



Datum  
2023-10-04  
Vår referens  
Hanna Leidstedt  
Controller  
hanna.leidstedt@malmo.se

## Tjänsteskrivelse

### **Ansökan från tekniska nämnden om utökat objektsgodkännande Supercykelstråk, etapp 1 STK-2023-1261**

#### **Sammanfattning**

Tekniska nämnden har inkommit med ansökan om utökat objektsgodkännande för Supercykelstråk etapp 1 till en total bruttoutgift om 37 mnkr, vilket är en ökning med 13 mnkr jämfört med tidigare beslut.

#### **Förslag till beslut**

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen besluta

1. Kommunstyrelsen beviljar tekniska nämnden utökat objektsgodkännande för Supercykelstråk etapp 1 till en beräknad bruttoutgift om 37 mnkr, vilket är en ökning med 13 mnkr.
2. Kommunstyrelsen godkänner årliga driftkonsekvenser om 3,4 mnkr brutto under förutsättning att de ryms inom den av kommunfullmäktige beslutade ramen för driftkonsekvenser för gällande år för tekniska nämnden.

#### **Beslutsunderlag**

- Underlag objektsgodkännande supercykelstråk etapp 1
- Underlag utökat objektsgodkännande- Supercykelstråk etapp 1
- Tjänsteskrivelse från fastighets- och gatukontoret
- Tekniska nämnden beslut 230829 § 173 med Reservation (M) och (SD)
- G-Tjänsteskrivelse KSAU 231009 Ansökan från tekniska nämnden om utökat objektsgodkännande Supercykelstråk, etapp 1

#### **Beslutsplanering**

Kommunstyrelsens arbetsutskott 2023-10-09  
Kommunstyrelsen 2023-10-18

#### **Beslutet skickas till**

Tekniska nämnden  
Stadskontorets handläggare

#### **Ärendet**

Enligt Malmö stads riktlinjer för ekonomi ska nämnd före påbörjande av ett investeringsobjekt inhämta objektsgodkännande från kommunstyrelsen om den totala utgiften för objektet överstiger 15 mnkr. Om den totala utgiften för objektet överstiger 50 mnkr ska kommunfullmäktige lämna objektsgodkännande. Uppföljning av beslutade objektsgodkännande sker löpande under året i samband med att nämnderna rapporterar ekonomisk prognos samt delårs- och årsbokslut.

Tekniska nämnden har inkommit med ansökan om objektsgodkännande för Supercykelstråk, etapp 1.

#### *Bakgrund*

Tekniska nämnden fick under 2021, tillsammans med stadsbyggnadsnämnden, i uppdrag av kommunfullmäktige att ”under mandatperioden påbörja processen med att bygga ett supercykelstråk”. Det första supercykelstråket som valts ut är sträckan Limhamn-Segevång.

Syftet med arbetet med supercykelstråk är att utveckla cykelstråk med hög kvalitet för cyklister med avseende på framkomlighet, komfort, service, trafiksäkerhet, trygghet och möjlighet att orientera sig.

Projektet 9112 Supercykelstråk etapp 1 avser utbyggnad av cykelväg till supercykelstandard av sträckan som går från Värnhemstorget, längs Lundavägen, förbi Östervärns station och fram till Sjölundaviadukten. Undantagen är sträckan mellan Hornsgatan och Kontinentalbanan som kräver detaljplaneändring för att kunna uppnå supercykelstråksstandard. Berörd sträcka kommer hanteras i kommande detaljplanearbete. Vid Sjölundaviadukten kommer de planerade regionala supercykelvägarna mot Lomma och Lund att ansluta.

Entreprenaden på den västra delen mellan Värnhem och Hornsgatan utfördes under hösten år 2022 enligt ursprunglig tidplan. Entreprenaden på den östra delen mellan Kontinentalbanan och Sjölundaviadukten planerades att utföras under år 2023 och beräknades vara färdigställd i december 2023. Utmaningar har dock medfört att tidplan förskjutits och planerat färdigställande är nu sommaren 2024.

Det har uppstått fördyringar inom projektet och därför krävs ett utökad objektsgodkännande.

#### *Ekonomi*

Den totala investeringsutgiften för detta utökade objektsgodkännande uppgår till totalt 37 mnkr. Utgifterna för projektet var från början beräknade till 24 mnkr (2022). Utgifterna är bedömda i prisläge maj 2023.

Det har uppstått fördyringar inom projektet till följd av två huvudskäl. Ökningen beror främst på det förändrade marknadsläget som medfört väsentligt ökade materialkostnader. Dessutom har kostnaderna för projektering och genomförande till följd av tekniska komplikationer med VA blivit mer omfattande än tidigare bedömning.

Upparbetade kostnader uppgår till 6,7 mnkr och består av förprojektering, komplement av höjdsättning, entreprenad för den västra delen samt detaljprojektering av den östra delen.

Vid objektsgodkännandet var förutsättningarna för medfinansiering så pass osäkra att detta inte inkluderades i kalkylen. Projektet har under hösten 2022 sökt statlig medfinansiering genom RTI-medel (regionala transportinfrastrukturplanen). Detta kan sökas för upp till 50 % av entre-

prenadkostnaden och maximalt uppgå till 13,8 mnkr. Denna medfinansiering har beviljats.

Som en följd av de ökade utgifterna samt höjd internränta har driftskonsekvenserna brutto ökat från 1,7 mnkr till 3,4 mnkr. Driftskonsekvenserna netto är 2,3 mnkr. Kapitalkostnaderna baseras på en avskrivningstid om 20 år, vilket i tidigare objektsgodkännande var 30 år, och internränta på 2,5 %, vilket tidigare var 1,25 %. Drift och underhåll beräknas till 620 tkr.

#### *Marksanering*

Marksanering bedöms inte bli aktuellt i projektet.

#### **Stadskontorets bedömning**

På relativt kort tid har projektkalkylen i detta projekt ökat med mer än 50 %. Prisläget har på kort tid förändrats, vilket är en förklaring. Även driftkonsekvenserna av investeringen har ökat, dels beroende på det ökade investeringsbeloppet, dels beroende på en ökad internränta samt kortare avskrivningstid. Den del av den ökade driftkostnaden som beror på ett ökat investeringsbelopp täcks av det statliga investeringsbidraget.

Stadskontoret föreslår att investeringen i Supercykelstråk, etapp 1, beviljas enligt vad som beskrivits i ärendet. Detta under förutsättning att beloppen ryms inom den av kommunfullmäktige beslutade ramen för driftkonsekvenser och ramen för investeringar för gällande år för tekniska nämnden.

#### **Ansvariga**

Anna Westerling Ekonomidirektör

Magdalena Bondeson Sektionschef

Andreas Norbrant Stadsdirektör