



Protokollsutdrag

Sammanträdestid	2021-05-28 kl. 09:00-10:45
Plats	Utbildningskontoret rum 1 och digitalt
Beslutande ledamöter	Juan-Tadeo Espitia (S) (Ordförande) Fredrik Christian Sjögren (L) (Vice ordförande) Anton Sauer (C) (Andre vice ordförande) Peter Johansson (S) Gaby Wallström (S) Mohamed Yassin (MP) Alexandra Thomasson (V) Bo Mats Brogren (M) Mats Krister Mattsson (M) Rickard Åhman Persson (SD) Oliver Limachi Hinojosa (SD) Björn Johansson (S) Nils Peter Christian Asker (M)
Ej tjänstgörande ersättare	Jolanta Payne (S) Izabela Striner (S) Narcis Spahovic (L) Anna Ljunggren (MP) Holger Cannerfors (V) Malin Ahlström (M) Bengt Svensson (C) Britt-Marie Nilsson (SD) Åke Gusérus Bengtsson (SD)
Övriga närvarande	Lars Rehnberg (Förvaltningsdirektör) Victor Nordin (tf. Kanslichef) Mats Åstrand (Nämndsekreterare) Jonas Svensson (Vuxenutbildningschef) Emma Sandberg (Ekonomichef) Jenny Reiman Eile (Avdelningschef KMA) Lisbeth Gyllander Torkildsen (Kvalitets- och utvecklingschef) Rita Winberg (Gymnasiestrateg) Anna Mellgren (Utredningssekreterare) Erik Kjellstenius (Planeringssekreterare) Bo Ingvarsson (Enhetschef Fysisk miljö) Pär Trulsson (Redaktör) Fredrik Björkman (Läraryrket) Monica Tindberg (Lärarnas Riksförbund)
Underskrifter	Sekreterare Mats Åstrand
	Ordförande Juan-Tadeo Espitia (S)
	Justerande Anton Sauer (C)

Adriana Bassini Ståhl (Kommunal)
Linda Eriksson (Sektionschef Stadsfastigheter)

Utses att justera

Anton Sauer (C)

Justeringen

Protokollet omfattar

§74

§ 74 Hyreskontrakt för ny gymnasieskola inom fastigheten Makrillen 3

GYVF-2021-1106

Sammanfattning

Antalet gymnasieelever i Malmö stad förväntas öka kraftigt den kommande tioårsperioden. Gymnasie- och vuxenutbildningsnämnden har mot bakgrund av denna utveckling av Stadsfastigheter beställt projektering för nybyggnation av en gymnasieskola inom fastigheten Makrillen 3. Gymnasieskolan dimensioneras för en kapacitet om 1200 elevplatser och 150 personal, med möjlighet till utökning av antalet elevplatser till 1400 och antalet personal till 160. Gymnasieskolan utformas för undervisning i teoretiska program och praktiska program utan behov av specialanpassade lokaler. Detta ärende avser beslut om att ingå hyresavtal med Stadsfastigheter för den nybyggda gymnasieskolan med verksamhetsstart höstterminen 2024.

Beslut

1. Gymnasie- och vuxenutbildningsnämnden beslutar att godkänna hyreskontraktet med bilagor.
2. Gymnasie- och vuxenutbildningsnämnden beslutar att godkänna hyran som ryms inom tilldelat kommunbidrag.
3. Gymnasie- och vuxenutbildningsnämnden beslutar att uppdra åt förvaltningsdirektören att underteckna hyreskontraktet med bilagor.

Yrkanden

Rickard Åhman Persson (SD) yrkar i första hand återremiss och i andra hand avslag.
Juan Espitia (S) yrkar avslag till Rickard Åhman Perssons yrkanden.

Beslutsgång

Ordförande ställer först att avgöra ärendet idag mot återremiss och finner att nämnden beslutat att ärendet ska avgöras idag. Därefter ställer ordförande bifall till föreliggande förslag mot avslag och finner att nämnden beslutat enligt föreliggande förslag.

