



Protokollsutdrag

Sammanträdestid	2020-12-15 kl. 09:00-11:30
Plats	Microsoft Teams/SBK Rum 4033, Stadshuset, August Palms plats 1
Beslutande ledamöter	Andréas Schönström (S) (Ordförande) Per Håkan Linné (L) (Vice ordförande) Håkan Fäldt (M) (2:e vice ordförande) Yvonne Olsson (S) Magdalena Beck (S) Stefana Hoti (MP) Lars-Göran Jönsson (M) Karin Elisabet Olsson (M) Henrik Malmberg (C) Stefan Robert Plath (SD) Anders Pripp (SD) Fehim Yilmaz (S) ersätter Stefan Pinjefors (S) Mats Billberg Johansson (V) ersätter Susanna Lundberg (V)
Ej tjänstgörande ersättare	Shler Murad Bradostin (S) Roland Hejde (S) Teréz Palfy (S) Marja Harborn (L) Lucas Karl-Åke Karlsson (MP) Niclas Röhr (M) Petter Naef (M) Lena Eva-Marie Hjalmarsson (M) Hedvig Listrup (C) Lars Hallberg (SD)
Övriga närvarande	Anna Bertilson (direktör) Benny Nilsson (kanslichef) Håkan Thulin (avdelningschef) Monica Johansson (avdelningschef) Patrik Widerberg (avdelningschef) Sarah von Liewen (avdelningschef) Tobias Nilsson (avdelningschef) Philip Lee (nämndsekreterare) Annika Abrahamsson (kommunikationschef) Jessika Grundén (personalföreträdare, Vision)
Utses att justera	Håkan Fäldt (M)
Underskrifter	Sekreterare Philip Lee
	Ordförande Andréas Schönström (S)
	Justerande Håkan Fäldt (M)

Justeringen	2020-12-28
Protokollet omfatter	§425

§ 425 Motion av Gunilla Ryd (V) om bogemenskaper, STK-2020-1089

TN-2020-2483

Sammanfattning

Tekniska nämnden har beretts tillfälle att yttra sig över rubricerade motion om bogemenskaper som inkommit till Kommunfullmäktige från Gunilla Ryd (V) om bogemenskaper.

Fastighets- och gatukontoret ser positivt på att fördela mark till mindre aktörer och till en variation av upplåtelseformer. Detta kan uppnås redan idag genom att förvaltningens arbete med fördelningen av mark tar sin utgångspunkt i gällande markanvisningspolicy, vilket motsvarar de insatser som motionären föreslår.

Beslut

Tekniska nämnden beslutar

att till Kommunfullmäktige avge yttrande i enlighet med förvaltningens förslag, samt

att, med hänvisning till nämnda yttrande, föreslå Kommunfullmäktige besluta att anse motionen vara besvarad.

Yrkanden

Mats Billberg Johansson (V) yrkar, med instämmande av Stefana Hoti (MP), att Tekniska nämnden ska besluta att till Kommunfullmäktige avge yttrande vari framgår att Tekniska nämnden ställer sig positiv till motionens innehåll såväl som att avsätta mark för specifikt för hyreskooperativ och dylika föreningar, att, med hänvisning till ett dylikt yttrande, föreslå Kommunfullmäktige besluta att bifalla motionen i dess helhet, samt, i tillägg, att Tekniska nämnden ska besluta att uppdra åt förvaltningen att redan nu att beräkna behov och utreda förslag kring nödvändiga resurser för genomförandet av de i motionen föreslagna åtgärderna.

Ordförande Andréas Schönström (S) biträder förvaltningens beslutsförslag och yrkar därmed, då också med avslag på Mats Billberg Johanssons (V) och Stefana Hotis (MP) tilläggsyrkande, att Tekniska nämnden ska besluta att till Kommunfullmäktige avge yttrande i enlighet med förvaltningens förslag, samt att, med hänvisning till nämnda yttrande, föreslå Kommunfullmäktige besluta att anse motionen vara besvarad.

Beslutsgång

Ordföranden ställer först huvudyrkandena mot varandra och finner att Tekniska nämnden beslutat i enlighet med eget yrkande i denna del.

Ordföranden ställer därefter Mats Billberg Johanssons (V) och Stefana Hotis (MP) tilläggsyrkande mot eget yrkande om avslag på detsamma och finner att Tekniska nämnden beslutat i enlighet med eget yrkande även i denna del.

Reservationer

Mats Billberg Johansson (V) reserverar sig skriftligen mot beslutet till förmån för eget yrkande. Se bilagd reservation, § 425a.

Stefana Hoti (MP) reserverar sig muntligen mot beslutet till förmån för eget yrkande.

Beslutet skickas till

Kommunfullmäktige

Beslutsunderlag

- G-Tjänsteskrivelse TN 201215 Motion av Gunilla Ryd (V) om bogemenskaper, STK-2020-1089
- Förslag till yttrande TN 201215 Motion av Gunilla Ryd (V) om bogemenskaper, STK-2020-1089
- Motion av Gunilla Ryd (V) om bogemenskaper, STK-2020-1089



Gör Malmö till föregångare i stadsbyggande

Reservation

Tekniska nämnden 15 december 2020
ärende nr 5. Motion av Gunilla Ryd (V) om bogemenskaper

Det är förvånande att de styrande partierna i Tekniska nämnden inte vill ge ytterligare råd och stöd till de Malmöbor som vill bygga egna och gemensamma alternativ till den relativt snäva bostadsmarknad som finns. Genom ett aktivt stöd skulle nya möjligheter öppnas för alternativa aktörer.

Endast ett fåtal bygg- och bogemenskaper och hyreskooperativ finns i Malmö.

- Bo100 på Mobijougatan är ett tidigt exempel på ett livfullt hyreskooperativ med 39 lägenheter. Etablerat för snart 30 år sedan men med få, om ens någon efterföljare.
- Kollektivhuset på Sofielund med 45 familjer är en annan väl fungerande modell för alternativ.
- Röda Oasen i Sege park är i Malmö något så ovanligt som en byggemenskap, inspirerad bl a från övriga Europa där den typen av boende och byggande blir allt vanligare.

En positiv hållning till motionens att-satser och intentioner skulle göra att den europeiska trenden med alternativa bo- och byggemenskaper etableras även i Malmö, så att staden åter tar position som föregångsstad vad gäller stadsbyggande.

Vänsterpartiet yrkar bifall till motionen som helhet

- att ge förvaltningen i uppdrag att beräkna behov av stöd och resurser för att utveckla alternativ till den traditionella bygg- och bomarknaden
- Att nämnden ställer sig positiv till att avsätta mark för byggandet av ovanstående

Då våra yrkanden inte fick gehör reserverar vi oss mot beslutet i ärende nr 5.

Malmö 15 december 2020

Mats Billberg Johansson

tjänstgörande ersättare för Vänsterpartiet