

Flensburgska huset, Ombyggnad 650 kvm

	MÄNGD	PRIS/ENHET
Projektering		
Bygg		
EL & Brandlarm		
VS		
VENT		
Styr		
Relining		
SUMMA		

	MÄNGD	PRIS/ENHET
PREJEKTLEDNING / PROJEKTERING		
Projektledning / Projektering		1
SUMMA		
BYGG		
Etableringskostnader	1	200000
Renovering av 4 st. befintliga WC	4	100000
Tillbyggnad av 3 st. nya WC	3	200000
Rivning av 2 st. befintliga WC och ersätts med pentry	2	100000
Byte av befintlig pentry	1	100000
Tillbyggnad av ny pentry	1	100000
Uppfräschning av väggar (Målning)	1000	540
Uppfräschning av golv (slipning & lackering)	650	840
Lokaldelning från en lokal till 4 st. mindre	150	8000
Övrigt	1	250000

SUMMA

EL

Delning av brandlarm	1	100000
Delning av el mätare	1	100000
Ökat antal elcentraler i huset	1	100000
Heltäckande brandlarm fanns inte med i ursprung ?	1	100000
Övrigt	1	100000

SUMMA

VS

Nytt avlopp och VS till Nya WC och Pentry	5	60000
Värme till nya utrymmen	5	60000
Övrigt	1	150000

SUMMA

VENT / STYR

Ny vent kanaler till nya WC och Pentry	1	300000
Övrigt	1	100000

SUMMA

RELINING

Relining av spillvattenledningar	1	1500000
----------------------------------	---	---------

SUMMA

TOTALT

Driftkostnader

SUMMA**Kommentar**

750 000 kr	Bygg, EL & VS, VENT & Styr
3 500 000 kr	E kostnader förrutom el,vs,ven,styr, relining
500 000 kr	
500 000 kr	
300 000 kr	
0 kr	
1 500 000 kr	
7 050 000 kr	

SUMMA**Kommentar**

750 000 kr	
750 000 kr	
200 000 kr	
400 000 kr	
600 000 kr	
200 000 kr	
100 000 kr	
100 000 kr	
540 000 kr	
546 000 kr	
1 200 000 kr	
250 000 kr	

4 136 000 kr	
100 000 kr 100 000 kr 100 000 kr 100 000 kr 100 000 kr	Ej kalkylerbart Ej kalkylerbart Ej kalkylerbart Ej kalkylerbart Ej kalkylerbart
500 000 kr	
300 000 kr 300 000 kr 150 000 kr	Ej kalkylerbart Ej kalkylerbart Ej kalkylerbart
750 000 kr	
300 000 kr 100 000 kr	Ej kalkylerbart Ej kalkylerbart
400 000 kr	
1 500 000 kr	Ej kalkylerbart
1 500 000 kr	

8 036 000 kr