Reservationer och särskilda yttranden

Rickard Åhman Persson (SD) anmäler reservation för Sverigedemokraterna både avseende beslut gällande att ärendet ska avgöras idag som gällande beslut enligt föreliggande förslag.
Anton Sauer (C) anmäler gemensamt särskilt yttrande för Centerpartiet och Moderaterna.

Beslutet skickas till

Stadsfastigheter

Beslutsunderlag

- G-Tjänsteskrivelse - Hyreskontrakt för ny gymnasieskola inom fastigheten Makrillen 3
- Hyreskontrakt
- Indexbilaga uppdaterad
- Gränsdragningslista
- Planritningar
- Fasadritningar

- Yttrande LOPE (uppdaterat)
- Blankett hyresgästsombud
- §79 Hyreskontrakt för ny gymnasieskola inom fastigheten Makrillen 3

Särskilt Yttrande

GYMNASIE- OCH VUXENUTBILDINGSNÄMNDENS
2021-05-28



CENTERPARTIET OCH MODERATERNA

ÄRENDE 5- Hyreskontrakt för ny gymnasieskola inom fastigheten Makrillen 3

Centerpartiet och Moderaterna ställer sig bakom förslaget till beslut och är glada att styret äntligen har börjat lyssna på den kritik vi framfört kring underlag och kostnader. Kostanderna för Makrillen 3 är fortfarande på nivåer vi behöver arbeta oss ifrån samtidigt ser vi det som att kontraktet i detta stadie är godtagbart.

Vi är också glada över att styret har lyssnat till våra förslag om ett mer flexibelt byggande och att man ska använda sig av närområdet för att få tillgång till saker som idrottsanläggningar och skrivrum då dessa utrymmen bidrar till kostsam döda ytor på våra skolor.

Det är också viktigt att poängtera att man i dessa handlingar fick tillgång till ett bättre underlag vilket är en förutsättning för att vi ska kunna ta goda politiska beslut. Detta är något som vi önskar att samtliga kommande ärende fortsätter med.

Anton Sauer
Mats Brogren
Christian Asker
Mats Matsson

Med **instämmande av:**

Christian Asker
Malin Ahlström
Bengt Svensson



Reservation

Gymnasie- och vuxenutbildningsnämnden 2021-05-28

Ärendenummer: 5 Hyreskontrakt för ny Gymnasieskola på fastigheten Makrillen 3

Sverigedemokraterna föreslår att gymnasieskolan som skall uppföras på fastigheten utformas så att till exempel linjerna EL, VVS och vård eller andra praktiska utbildningar kan flytta in och bedriva sin verksamhet och yrkar därför i första hand på återremiss.

i andra hand på avslag av förhyrningen som med liggande förslag gör att nybyggnationen som skall stå klar 2024 endast kommer att kunna erbjuda teoretiska utbildningar,

Det råder enighet om att samtliga gymnasielinjer som konkurrerar om eleverna skall vara placerade på kommunikativt centrala ställen som är lätta att nå. Detta måste anses gälla även de praktiska linjerna.

Lärarna och deras organisationer har uttalat kritik i Förvaltningsrådet vilket redovisas under p 10 "Anmälningar för kännedom".

Mot bakgrund av årets ansökningar som visar att 51% sökt privata gymnasier anser vi att det måste till krafttag och en ödmjuk grundsyn för att kunna vända trenden.

Sverigedemokraterna menar att GVN i samråd med lärarna och branschernas företrädare tillsammans skall utforma gymnasieskolor som ger bra utbildningsresultat och därmed kan konkurrera med de privata skolorna om elevernas intresse.

Ordföranden förespråkar att beslut som fattats i presidiet skall gälla och därmed att GVN i Malmö inte behöver samarbeta med branscher, lärare och övriga intressenter.

Då våra yrkande inte har fått majoritet, reserverar vi oss mot dessa beslut..

Rickard Åhman-Persson (SD)
Med instämmande av:

Oliver Hinojosa (SD)

Britt-Marie Nilsson (SD)

Åke Gusérus Bengtsson (SD)