



Malmö stad
Malmö Stadshus AB

Protokollsutdrag

| | |
|----------------------|---------------------------|
| Sammanträdestid | 2021-10-25 kl 15:00-15:10 |
| Plats | Distans via Teams |
| Utses att justera | Håkan Fäldt |
| Protokollet omfattar | §27 |

| | | | |
|----------------------|-------------|------------------------------------|-------|
| Underskrifter | Sekreterare | Anna-Lena ALnerud | |
| | Ordförande | Katrin Stjernfeldt Jammeh | |
| | Justerande | Håkan Fäldt | |

Beslutande ledamöter

Katrin Stjernfeldt Jammeh (S) (Ordförande)

Roko Kursar (L) (Vice ordförande)

Håkan Fäldt (M)

Ej tjänstgörande ersättare**Övriga närvarande**

Andreas Norbrant (VD Malmö Stadshus AB)

Tomas Barring (Chefsjurist)

Anna-Lena Alnerud (Sekreterare)

Jan-Åke Troedsson (Ledningsstrateg)

Maria Kolak (Controller)

§ 27 Revidering av ägardirektiv för MKB Fastighets AB

MSH-2021-62

Sammanfattning

I ärendet föreligger förslag till reviderade särskilda ägardirektiv för MKB Fastighets AB. Förslagen till revideringar rör bostadsproduktion och bostadsmarknad. Det förordas att Malmö Stadshus AB beslutar föreslå kommunstyrelsen att föreslå kommunfullmäktige att godkänna de föreliggande förslagen.

Beslut

Malmö Stadshus AB föreslår kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige besluta

1. Kommunfullmäktige godkänner reviderade särskilda ägardirektiv för MKB Fastighets AB i enlighet med vad som redovisas i ärendet.
2. Kommunfullmäktige förklarar paragrafen omedelbart justerad.

Beslutsgång

Ordföranden Katrin Stjernfeldt Jammeh (S) yrkar bifall till stadskontorets förslag.

Håkan Fäldt (M) yrkar lägga till "/ eller" i *MKB Fastighets AB särskilda ägardirektiv markerade ändringar* på sidan 3, i den sista punkten efter under rubriken Bostadsproduktion och marknad, enligt följande:

- "I nyproduktion kan MKB, för att vinna kostnadsfördelar och/eller för att få ett bredare utbud av olika boendeformer i Malmö inom ett bostadsområde, ta på sig ett större produktionsansvar än de hus bolaget självt har för avsikt att förvalta."

Ordföranden ställer förslagen mot varandra och finner att Malmö Stadshus AB bifaller stadskontorets förslag.

Beslutsunderlag

- G-Tjänsteskrivelse MSH 211025 Revidering av ägardirektiv för MKB Fastighets AB
- MKB Fastighets AB särskilda ägardirektiv ren
- MKB Fastighets AB särskilda ägardirektiv markerade ändringar