



Datum
2022-01-20
Vår referens
Hanna Leidstedt
Controller
hanna.leidstedt@malmo.se

Tjänsteskrivelse

Ansökan från tekniska nämnden om objektsgodkännande för ombyggnation av Mariedalsvägen inom linje 10, Storstadspaketet STK-2021-1758

Sammanfattning

Tekniska nämnden har inkommit med ansökan om objektsgodkännande för ombyggnation av Mariedalsvägen inom linje 10, Storstadspaketet, till en beräknad bruttoutgift om 91 mnkr.

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

1. Kommunfullmäktige beviljar tekniska nämnden objektsgodkännande för ombyggnation av Mariedalsvägen inom linje 10, Storstadspaketet, till en beräknad bruttoutgift om 91 mnkr.
2. Kommunfullmäktige godkänner årliga driftkonsekvenser om 5,1 mnkr under förutsättning att de ryms inom den av kommunfullmäktige beslutade ramen för driftkonsekvenser för gällande år för tekniska nämnden.

Beslutsunderlag

- Objektsgodkännande Projekt 10.2 Mariedalsvägen inom MEX linje 10
- Tekniska nämnden beslut 211214 § 444 med Reservation (M) och (SD) och Särskilt yttrande (MP)
- Tjänsteskrivelse från Fastighets- och gatukontoret
- G-Tjänsteskrivelse KSAU 220131 Ansökan från tekniska nämnden om objektsgodkännande för ombyggnation av Mariedalsvägen, Storstadspaketet

Beslutsplanering

Kommunstyrelsens arbetsutskott 2022-01-31
Kommunstyrelsen 2022-02-09
Kommunfullmäktige 2022-03-03

Beslutet skickas till

Tekniska nämnden

Ärendet

Enligt Malmö stads riktlinjer för ekonomistyrning ska nämnd före påbörjande av ett investe-

ringsobjekt inhämta objektsgodkännande från kommunstyrelsen om den totala utgiften för objektet överstiger 15 mnkr. Om den totala utgiften för objektet överstiger 50 mnkr ska kommunfullmäktige lämna objektsgodkännande. Uppföljning av beslutade objektsgodkännande sker löpande under året i samband med att nämnderna rapporterar ekonomisk prognos samt delårs- och årsbokslut.

Tekniska nämnden har inkommit med ansökan om objektsgodkännande för ombyggnation av Mariedalsvägen.

Bakgrund

Malmö stad kommer inom ramen för Ramavtal 8 – storstad Malmö (Storstadspaketet) att utveckla staden genom åtgärder för förbättrad infrastruktur och ökat bostadsbyggande. På sträckan för MalmöExpress (MEX)-linje 10, mellan Malmö C och Svågertorp, planeras att vidta kollektivtrafikfrämjande åtgärder samt åtgärder som främjar framkomligheten för cykeltrafik. Samtidigt ska projektet se till helheten för gatornas alla funktioner och deras gestaltning. Exempelvis ökas folklivet på platsen genom att cyklister och fotgängare får bättre tillgänglighet till näringsidkarna längs Mariedalsvägen. Genom att plantera nya träd och tillföra andra gröna inslag blir gaturummet mer attraktivt för vistelse och besök. Därmed ökar möjligheterna för utveckling av platsbildning, uteserveringar och mötesplatser utmed Mariedalsvägen.

Detta objektsgodkännande omfattar åtgärder på den del av MEX-linje 10, som utgörs av Mariedalsvägen från Limhamnsvägen till John Erikssons väg. Åtgärder och kostnader har utretts och säkerställts i en förstudie med tillhörande förprojektering.

Längs Mariedalsvägen har ett antal åtgärder utretts och säkerställts. Ny hållplats kommer att anläggas mellan Limhamnsvägen och cirkulationsplatsen Turbinen. Befintlig hållplats norr om korsningen Köpenhamnsvägen kommer att flyttas till söder om korsningen och befintlig hållplats norr om korsningen John Ericssons väg kommer flyttas till söder om korsningen. Både nya och befintliga hållplatser kommer att anpassas till MEX-hållplats.

