



Datum  
2021-05-27  
Adress  
205 80 Malmö  
Diarienummer  
FSN-2021-1141

## Yttrande

Till  
Kommunstyrelsen

### **Remiss angående Remiss från Socialdepartementet - Boende på (o)lika villkor - merkostnader i bostad med särskild service för vuxna enligt LSS (SOU 2021:14) STK-2021-621**

Funktionsstödsnämnden lämnar följande yttrande:

#### **Yttrande**

Funktionsstödsnämnden ställer sig positiv till förslagen att den som beviljats insatsen bostad med särskild service för vuxna enligt 9 § 9 LSS ska ha rätt till merkostnadsersättning för boende. Nämnden är också positiv till förslagen om en särskild satsning på ett investeringsstöd för att öka byggandet av bostäder med särskild service enligt LSS samt att bostadstilläggets storlek bör anpassas på ett bättre sätt till de faktiska hyrorna för dem som bor i en bostad med särskild service för vuxna enligt 9 § 9 LSS.

Samtliga förslag bidrar till likabehandling oavsett vilken kommun personen bor i som beviljas insatsen bostad med särskild service enligt LSS. Nämnden anser också att det är staten som ska ta den ökade kostnaden som förslaget medför, precis som det föreslås i utredningen.

I Malmö stad räknas den faktiska hyran för en bostad med särskild service enligt LSS ut genom en brukshyresvärdering, vilken inkluderar exempelvis gemensamma utrymmen. För den som bor i en bostad med särskild service enligt LSS uppgår dock aldrig hyran till mer än den maxhyra som kommunen beslutar om. Maxhyran för 2021 är 5 117 kronor per månad.

Ordförande

\_\_\_\_\_  
Roko Kursar

Nämndsekreterare

\_\_\_\_\_  
Jesper Salö

Anfal Saad Mahdi (V) lämnar ett särskilt yttrande i ärendet. (se bilaga 7 till protokollet)