



## Protokollsutdrag

Sammanträdestid	2021-02-18 kl. 09:00-15:15
Plats	Stadshuset, August Palms plats 1, rum 4033 samt Teams
Beslutande ledamöter	Sofia Hedén (S) (Ordförande) Lars Hellström (L) (Vice ordförande) Martin Molin (C) (2:e vice ordförande) José Luis Muñoz Pastene (S) Susanne Jönsson (S) Shaip Morina (S) Mårten Espmarker (MP) Mikael Andersson (V) Darko Simic (M) Per Göran Wiberg (M) Bo Mats Brogren (M) Anders Olin (SD) Åsa Ahnfeldt (SD)
Ej tjänstgörande ersättare	Jonas Michanek (S) Lena Trell (S) Akeel Abdul-Amir (S) Mihaela Jabir (S) Alexander Werne (L) Jens Kindt (MP) Sara Andersson (V) Peter Ahlström (M) Petra Lundgren (M) Bengt Svensson (C) Bo Stefan Claesson (SD) Karin Eda Margaretha Ramsay (SD)
Övriga närvarande	Marcus Horning (direktör) Anna Holmqvist (planchef, planavdelningen) Anna-Carin Mårtensson (avdelningschef, stadsarkitektavdelningen) Göran Blomé (avdelningschef, administrativa avdelningen) Göran Sundberg (stadsjurist) Kristina Andersson (nämndsekreterare) Anna Tullberg (HR-chef) Ann-Katrin Sandelius (enhetschef) Carina Tenggar Ivarsson (enhetschef) Erika Knobblock (kanslichef) Johanna Perlau (enhetschef)
<b>Underskrifter</b>	Sekreterare ..... Kristina Andersson
	Ordförande ..... Sofia Hedén (S)
	Justerande ..... Martin Molin (C)

Julia Töringe (enhetschef)  
Tina Weberg (enhetschef)  
Shadi Yousefi (utvecklingssekreterare)  
Linda Medberg (enhetschef)  
Maria Dahlberg (bygglovshandläggare)  
Hanna Ranstad (bygglovsarkitekt)  
Jessica Johnsson (bygglovshandläggare)

Utses att justera

Martin Molin (C)

Justeringen

2021-03-01

Protokollet omfattar

§46

## § 46 Remiss från kommunfullmäktige - Motion av John Eklöf (M) och Linda Obiedzinski (M) om Malmö stads lokalkostnader, STK-2020-1284

**SBN-2020-947**

### **Sammanfattning**

Stadsbyggnadsnämnden är positiva till att det sker en fortlöpande utvärdering av hur stadens investeringar i nya lokaler faller ut, både i avseende kostnader och kvalitet. Det är också ett gemensamt intresse för stadens förvaltningar och nämnder att de processer och beslut som påverkar framdriften av nya investeringar, är förutsägbara och samordnade. Det finns flera pågående arbeten inom staden, som verkar för att dessa aspekter belyses och förbättras.

### **Beslut**

1. Stadsbyggnadsnämnden lämnar yttrande enligt förvaltningens förslag och föreslår att kommunfullmäktige ska anse motionen besvarad.

### **Yrkanden**

Darko Simic (M) och Martin Molin (C) yrkar att stadsbyggnadsnämnden ska föreslå kommunfullmäktige att bifalla motionen.

Mikael Andersson (V) yrkar att stadsbyggnadsnämnden ska föreslå kommunfullmäktige att avslå motionen.

Sofia Hedén (S) yrkar bifall till förvaltningens förslag om att stadsbyggnadsnämnden ska föreslå kommunfullmäktige att anse motionen besvarad.

Mårten Espmarker (MP) yrkar att stadsbyggnadsnämnden ska föreslå kommunfullmäktige att avslå motionens tredje att-sats gällande revidering av friytor per barn.

### **Beslutsgång**

Ordförande Sofia Hedén (S) ställer först proposition på Mårten Espmarkers (S) yrkande om att föreslå kommunfullmäktige att avslå motionens tredje att-sats gällande revidering av friytor per barn och finner att nämnden har avslagit detta.

