



Protokollsutdrag

Sammanträdestid	2021-11-30 kl 09:00-13:30
Plats	Sessionssalen (S 7045), Stadshuset, August Palms plats 1
Utses att justera	Håkan Fäldt (M)
Justeringen	2021-12-07
Protokollet omfattar	§405

Underskrifter	Sekreterare Mats Åstrand	
	Ordförande Andréas Schönström (S)
	Justerande Håkan Fäldt (M)

Beslutande ledamöter

Andréas Schönström (S) (Ordförande)
Per Håkan Linné (L) (Vice ordförande)
Håkan Fäldt (M) (2:e vice ordförande)
Yvonne Olsson (S)
Magdalena Beck (S)
Susanna Lundberg (V)
Lars-Göran Jönsson (M)
Karin Elisabet Olsson (M)
Anders Pripp (SD)
Fehim Yilmaz (S) ersätter Stefan Pinjefors (S)
Lucas Karl-Åke Karlsson (MP) ersätter Stefana Hoti (MP)
Niclas Röhr (M) ersätter Henrik Malmberg (C)
Lars Hallberg (SD) ersätter Stefan Robert Plath (SD)

Ej tjänstgörande ersättare

Shler Murad Bradostin (S)
Roland Hejde (S)
Teréz Palfy (S)
Mats Billberg Johansson (V)
Petter Naef (M)
Lena Eva-Marie Hjalmarsson (M)
Patrick Angelin (SD)

Övriga närvarande

Anna Bertilson (direktör)
Benny Nilsson (kanslichef)
Jenny Wendle (avdelningschef)
Andy Roberts (avdelningschef)
Tobias Nilsson (avdelningschef)
Mats Åstrand (nämndsekreterare)
Annika Abrahamsson (kommunikationschef)
Emina Ligata (kanslisekreterare)
Barbro Yngveson (enhetschef)
Amanda Neleryd (personalföreträdare Vision)
Anna Bjerndell (personalföreträdare SACO)

**§ 405 Objektsgodkännande för projekt 9500 Södra
TN-2019-1430 Varvsbassängen – Uppgrundning 2020–2022**

Sammanfattning

I samband med omdaning av gamla hamnområden till nya kontors- och bostadsområden får Södra Varvsbassängen en ny betydelse och funktionen som fartygshamn med tillhörande vattendjup inte längre är efterfrågad. Provtagningar i bottensediment visade på förekomster av miljögifter och sanering av gifter skulle medföra stora kostnader. Genom uppgrundning kapslas föroreningar in med beprövade metoder och behöver inte avlägsnas. Förutsättningarna för bottenfauna och bottenliv förbättras.

När Malmö stad lämnade in vattendomsansökan till mark- och miljödomstolen i Växjö 2020-07-10, var planen att vattendomen skulle komma senast i februari 2021. Den kom sju månader senare dvs 2021-09-28. Först då kunde kostnadsuppskattningen uppdateras och preciseras. Det har varit en utmaning att kostnadsuppskatta projektet och det har funnits osäkerheter pga pandemin. Kostnader för bränsle, stål och el har ökat avsevärt vilket påverkat kalkylen för detta projekt. Den nu aktuella kostnadsuppskattningen ger vid handen en höjning av budget från 41,6 mnkr till 49 mnkr.

Projektet beräknades i objektsgodkännandet (beslutades i TN 2020-05-26 och KS 2020-09-09) kosta totalt 41,6 mnkr. Driftskonsekvenser inklusive kapitalkostnader beräknades till 1 248 tkr per år.

Internräntan har sänkts från 3,0 % till 1,25 % vilket sänker kapitalkostnaderna från 1 248 tkr till 613 tkr (brutto).

Utgifterna för detta projekt om 49,0 mnkr bedöms rymmas inom den totala budgetramen för investeringskategorin Offentlig miljö.

Beslut

Tekniska nämnden beslutar

att ansöka hos kommunstyrelsen om utökad budget för det beslutade objektsgodkännandet för projekt 9500 Södra Varvsbassängen – Uppgrundning 2020–2022 med en investeringsutgift om 41,6 mnkr och driftkostnader om 1 248 tkr (brutto) till den nya investeringsutgiften på 49,0 mnkr och driftkostnader om 613 tkr (brutto).

Beslutet skickas till

Kommunstyrelsen

Beslutsunderlag

- G-Tjänsteskrivelse-Utökad objektsgodkännande projekt 9500 Södra Varvsbassängens uppgrundning
- Underlag utökad objektsgodkännande Södra Varvsbassängen