



Datum  
2021-03-23

## Yttrande

Diarienummer  
TN-2021-289

Till  
Kommunstyrelsen

### **Remiss från Finansdepartementet – Jämlikhetskommissionens betänkande En gemensam angelägenhet, SOU 2020:46 STK-2021-46**

Tekniska nämnden har beslutat att lämna följande yttrande:

#### **Sammanfattning**

Tekniska nämnden ställer sig positiv till betänkandet om ökad jämlikhet, inte minst eftersom en stor del av betänkandets förslag har bäring på segregationsfrågan. Ojämlikhet är ett komplext fenomen, och åtgärder för att begränsa eller minska ojämlikhet måste därför sökas över ett brett spektrum av politikområden. I yttrandet har tekniska nämnden speciellt blivit ombett att kommentera avsnitten med direkt eller indirekt påverkan på nämndens grunduppdrag. Nämnden har därför framförallt fokuserat på avsnittet ”Bostäder och grannskap”.

#### **Yttrande**

Vad gäller förslag till åtgärder under ”Bostäder och grannskap” uttrycks att nivån på investeringsstödet för anordnande av hyresbostäder och bostäder för studerande successivt bör höjas. Här vill tekniska nämnden betona att träffsäkerheten i utformningen av investeringsstödet behöver bli bättre. I den nyligen publicerade rapporten *Utvärdering av investeringsstöd till nya hyresbostäder* (Evidens, februari 2021) konstateras att de bostäder som byggts med investeringsstöd sällan kommer de grupper i samhället till godo som har störst behov av en bostad med lägre hyra. I sin nuvarande utformning gynnar stödet ofta hushåll med goda inkomster, tack vare långa kötider och en rak fördelning av bostäder utan behovsprövning.

I samma avsnitt tar betänkandet upp att hyresgäster bör ges ökat inflytande vid renoveringar för att förhindra standardhöjningar och hyreshöjningar som tvingar vissa hyresgäster att flytta. Tekniska nämnden vill tillägga att närområdet också påverkar människors handlingsutrymme både genom nätverk som naturligt utvecklas lokalt och genom kvaliteten på lokal offentlig service. Bostäder finns inte i ett vakuum. Miljön runt bostäderna är lika viktig. Tekniska nämnden konstaterar att hyresgäster kan med fördel involveras i förvaltningen av det offentliga rummet i boendenära miljö. Särskilt fokus bör ges till tillgång till grönytor, idrott och kultur.

I avsnittet ”Den rumsliga dimensionen” och underrubrik ”Policyfrågor” saknar Tekniska nämnden det nationella perspektivet vad gäller lösningar kopplade till bostadsförsörjning. I utredningen pekas det på att ansvaret för bostadsförsörjningen inte helt och hållet kan ligga på den kommunala nivån, utan att vissa lösningar bara finns på regional nivå. Tekniska nämnden vill lägga till att vissa frågor kräver en lösning på nationell nivå.

I samma avsnitt pekas unga och nyanlända ut som grupper som har det särskilt svårt på bostadsmarknaden. Tekniska nämnden saknar genomgående omnämnande av gruppen äldre personer, särskilt ensamstående med låga pensioner, som också har det särskilt svårt på bostadsmarknaden.

I nämnda avsnitt beskrivs att möjligheten för asylsökande att bosätta sig var de vill har bidragit till ökad segregation och trångboddhet, vilket vi har kunna se tydligt i Malmö. I avsnittet föreslås att denna möjlighet begränsas. Tekniska nämnden kan konstatera att bosättningslagen har inneburit en bättre spridning av mottagandet av nyanlända mellan kommunerna. Samtidigt anser tekniska nämnden att det måste säkerställas att kommunerna fullföljer sitt ansvar.

I avsnittet ”Institutionella frågor” och underrubrik ”Sociala investeringar” uppmuntrar Tekniska nämnden en tydligare nyansering av begreppet ”sociala investeringar”. Tekniska nämnden föredrar en uppdelning i ”sociala verksamhetsåtgärder” å ena sidan och ”sociala drifts- och investeringsinsatser” å andra sidan. Detta minskar förvirringen om vad som rymms under klassificeringen ”investering”.

Ordförande

.....  
Andreas Schönström (S)  
.....

Nämndsekreterare

.....  
Philip Lee  
.....

Mats Billberg Johansson (V) anmäler ett särskilt yttrande till protokollet. Se till protokollet bilagt yttrande, § 89a.