Busskörfält tillkommer mellan Limhamnsvägen och Regementsgatan samt mellan Köpenhamnsvägen och John Ericssons väg. Mellan Regementsgatan och Köpenhamnsvägen delas de befintliga överdimensionerade gaturummet med 1+1-körfält upp till 2+1-körfält.

Mellan Limhamnsvägen och cirkulationsplatsen Turbinen tillkommer ny cykelbana. En dubbelriktad cykelbana anläggs längs en 1 km lång sträcka, mellan Regementsgatan och John Ericssons väg, på Mariedalsvägens östra sida. Ny cykelbana kommer att tillföra en stark nordsydlig koppling i Malmös centrala cykelvägsnät och kommer att kopplas ihop med befintliga cykelbanor och framtida planerade cykelbanor på Regementsgatan, Kronborgsvägen och Lorensborgsgatan. Korsningarna Västra Rönneholmsvägen, Kronborgsvägen och Ribevägen kommer att trafiksäkras med farthinder.

Samtliga åtgärder bedöms främja framkomligheten för såväl MEX-linje 10 som för övrig trafik samtidigt som en god stadsmiljö kommer att utvecklas med avseende på trafiksäkerhet, framkomlighet och gestaltning.

Trafikstart för linje 10 som stadsbuss är i juni 2022 och med MEX-buss 2029. Utredningen förutsätter att MEX-linje 10 trafikerar med 18 meters bussar, men utformningen är anpassad för att på sikt kunna trafikera med 24-meter långa MEX-bussar.

Byggnationsstart är planerad till 2025 och arbetet beräknas pågå till och med 2026.

Ekonomi

Investeringsutgiften beräknas till 91 mnkr och bedöms rymmas inom tekniska nämndens investeringsram. De upparbetade investeringsutgifterna till och med oktober 2021 är ca 2 mnkr och består av utredningar och interntid.

Utgifterna är fördelade på kollektivtrafiks- och cykelåtgärder. Enligt gjord bedömning utgör kollektivtrafikåtgärder 95 % av den totala utgiften och cykelåtgärder 5 %. Kollektivtrafikåtgärder utgör därmed 86,5 mnkr och resterande 4,5 mnkr är cykelåtgärder.

Utgifterna är bedömda i prisläge september 2021.

Den totala inkomsten i objektsgodkännandet kommer från staten enligt Ramavtal 8 och uppgår till 44 mnkr, där inkomsterna för cykelåtgärder utgör 1 mnkr och inkomster för kollektivtrafikåtgärder är beräknade till 43 mnkr. Inkomsterna är beräknade på 50 % statlig medfinansiering för kollektivtrafiksåtgärder och 25 % statlig medfinansiering för cykelåtgärder enligt Ramavtal 8 Storstadspaketet.

Totala årliga driftskonsekvenser beräknas uppgå till 5,1 mnkr brutto och 3,1 mnkr netto för tekniska nämnden. Vid beräkning av kapitalkostnad har internräntesatsen 1,25 % använts, avskrivningstiden är beräknad på 30 år och drift och underhållskostnaderna är beräknade till 1,2 mnkr

Marksanering

Kostnaden för hantering av förorenade massor bedöms uppgå till totalt 8,2 mnkr, varav 5,7 mnkr avser massor över MKM. Avsättning för denna kostnad kommer att göras i samband med att beslut om detta objektsgodkännande är taget.

Osäkerheter och risker

- Osäkerhet kring föroreningar i marken.
- Osäkerhet kring kostnader för och genomförandet av trafikomläggningar med många in- och utfarter på sträckan.
- Normal osäkerhet i form av marknadsläget för entreprenadarbete föreligger.

Stadskontorets bedömning

Stadskontoret föreslår att kommunstyrelsen beviljar investeringen i ombyggnation av Mariedalsvägen enligt vad som beskrivs i ärendet. Detta under förutsättning att beloppen rymms inom den av kommunfullmäktige beslutade ramen för driftkonsekvenser och ramen för investeringar för gällande år för tekniska nämnden.

Ansvariga

Anna Westerling Ekonomidirektör

Magdalena Bondeson Sektionschef

Andreas Norbrant Stadsdirektör