



Kommunstyrelsen 2021-04-07

Initiativ om riktad myndighetssamverkan mot kinesiska muren

Under lång tid har situationen med allvarliga missförhållanden i de två bostadsrättsföreningarna brf Thomsons väg och brf Taxeringsrevisorn 2 varit välkända genom omfattande rapportering i media, viten från myndigheter och akuta ekonomiska problem.

I dessa fastigheter bor extremt utsatta människor som lever under fruktansvärda förhållanden. Under långa perioder står lägenheterna utan uppvärmning, ventilationen fungerar inte, det finns trappuppgångar som saknar såväl fungerande belysning som hissar, portar står olåsta på vid gavel, lägenheter är allvarligt mögelangripna och på de gravt misskötta gårdarna är det stor förekomst av råttor.

Samtidigt vittnar ett stort antal boende oberoende av varandra att de lever i ständig skräck med risk för hot, trakasserier och till och med våld om de framför klagomål om rådande missförhållanden. De boende befinner sig dessutom i en svår ekonomisk situation där en lång tids misskötsel har inneburit att deras lägenheter är osäljbara.

Det är inte värdigt att Malmöbor tvingas leva under dessa förhållanden. Så som människorna har det i dessa föreningar saknar sannolikt motstycke i Sverige och det måste få ett slut. Varje Malmöbo ska kunna leva under trygga och hälsosamma förhållanden. Såväl problematiken som möjliga lösningar är förknippade med stor komplexitet. Sannolikt har ingen enskild aktör möjlighet att ensam nå hela vägen fram. Därför måste samhället samla sig och agera gemensamt för de boende. Bara genom en bred och riktad myndighetssamverkan kan vi säkerställa att dessa utsatta Malmöbors mardröm ska ta slut. I samverkan mellan flera olika myndigheter kan de olika aktörernas kompetens och befogenheter möjliggöra den breda aktion som krävs för att komma till rätta med den långa rad av missförhållanden som spänner över flera myndigheters ansvarsområden. Inga barn ska behöva växa upp i en hemmiljö präglad av rädsla för kriminella, ouppvärmda lägenheter, mögel och fritt springande råttor.

Med anledning av ovan föreslås kommunstyrelsen besluta

Att ge stadskontoret i uppdrag att tillsammans med berörda nämnder, polisen och andra berörda myndigheter undersöka möjligheten att inleda en riktad myndighetssamverkan i syfte att agera mot de missförhållanden som råder i de aktuella bostadsrättsföreningarna,

Att återrapportering ska ske till kommunstyrelsen senast 2021-05-31.

För Moderaterna,

Torbjörn Tegnhammar (M)

Malmö 2021-03-26