



Malmö stad
Förskolenämnden

Protokollsutdrag

Sammanträdestid	2023-04-26 kl 09:00-11:50
Plats	Lugna gatan 82, plan 6, mötesrum Utsikten
Utses att justera	Linda Obiedzinski (M)
Justeringen	2023-04-26
Protokollet omfattar	§61

Underskrifter	Sekreterare Louise Säfström	
	Ordförande Mohamed Yassin (MP)
	Justerande Linda Obiedzinski (M)

Beslutande ledamöter

Mohamed Yassin (MP) (Ordförande)
Linda Obiedzinski (M) (Andre vice ordförande)
Peter Johansson (S)
Yakup Veysel (S)
Leon Nawrot (L)
Pernilla Røjner (M)
Jan-Eric Johansson (M)
Nina Jakku
Ana Maria Stuparich-Clementi (V)
Annika Larsson (S) ersätter Zinaida Kajevic (S) (Vice ordförande)
Albin Mikullovcic (S) ersätter Nada Johansson (S)
Arian Bagher (SD) ersätter Michael Hård af Segerstad (SD)
Linda Nordin (SD) ersätter Berit Eskilsson (SD)

Ej tjänstgörande ersättare

Madeleine Lagerstedt (S)
Radwan Moussawi (S)
Dennis Svensson (MP)
Marianne Friedman (L)
Greta Rafstedt (M)
Philip Alexander Dante (M)
Marilyn Pettersson (M)

Övriga närvarande

Serene Rosberg (förvaltningsdirektör)
Louise Säfström (nämndsekreterare)
Josefine Storm (utvecklingssekreterare)
Annika Åsberg Renman (avdelningschef)
Linda Abrahamsson (avdelningschef)
Annika Niehoff (HR-chef)
Annie Molinder (enhetschef)
Gabriella Fricke (enhetschef)
Kim Soléus (teamledare)
Ann-Marie Berglund (Sveriges Lärare)
Kristin Lundin (rektor)

§ 61 Tecknande av hyresavtal för Hästhagens förskola inom fastigheten Excellensen 6

FSKF-2023-2304

Sammanfattning

Den nya förskolan är en planerad förskola inom fastigheten Excellensen 6 i delområde Hästhagen. Förskolan planeras för 144 barn. Hyresvärd är Stadsfastigheter, Serviceförvaltningen. Investeringsbeloppet är 103,5 mkr. Med en beräknad kostnad för år 1 på 7 063 200 kr.

Beslut

1. Förskolenämnden godkänner i ärendet redovisat förslag till hyresavtal.
2. Förskolenämnden beslutar att kostnaden ryms inom tilldelat kommunbidrag samt uppdrar åt förskoledirektör att efter kommunfullmäktiges tillstånd teckna avtal med Stadsfastigheter, Serviceförvaltningen.
3. Förskolenämnden ansöker om godkännande av lokalanskaffning avseende nybyggnation av förskola inom fastigheten Excellensen 6, till en beräknad total utgift om 103,5mkr hos Kommunfullmäktige.

Reservationer

Nina Jakku (V) och Ana Maria Stuparich-Clementi (V) reserverar sig mot beslutet och lämnar in en skriftlig reservation, bilaga 5.

Yrkanden

Nina Jakku (V) yrkar att nämnden beslutar att förskolan planeras för 120 barn.

Ordföranden Mohamed Yassin (MP) yrkar avslag till Nina Jakkus (V) yrkande.

Beslutsgång

Ordföranden inleder med att behandla Nina Jakkus (V) förslag och finner att nämnden avslår det.

Ordföranden frågar därefter nämnden om den ställer sig bakom förvaltningens förslag till beslut och finner att nämnden bifaller det.

Beslutet skickas till

Kommunfullmäktige

Beslutsunderlag

- G-Tjänsteskrivelse Förskolenämnden 230426 Tecknande av hyresavtal för ny förskola inom fastigheten Excellensen 6
- Förslag Hyresavtal Hästhagens förskola EXCELLENSEN 6
- Bilaga hyresavtal Gränsdragningslista
- Indexbilaga hyresavtal Hästhagens förskola EXCELLENSEN 6
- Kartor lokalisering Hästhagens förskola EXCELLENSEN 6

- Livskostnads kalkyl samt hyreskalkyl utifrån nya hyresmodellen Hästhagens förskola EXCELLENSEN 6
- Lokalbeslutsunderlag Investering Excellensen 6 Hästhagens förskola
- Nyckeltal Hästhagens förskola EXCELLENSEN 6
- Ombudsbilaga hyresavtal Hästhagens förskola EXCELLENSEN 6
- Resultatvision och måltal BPE
- Ritningsbilaga komplementbyggnader Hästhagens förskola EXCELLENSEN 6
- Ritningsbilaga plan 1 Hästhagens förskola EXCELLENSEN 6
- Ritningsbilaga plan 2 Hästhagens förskola EXCELLENSEN 6
- Ritningsbilaga ytberäkning BTA Hästhagens förskola EXCELLENSEN 6
- Ritningsbilaga ytberäkning LOA & ÖVA Hästhagens förskola EXCELLENSEN 6
- Ritningsbilaga ytberäkning vistelseyta Hästhagens förskola EXCELLENSEN 6
- Situationsplan Hästhagens förskola EXCELLENSEN 6
- Funktionsprogram för förskolor i Malmö (FSKF-2020-7227)



Vänsterpartiet

Reservation

Förskolenämnden, sammanträde 2022-04-26.

Ärende nr 9. Tecknande av hyresavtal för Hästhagen förskola inom fastigheten Excellensen 6

I ärendet skulle nämnden ta ställning till ett hyresavtal för Hästhagen förskola. I tjänsteskrivelsen kan vi läsa att "Förskolan planeras för 144 förskoleplatser inklusive 18–24 platser tillhörande en äventyrsavdelning, dessa platser har inget krav på friyta."

Vänsterpartiet yrkade att förskolan skulle planeras för 120 platser istället för 144 för att möjliggöra tillräcklig friyta för samtliga barn inskrivna på förskolan. I nuvarande plan finns alltså 18-24 platser som ingår i en äventyrsavdelning och för de platser/barnen kommer inte att finnas någon särskilt uteplats i anslutning till förskolans byggnad. Detta innebär att de barnen inte planeras att kunna vara eller leka på förskolans gård alls. Vänsterpartiet är för äventyrsavdelningar i sig, men inte som ett sätt att kapa på friytor.

Eftersom vårt yrkande avslogs i nämnden avger vi denna reservation.

Malmö, 2023-04-29

Nina Jakku

Ana Maria Stuparich