

Datum
8-22
Vår referens
Maja Kulagowska
Ekonom
claes.ramel@malmo.se

Kassa för Flensburgska Huset

Kassan som finns på Flensburgska Husets Nordea konto är 2,8 mkr. Vår bedömning är att inneha 1 mkr kvar i kassan för eventuella ökade driftkostnader eller andra oförutsägbara händelser som kan ske i framtiden.

Kontoöversikt - Dagliga saldon

The screenshot shows a banking interface for account 52 80 13-6SEK STIFTELSEN FLENSBURGSKA HUSET SEK. The 'Dagliga saldon' (Daily Balances) tab is active. The table below shows the account balance as of 22.08.2023.

Datum	Ingående saldo	Ankommande	Avgående	Netto	Bokfört saldo	Valutadagssaldo
22.08.2023	2.805.438,60	0,00	0,00	0,00	2.805.438,60	2.805.438,60

Uppgifterna har uppdaterats 22.8.2023 15:04

Exportlayout Standard layout Exportera Skapa egna exportlayouter Uppdatera

[Tillbaka till kontoöversikten](#)

Kostnader som vi vill ta höjd för är ökade driftkostnader i form av dyrare el, vatten, värme eller andra leverantörer som höjer sina priser. Vi vill även ta höjd för om en av hyresgästerna skulle få något problem i sin lokal och kunna åtgärda detta snabbt. Om någon av hyresgästerna inte skulle kunna betala sin hyra eller väljer att säga upp sitt hyreskontrakt behöver vi också en buffert för att klara en lägre hyresintäkt.

Driftkostnader som kan dyka upp under renoveringsprocessen som inte är med i kalkylen i form av något läckage eller annat oväntat som kan fördröja renoveringsprocessen och därmed kosta mer.