



Datum
2023-05-09
Vår referens
Claes-Inge Wennström
Stadsjurist
claesinge.wennstrom@malmo.se

Tjänsteskrivelse

Ny taxa för stadsbyggnadsnämnden verksamhet STK-2023-633

Sammanfattning

Stadsbyggnadsnämnden har inkommit med förslag till ny taxa för stadsbyggnadsnämndens verksamhet att gälla från den 1 juli 2023. Taxan är utformad efter rekommendationer från Sveriges Kommuner och Regioner (SKR). Den nya taxan är baserad på tidsåtgång i stället för bruttoarea (BTA). Taxan bedöms neutral totalt sett mot nuvarande taxa, men med viss omfördelning.

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

1. Kommunfullmäktige antar i ärendet redovisad taxa för stadsbyggnadsnämndens verksamhet att gälla från den 1 juli 2023.
2. Kommunfullmäktige delegerar till stadsbyggnadsnämnden att göra den årliga indexjusteringen enligt prisindex för kommunal verksamhet (PKV).
3. Kommunfullmäktige förklarar paragrafen för omedelbart justerad.

Beslutsunderlag

- Taxa för stadsbyggnadsnämndens verksamhet
- Tjänsteskrivelse från stadsbyggnadskontoret
- Stadsbyggnadsnämnden beslut 230330 § 64
- G-Tjänsteskrivelse KSAU 230515 Taxa stadsbyggnadsnämnden

Beslutsplanering

Kommunstyrelsens arbetsutskott 2023-05-08
Kommunstyrelsens arbetsutskott 2023-05-15
Kommunstyrelsen 2023-05-17
Kommunfullmäktige 2023-06-01

Beslutet skickas till

Stadsbyggnadsnämnden

Ärendet

Förslaget till ny taxa är alltså baserad på tidsåtgång i enlighet med rekommendationer från SKR. Syftet är bland annat att taxan ska vara tydlig, pedagogisk, transparent och enklare att tillämpa samt ge full kostnadstäckning.

Omfördelningen mot nuvarande taxa innebär att vissa typer av ärenden blir något dyrare men även att andra ärenden blir billigare än vad som är förhållandet idag. Det föreslås vidare att taxan årligen indexeras baserat på prisindex för kommunal verksamhet (PKV) och att rätten att göra dessa justeringar delegeras till stadsbyggnadsnämnden.

I tjänsteskrivelsen från stadsbyggnadsnämnden redogörs utförligt för bakgrunden till förslaget och olika effekter av den nya taxan.

Stadskontoret delar vad stadsbyggnadsnämnden anfört och förordar därför att kommunstyrelsen tillstyrker förslaget.

Ansvariga

Jonas Rosenkvist Avdelningschef
Magdalena Bondeson Sektionschef
Andreas Norbrant Stadsdirektör