



## Protokollsutdrag

Sammanträdestid	2019-08-27 kl. 14:00-15:44
Plats	Henrik Smithsgatan 13, rum Studion
Beslutande ledamöter	Jan Olsson (S) (Ordförande) David Blomgren (M) (2:e vice ordförande) Anna-Karin Bengtsdotter (S) Leif Göran Andersson (S) Ingela Andersson (S) Kami Petersen (MP) Yngve Roland Nilsson (V) Haqvin Svensson (M) Katarina Kasmarvik (M) Bengt Åke Nilsson (C) Staffan Appelros (SD) Roy Tonni Valentin Andersson (SD) Kristin Gaskell-Brown (L) ersätter Arne Bojesson (L) (Vice ordförande)
Ej tjänstgörande ersättare	Jean Pierre Denape (S) Frida Michelsen (S) Nadjam-Ud-Din Malik (S) Vakans S (S) Inger Åhlin (MP) Banesa Martinez (V) Hans Åke Banke (M) Truls Acke Troed Troedson (C) Rolf Hansson (SD) Stefan Greschner (SD)
Övriga närvarande	Cecilia Antonsson (ekonomichef) Gertrud Sonesson Wessman (avdelningschef, skolrestauranger) Jerker Johansson (avdelningschef, kommunteknik) Lena Lundin (avdelningschef, kansli- och utveckling) Marcus Christensson (avdelningschef, kommundjänster) Olof Malmström (HR-chef) Julieta Sepulveda Flores (personalföreträdare) Carina Scherman (personalföreträdare) Annika Holst (personalföreträdare) Andreas Ganslandt (nämndsekreterare)
Utses att justera	David Blomgren (M)
<b>Underskrifter</b>	Sekreterare ..... Andreas Ganslandt
	Ordförande ..... Jan Olsson (S)
	Justerande ..... David Blomgren (M)

Justeringen	2019-09-02
Protokollet omfatter	§82

## § 82 Ansökan om objektsgodkännande för anslutningar till fastigheter i Sege Park

**SN-2019-928**

### **Sammanfattning**

Planering och utveckling av Sege Park har från Malmö stads sida pågått i över 10 år. I detaljplan dp 5455 som vann laga kraft 2017-10-19 föreskrevs det bland annat att ett antal fastigheter och byggnader skulle säljas av och att serviceförvaltningen skulle ansvara för ny teknisk försörjning till de fastigheter och byggnader som staden beslutade att behålla då tidigare teknisk försörjning hade varit gemensam för hela området.

Serviceämnden ansöker hos kommunstyrelsen om objektsgodkännande för individuella anslutningar för el, vatten, avlopp och fjärrvärme till de fastigheter som stadsfastigheter har kvar i Sege Park området. Det är totalt tio byggnader som berörs. Projektering pågår och beräknas vara färdigställt under år 2020. Totalt investeringsbelopp är 28,5 mnkr.

### **Beslut**

Serviceämnden ansöker om objektsgodkännande hos kommunstyrelsen för individuella anslutningar för el, vatten, avlopp och fjärrvärme till de fastigheter som stadsfastigheter har kvar i Sege Park området till ett investeringsbelopp om 28,5 mnkr.

### **Anteckning**

Roland Nilsson (V) önskar ett tydliggörande om behovet av de anslutningar som ärendet innefattar då det redan finns gamla anslutningar.

Cecilia Antonsson, tf. servicedirektör informerar om ärendets bakgrund. Malmö stad har under flera år arbetat med den detaljplan som beslutades 2017. Staden har valt att behålla tio byggnader, bland annat skola, förskolor, minneskliniken och en vårdcentral. Området kommer att förtätas genom bostäder och när området är klart ska det finnas cirka 700 bostäder i området. För att få permanenta bygglov beviljade krävs att de åtgärder som ärendet rör genomförs och att man skapar fördröjningsmagasin.

### **Beslutet skickas till**

Kommunstyrelsen

### **Beslutsunderlag**

- Tjänsteskrivelse Ansökan om objektsgodkännande för anslutningar till fastigheter i Sege Park
- Ansökan om objektsgodkännande för anslutningar till fastigheter i Sege Park
- Karta över berörda byggnader Sege Park
- Karta över berörda fastigheter till serviceämnden
- Satellitbild av Sege Park

- Detaljplan för fastigheten Östra Sjukhuset 2 m.fl. (Sege Park) i Kirseberg i Malmö (dp. 5455)