



Malmö stad  
Kommunstyrelsens arbetsutskott

**Protokollsutdrag**

Sammanträdestid	2022-01-24 kl 15:00-15:06
Plats	Distans via Teams
Utses att justera	Helena Nanne
Protokollet omfattar	§43

<b>Underskrifter</b>	Sekreterare	.....	
		Anna-Lena Alnerud	
	Ordförande	.....	.....
		Katrin Stjernfeldt Jammeh	
	Justerande	.....	.....
		Helena Nanne	

**Beslutande ledamöter**

Katrin Stjernfeldt Jammeh (S) (Ordförande)

Roko Kursar (L) (1:e vice ordförande)

Helena Nanne (M)

**Ej tjänstgörande ersättare****Övriga närvarande**

Andreas Norbrant (Stadsdirektör)

Tomas Barring (Chefsjurist)

Anna-Lena Alnerud (Sekreterare)

**§ 43 Försäljning (friköp) av fastigheterna Malmö Skäran 1 och Malmö Spettet 1**

**STK-2021-1655**

**Sammanfattning**

Malmö kommun äger fastigheterna Malmö Skäran 1 och Malmö Spettet 1. De är upplåtna med tomträtt till Brf Lorensborg, som nu föreslås få friköpa fastigheterna för en köpeskilling om 58 947 500 kronor. Det förordas att kommunstyrelsen tillstyrker förslaget.

**Beslut**

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige besluta

1. Kommunfullmäktige godkänner i ärendet redovisat köpeavtal (friköp) avseende fastigheterna Malmö Skäran 1 och Malmö Spettet 1.

**Beslutsunderlag**

- G-Tjänsteskrivelse KSAU 220124 Försäljning (friköp) av fastigheterna Malmö Skäran 1 och Malmö Spettet 1
- Tekniska nämnden beslut 211130 § 421 med Reservation (V)
- Tjänsteskrivelse från fastighets- och gatukontoret
- Köpeavtal Skäran 1 Spettet 1
- Nämndskarta Spettet 1 och Skäran 1