



Malmö stad
Kommunstyrelsens arbetsutskott

Protokollsutdrag

Sammanträdestid	2023-10-30 kl 15:00-15:10
Plats	Digitalt via Teams
Utses att justera	Helena Nanne
Protokollet omfattar	§501

Underskrifter	Sekreterare	
		Martin Ljungberg	
	Ordförande
		Katrin Stjernfeldt	
		Jammeh	
	Justerande
		Helena Nanne	

Beslutande ledamöter

Katrin Stjernfeldt Jammeh (S) (Ordförande)

Roko Kursar (L)

Helena Nanne (M)

Ej tjänstgörande ersättare

Stefana Hoti (MP)

Övriga närvarande

Andreas Norbrant (stadsdirektör)

Tomas Barring (chefsjurist)

Jonas Rosenkvist (avdelningschef)

Martin Ljungberg (nämndsekreterare)

§ 501 Tecknande av hyresavtal för Hästhagens förskola inom fastigheten Excellensen 6

STK-2023-771

Sammanfattning

Förskolenämnden har inkommit med en ansökan om godkännande avseende nybyggnation av förskola inom fastigheten Excellensen 6, Hästhagens förskola. Nuvarande förskola ska ersättas med en ny byggnad med en bedömd totalutgift om 90,8 mkr. Det anses inte vara ekonomiskt försvarbart att underhålla nuvarande byggnad. Förskolan kommer att kunna rymma 144 barn.

Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige besluta

1. Kommunfullmäktige godkänner projektering avseende nybyggnation av förskola inom fastigheten Excellensen 6, till en beräknad totalutgift om 90,8 mnkr, och ger servicenämnden i uppdrag att genomföra anskaffningen.

Beslutsunderlag

- G-Tjänsteskrivelse KSAU 231030 Tecknande av hyresavtal för Hästhagens förskola inom fastigheten Excellensen 6
- Förskolenämnden beslut 230426 § 61 med Reservation (V)
- PM Hästhagens förskola
- Kartor lokalisering Hästhagens förskola EXCELLENSEN 6
- Lokalbeslutsunderlag Investering Excellensen 6 Hästhagens förskola
- Ritningsbilaga komplementbyggnader Hästhagens förskola EXCELLENSEN 6
- Ritningsbilaga ytberäkning BTA Hästhagens förskola EXCELLENSEN 6
- Situationsplan Hästhagens förskola EXCELLENSEN 6
- Tjänsteskrivelse från förskoleförvaltningen
- Ritningsbilaga ytberäkning vistelseyta Hästhagens förskola EXCELLENSEN 6
- Ritningsbilaga ytberäkning LOA & ÖVA Hästhagens förskola EXCELLENSEN 6
- Ritningsbilaga plan 1 Hästhagens förskola EXCELLENSEN 6
- Ritningsbilaga plan 2 Hästhagens förskola EXCELLENSEN 6
- Uppdaterad hyresberäkning
- Kalkyl Internhyra Hästhagen Reviderad 230920