



Datum

2023-05-23

Vår referens

Hanna Leidstedt

Controller

hanna.leidstedt@malmo.se

Tjänsteskrivelse

Ansökan från tekniska nämnden om objektsgodkännande för projekt 2.4 (3305) Malmö C inom MEX-linje 2, Storstadspaketet STK-2023-611

Sammanfattning

Tekniska nämnden har inkommit med ansökan om objektsgodkännande för projekt 3305 Malmö C, 3419 Neptunigatan Malmö C, 3945 Hållplats Anna Lindhs plats, 3418 Cykel Skeppsbron och 9930 Malmö C CB Neptunigatan-Lokgatan inom Mex-linje 2, Storstadspaketet, till en beräknad bruttoutgift om 74 mnkr.

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

1. Kommunfullmäktige beviljar tekniska nämnden objektsgodkännande för projekt 3305 Malmö C, 3419 Neptunigatan Malmö C, 3945 Hållplats Anna Lindhs plats, 3418 Cykel Skeppsbron och 9930 Malmö C CB Neptunigatan-Lokgatan inom Mex-linje 2, Storstadspaketet, till en beräknad bruttoutgift om 74 mnkr.
2. Kommunfullmäktige godkänner årliga driftkonsekvenser om 6,3 mnkr brutto och 4,2 mnkr netto under förutsättning att de ryms inom den av kommunfullmäktige beslutade ramen för driftkonsekvenser för gällande år för tekniska nämnden.

Beslutsunderlag

- Tekniska nämnden beslut 230328 § 66 med Särskilt yttrande (M) och Reservation (SD)
- Slutrapport Förstudie Malmö C 221025
- Underlag objektsgodkännande Malmö C 230306
- Tjänsteskrivelse från fastighets- och gatukontoret
- G-Tjänsteskrivelse KSAU 230529 Ansökan från tekniska nämnden om objektsgodkännande för projekt 2.4 (3305) Malmö C inom MEX-linje 2, Storstadspaketet

Beslutsplanering

Kommunstyrelsens arbetsutskott 2023-05-29

Kommunstyrelsen 2023-06-07

Kommunfullmäktige 2023-06-21

Beslutet skickas till

Tekniska nämnden

Ärendet

Enligt Malmö stads riktlinjer för ekonomi ska nämnd före påbörjande av ett investeringsobjekt inhämta objektsgodkännande från kommunstyrelsen om den totala utgiften för objektet överstiger 15 mnkr. Om den totala utgiften för objektet överstiger 50 mnkr ska kommunfullmäktige lämna objektsgodkännande. Uppföljning av beslutade objektsgodkännande sker löpande under året i samband med att nämnderna rapporterar ekonomisk prognos samt delårs- och årsbokslut.

Tekniska nämnden har inkommit med ansökan om objektsgodkännande för projekt 3305 Malmö C, 3419 Neptunigatan Malmö C, 3945 Hållplats Anna Lindhs plats, 3418 Cykel Skeppsbron och 9930 Malmö C CB Neptunigatan-Lokgatan inom Mex-linje 2, Storstadspaketet.

Den geografiska avgränsningen är från korsningen Neptunigatan/Nordenskiöldsgatan vid Anna Lindhs plats österut till Lokgatan, söderut på Skeppsbron, Mälarbron, Hamngatan, Centralplan och Prostgatan/Östergatan. Ombyggnationen planeras genomföras under 2025.

I Storstadspaketet ingår sammanlagt nio kollektivtrafikobjekt. Samtliga MEX-linjer som ska trafikeras med 24 meter långa helelektriska bussar passerar genom området som omfattas av detta objektsgodkännande. MEX-linjerna har nummer 2, 4, 5, 8 och 10. De utformningsförslag som togs fram i förstudien för Malmö C presenteras i detta objektsgodkännande.

Syftet med projektet är att skapa en hög framkomlighet för kollektivtrafiken på och kring Malmö C i en stadsmiljö som är attraktiv, trafiksäker och trygg. Byten mellan olika kollektivtrafikslag ska vara enkla, och framkomlighet och trafiksäkerhet för gående och cyklister ska vara hög. Projektet anpassar Malmö C för stadens nya MEX-linjer och planerade förändringar i stadens linjenät. Föreslagna åtgärder ska se till helheten för stadsrummets funktion genom att alla trafikslag och funktioner fungerar i samspel, samt att en god gestaltning uppnås. Vidare ska åtgärderna skapa förbättrade hållplatser som svarar mot nutida och framtida behov, både ur trafikerings- och resandesynpunkt.

