



Datum

2021-04-12

Vår referens

Tobias Nilsson

Avdelningschef

Tobias.Nilsson@malmö.se

## Delegationsbeslut

### Ärende

**Förvaltningsremiss från Finansdepartementet - *Ett bättre underlag för att bedöma bostadsbristen* (Ds 2021:2), STK-2021-66**

**TN-2021-886**

### Sammanfattning

Tekniska nämnden har av Kommunstyrelsen givits möjlighet att uttra sig över remiss från Finansdepartementet avseende promemorian *Ett bättre underlag för att bedöma bostadsbristen* (Ds 2021:2).

Alla kommuner ska med riktlinjer planera för bostadsförsörjningen i den egna kommunen. I Finansdepartementets promemoria lämnas förslag som innebär att kraven på den analys som ska ligga till grund för uppgifterna i dessa riktlinjer förtydligas och får en tydligare inriktning mot bostadsbristen i kommunen. Utöver den analys av den demografiska utvecklingen och marknadsförutsättningarna som ska göras, föreslås också att uppgifterna i riktlinjerna särskilt ska grundas på en analys av vilka bostadsbehov som inte tillgodoses på bostadsmarknaden. Vidare föreslås att Boverket ska få i uppgift att bedöma och redovisa vilka bostadsbehov som inte tillgodoses på bostadsmarknaden, och att myndigheten ska förse kommunerna med ett underlag baserat på denna bedömning. Kommunerna ska använda underlaget som stöd för sina analyser.

Genom att varje kommuns bostadsbrist analyseras med samma mätmetod möjliggörs, enligt promemorian, samlade regionala analyser och därmed samordnade regionala insatser. Förslagen syftar till således till att förbättra förutsättningarna såväl för regeringens uppföljning av riksdagens mål för bostadsmarknaden som för kommunernas planering av bostadsförsörjningen.

Beslut i ärendet tas av för frågan ansvarig avdelningschef på Fastighets- och gatukontoret i enlighet med punkten 1.3a *Delegationsordning för Malmö stads tekniska nämnd* – ”Avge yttrande över remisser från länsstyrelsen och andra myndigheter i de fall yttrandet inte ska avgas av nämnden”.

Yttrandet avgas till Kommunstyrelsen som i sin tur till Finansdepartementet avger samlat svar för stadens räkning.

### Beslut

Tekniska nämnden beslutar

att till Kommunstyrelsen avge yttrande i enlighet med förvaltningens förslag.

### Beslutsunderlag

- Yttrande 210412 Förvaltningsremiss från Finansdepartementet - *Ett bättre underlag för att bedöma bostadsbristen* (Ds 2021:2), STK-2021-66

**Beslutsdatum**

2021-04-12

**Expedierat till**

Kommunstyrelsen

**Beslutande**

Tobias Nilsson  
Avdelningschef