Sedan ställer ordförande proposition på vart och ett av yrkandena; att föreslå kommunfullmäktige att avslå motionen, bifalla motionen, anse motionen vara besvarad och finner att nämnden har beslutat att lämna yttranden enligt förvaltningens förslag och föreslå att kommunfullmäktige ska anse motionen besvarad.

### **Reservationer och särskilda yttranden**

Martin Molin (C), Darko Simic (M), Göran Wiberg (M), Mats Brogren (M) med instämmande av Peter Ahlström (M), Petra Lundgren (M) och Bengt Svensson (C) lämnar in en gemensam reservation, bilaga § 46a.

Mikael Andersson (V) med instämmande av Sara Andersson (V) reserverar sig mot beslutet till förmån för eget yrkande om att föreslå kommunfullmäktige att avslå motionen.

Anders Olin (SD) och Åsa Ahnfeldt (SD) med instämmande av Stefan Claesson (SD) och Karin Ramsay (SD) lämnar in ett särskilt yttrande, bilaga § 46b.

**Beslutet skickas till**

Kommunstyrelsen

**Beslutsunderlag**

- G-Tjänsteskrivelse SBN 2021-02-18 Motion om Malmö stads lokalkostnader
- Förslag till yttrande SBN 2021-02-18 Motion om Malmö stads lokalkostnader
- Motion av John Eklöf (M) och Linda Obiedzinski (M) om Malmö stads lokalkostnader

Den nya  
svenska  
modellen



## Reservation

### Stadsbyggnadsnämnden 2021-02-18

### Ärende:12. Remiss från kommunfullmäktige Motion av John Eklöv (M) och Linda Obeidzinski

STK-2020-1284

Ärendet avser en motion av John Eklöv (M) och Linda Obeidzinski (M) som behandlar Malmös skenande lokalkostnader avseende nyproduktion.

Moderaterna och Centern reserverar oss mot stadsbyggnadskontorets remissvar, ”att motionen är besvarad” och ser svaret med stor oro. Vi anser inte att svaret kommer skapa någon utredning, direktiv eller ansats till att utreda hur stadsbyggnadskontorets beslut påverkar produktions-och lokalkostnader i Malmö.

Vår reservation behandlar både minoritetsstyrets (S och L) ovilja att utreda Malmös jämförelsevis höga kostnader för nyproduktion, samt stadsbyggnadskontorets ovilja att se över hur egna rutiner och krav påverkar lokalkostnaderna utifrån skattebetalarnas perspektiv.

Moderaterna och Centerpartiet yrkade på att bifalla motionen i sin helhet för att på allvar ta tag i de skenande kostnaderna.

Då vi inte fick igenom vårt yrkande om ett tydligare svar på remissen, lämnar vi här en reservation.

Malmö den 2021-02-21

Martin Molin (C)

Darko Simic (M)

Göran Wiberg (M)

Mats Brogren (M)

Med Instämmande av:

Bengt Svensson  
(C)

Peter Ahlström (M)

Petra Lundgren  
(M)



## Särskilt Yttrande

**Stadsbyggnadsnämnden:** 2021-02-18

**Ärendenummer:** SBN 2020-947 Motion lokalkostnader.

John Eklöf och Linda Obiedzinski har inkommit med en motion gällande lokalkostnader där man vill ge berörda nämnder i uppdrag att en extern granskning av lokalkostnadsutvecklingen, att arbeta fram riktlinjer för intern debitering, att revidera riktlinjerna för friyta per barn samt att utreda hur marksanerings kostnaderna kan bli mer kostnadseffektiva.

Vi Sverigedemokrater tycker att det är viktiga frågor som lyfts i motionen men vill samtidigt belysa att Sverigedemokraterna inte vill eller kommer göra avsteg gällande barns möjlighet till lek och utveckling och stödjer därför inte förslaget kring barns friyta

### För Sverigedemokraterna Malmö

Anders Olin

Åsa Ahnfeldt

### Med instämmande av:

Stefan Claesson

Karin Ramsay