Hållplatserna i anslutning till korsningen Neptunigatan/Nordenskiöldsgatan vid Anna Lindhs plats kommer att få hållplatslägen anpassade efter fler och längre MEX-bussar. Korsningen byggs om så att den ger ökad kapacitet och kortare väntetider på grönt.

Skeppsbron stängs för biltrafik med undantag för trafik till fastighet, godstransporter, renhållningsfordon och taxi. Biltrafiken kommer att hanteras via de andra förbindelserna över kanalen (Älvsborgsbron, Hovrättsbron och Frihamnsviadukten) med bibehållen framkomlighet. Två nya hållplatslägen anläggs mellan Centralstationen och Börshuset. Skeppsbron kompletteras med cykelbana längs västra sidan. Cykelbanan leder vidare söderut över Mälarbron och avslutas i korsningen med Västergatan.

Korsningen Skeppsbron/Neptunigatan byggs om. Detta görs för att ge plats åt cykelbanan som anläggs längs Neptunigatans södra sida på sträckan mellan Skeppsbron och Lokgatan. Ytorna direkt väster om Centralstationen omgestaltas med mer grönska. Förslaget ger bredare gångbanor över Mälarbron och en ny passage för gång och cykel skapas i anslutning till kanalstråket.

Centralplan byggs om varsamt. Ledstråken förbättras, den upphöjda passagen för gående byggs

om och uppställningsytorna för bussarna ses över vad gäller beläggning. Enkelriktningen på Petribron vänds så trafiken går söderut vilket innebär att Centralplan kan trafikeras mer effektivt. Prosgatan/Östergatan får en ny trafiksignal med syfte att undvika blockeringar i korsningen. Signalen samordnas med den över Norra Vallgatan in på Centralbron. Som en konsekvens av detta och av att enkelriktningen på Petribron vänds så enkelriktas Bruksgatan och Östergatan.

Ekonomi

Den totala utgiften för detta objektsgodkännande beräknas till 74 mnkr. Största utgiften i objektsgodkännandet är entreprenad som är beräknad till 42,8 mnkr. De upparbetade investeringsutgifterna till och med dec 2022 är 4,6 mnkr och består av utredningar och interntid.

Utgifterna är fördelade på kollektivtrafik- och cykelåtgärder. Enligt gjord bedömning utgör kollektivtrafikåtgärder 95,4 % av den totala utgiften och cykelåtgärder 4,6 %.

Kollektivtrafikåtgärder utgör därmed 70,6 mnkr och resterande 3,4 mnkr är cykelåtgärder. Av de 3,4 mnkr avser 1,3 mnkr cykelåtgärder som inte ingår i Ramavtalet 8 Storstadspaketet och innebär att Malmö Stad därmed finansierar 100 % av cykelåtgärden.

Utgifterna är bedömda i prisläge november 2022.

Den totala inkomsten uppgår till 35,8 mnkr, där inkomsterna för cykel utgör 530 tkr och inkomsterna för kollektivtrafikåtgärder är beräknade till 35,3 mnkr. Inkomsterna är beräknade på 50% på statlig medfinansiering för kollektivtrafikåtgärder och 25 % statlig medfinansiering för cykelåtgärder enligt Ramavtal 8 Storstadspaketet.

Totala driftskostnader (drift, underhåll, kapital) beräknas uppgå till 6,3 mnkr brutto och 4,2 mnkr netto. Vid beräkning av kapitalkostnaden har internräntesats på 2,5 % använts, avskrivningstiden är beräknad på 30 år. Drift och underhåll beräknas med schablon om 2,75 %.

Projektets bedömda utgifter finns med i tekniska nämndens investeringsplan.

Marksanering

Kostnaden för hantering av förorenade massor över MKM (Mindre känslig Markanvändning) bedöms uppgå till 0,5 mnkr. Avsättning för denna kostnad kommer att göras i samband med att beslut om detta objektsgodkännande är taget. Avsättningen innebär en kostnad i resultaträkningen.

Stadskontorets bedömning

Stadskontoret föreslår att investeringen i ovanstående projekt beviljas enligt vad som beskrivits i ärendet. Detta under förutsättning att beloppen rymms inom den av kommunfullmäktige beslutade ramen för driftkonsekvenser och ramen för investeringar för gällande år för tekniska nämnden.

Ansvariga

Anna Westerling Ekonomidirektör

Magdalena Bondeson Sektionschef

Andreas Norbrant Stadsdirektör