



Protokollsutdrag

Sammanträdestid	2022-11-22 kl 13:00-15:45
Plats	Henrik Smithsgatan 13, studion
Utses att justera	Haqvin Svensson (M)
Protokollet omfattar	§105

Underskrifter	Sekreterare	
		Jim Johannesson	
	Ordförande
		Jan Olsson (S)	
	Justerande
		Haqvin Svensson (M)	

Beslutande ledamöter

Jan Olsson (S) (Ordförande)
David Blomgren (L) (Vice ordförande)
Haqvin Svensson (M) (Andre vice ordförande)
Leif Göran Andersson (S)
Kami Petersen (MP)
Katarina Kasmarvik (M)
Bengt Åke Nilsson (C)
Staffan Appelros (SD)
Roy Tonni Valentin Andersson (SD)
Jean Pierre Denape (S) ersätter Anna-Karin Bengtsdotter (S)
Frida Michelsen (S) ersätter Ingela Andersson (S)
Banesa Martinez (V) ersätter Yngve Roland Nilsson (V)
Hans Åke Banke (M) ersätter Peter Arvebro-Sjöo (M)

Ej tjänstgörande ersättare

Nadjam-Ud-Din Malik (S)
Monica Kristensson (S)
Kristin Gaskell-Brown (L)
Inger Åhlin (MP)
Marianne Norman (M)
Axel Friberg (C)
Rolf Hansson (SD)

Övriga närvarande

Louise Strand (servicedirektör)
Cecilia Antonsson (ekonomichef)
Helén Nilsson (avdelningschef, stadsfastigheter)
Amela Hodzic (informationschef)
Jerker Johansson (avdelningschef, kommunteknik)
Lena Lundin (avdelningschef, kansli- och utveckling)
Jonas Langborg (tf avdelningschef, kommuntjänster)
Saniel Suskic (personalföreträdare)
Carina Scherman (personalföreträdare)
Annika Holst (personalföreträdare)
Jim Johannesson (nämndsekreterare)
Ebba Lindholm (utvecklingssekreterare)

§ 105 Ansökan om objektsgodkännande för ombyggnation av Stadionhusen Byggnad A inom fastigheten Hyllie 9:2
SN-2022-1700

Sammanfattning

Servicenämnden ansöker hos kommunstyrelsen om objektsgodkännande för ombyggnation av Stadionhusen Byggnad A, inom fastigheten Hyllie 9:2. Hyresgäst är fritidsförvaltningen som hyr ut till Malmö Fotbollsförenings (MFF) ungdomsverksamhet. Byggstart är beräknad till mars 2023 och inflyttning januari 2024. Totalt investeringsbelopp är 33 mnkr vilket inkluderar en egeninvestering, investeringsunderhåll, reinvesteringsunderhåll, marksanering fastighets- och gatukontoret, hyresgästfinansiering och markandsosäkerhetsfaktor. Total driftkostnad uppgår till 2 mnkr, vilket inkluderar driftsunderhåll och marksanering stadsfastigheter.

Beslut

Servicenämnden ansöker om objektsgodkännande hos kommunstyrelsen för ombyggnation av Stadionhusen Byggnad A, inom fastigheten Hyllie 9:2 till ett investeringsbelopp om 33 mnkr.

Yrkande

Ordföranden Jan Olsson (S) yrkar bifall till förvaltningens förslag.

Beslutsgång

Ordföranden Jan Olsson (S) ställer förvaltningens förslag under proposition och finner att det bifalls.

Beslutet skickas till

Kommunstyrelsen

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse Ansökan om objektsgodkännande för ombyggnation av Stadionhusen Byggnad A inom fastigheten Hyllie 9:2
- Ansökan om objektsgodkännande för ombyggnation av Stadionhusen Byggnad A inom fastigheten Hyllie 9:2
- Planritning
- Kartbild
- Flygfoto
- Satelitbild
- Hyresavtal med fritidsförvaltningen Stadionhusen hus A inom fastigheten Hyllie 9:2
- Tjänsteskrivelse fritidsnämnden 2022-10-27 Beställning ombyggnation Stadionhus A inom fastigheten Hyllie 9:2