenings graden i mark och vatten, förutsättningarna för VA-infrastruktur, sophantering/sophämtning samt bullernivåer, kräver utredning innan initiativ till byggande kan påbörjas.

Vi ställer även frågan för vem bygger vi? Motionen går ju ut på att "berörda nämnder tar initiativ till att det byggs" sådana småhus.

Det behövs mer bostäder, men vi anser att det borde byggas i MKBs regi så att vi har rådhöhet över hur och vad som byggs.

Vår politik vill specifikt se byggande av fler hyresrätter och det står vi fast vid, det kan ske genom båtbus eller andra byggnader men vikten är att värna hyresrätten för alla Malmöbornas gagn och för att motverka rådande gentrifiering.

För Vänsterpartiet Malmö 2023-05-23

Gunilla Ryd

Med instämmande av

Tobias Petersson