



2021-06-02

Gymnasie- och vuxenutbildningsförvaltningen
Lars Rehnberg

Yttrande över hyresavtal avseende Citadellsvägen 25, Malmö Makrillen 3. Dnr SN-2020-1107

- Yttrande** LOPE har inte varit delaktig i hyresförhandlingen varför LOPE endast granskat förslaget hyresavtal mellan Stadsfastigheter och Gymnasie- och vuxenutbildningsförvaltningen (hyresavtal nr 5080-1578-005, proj. 6C74).
- Bakgrund** Avtalet avser nybyggnation av gymnasieskola för 1 200 elever, rubricerad fastighet.
- Hyresvillkor** Förhyrningen omfattar 12 403 kvm LOA (2 031 kr/kvm).
Årshyra: 25 190 000 kr, varav investeringsdel 18 645 000 kr
Index: 75%, basår 2023
- Kommentar** LOPE tillstyrker förhyrningen.

Cecilia Hanner Falkehed
Enhetschef
LOPE

Emelie Nordstedt
Processledare för operativ lokalförsörjning

Kopia till:
Arkivet
Lokalsamordnare