



Protokollsutdrag

Sammanträdestid	2021-03-25 kl. 09:00-11:45
Plats	Kungsgatan 13/Teams
Beslutande ledamöter	Sedat Arif (S) (Ordförande) Joel Laguna (L) (Vice ordförande) Helena Nanne (M) (Andre vice ordförande) Ann-Marie Hansson (S) Anders Nilsson (S) Pernilla Hagen (S) Janne Grönholm (MP) Kerstin Håkansson (V) Ingrid Gunnarson (M) Farishta Sulaiman (M) Joacim Ahlqvist (C) Simon Enqvist (SD) Nichlas Holmgren Gellersten (SD) ersätter Magnus Olsson (SD)
Ej tjänstgörande ersättare	Peter Nilsson (S) Vanja Andersson (S) William Spegel (S) Mira Markovinovic (S) Ulla Herbert (L) Louise Arndt (MP) Emma-Lina Johansson (V) Anna Adell (M) Claes Holmerup (M) Bertil Lindberg (M) Felicia Siecke (SD)
Övriga närvarande	Rebecca Setterberg (Nämndsekreterare) Daniel Mattsson (Nämndsekreterare) Britt-Marie Pettersson (Förvaltningsdirektör) Sara Kleijisen Åhlander (Avdelningschef) Lene Cordes (Avdelningschef) Carina Opasiak (Avdelningschef) Rebecka Kärholm (Enhetschef) Petra West Stenkvis (Enhetschef) Peppe Fransson (Förvaltningsjurist) Hanna Ljungberg (Facklig representant)
Utses att justera	Helena Nanne
Underskrifter	Sekreterare Rebecca Setterberg Ordförande Sedat Arif Justerande Helena Nanne

Justeringen 2021-03-25

Protokollet omfatter §109

§ 109 Remiss från Finansdepartementet - Bygg och bo till lägre kostnad - förslag för bättre konkurrens i bostadsbyggandet , SOU 2020:75

ASN-2021-894

Sammanfattning

Malmö stad har mottagit slutbetänkandet Bygg och bo till lägre kostnad – förslag för bättre konkurrens i bostadsbyggandet (SOU:75) från Finansdepartementet. Arbetsmarknads- och socialnämnden har av kommunstyrelsen ombetts avge yttrande kring betänkandet.

Utredningens syfte är att gynna en utveckling där lägre produktionskostnader återspeglas i boendekostnaderna och där företag med sådana affärsmodeller ges bättre förutsättningar att verka. Utredningens arbete berör offentlig upphandling av bostadsbyggande, kommuners agerande i olika roller i bostadsbyggandet samt hur hyresnivåer kan regleras på förhand.

Arbetsmarknads- och socialförvaltningen ställer sig positiv till utredningens ambitioner och välkomnar beskrivningar av modeller och verktyg för att minska den akuta och långsiktiga bostadsbristen. Förvaltningen anser vidare att utredningen inte i tillräcklig utsträckning beskriver de samhällsekonomiska konsekvenser utredningens förslag kan medföra.

Arbetsmarknads- och socialnämndens arbetsutskott har berett ärendet 2021-03-11 § 69

Beslut

1. Arbetsmarknads- och socialnämnden avger yttrande till kommunstyrelsen enligt arbetsmarknads- och socialförvaltningens förslag.

2. Arbetsmarknads- och socialnämnden justerar paragrafen omedelbart.

Yrkanden

Helena Nanne (M) yrkar, med instämmande av Nichlas Holmgren Gellersten (SD), på att stryka avsnitt 9, sida 2 och 3, i yttrandet.

Sedat Arif (S) yrkar bifall på föreliggande förslag och avslag på Helena Nannes (M) ändringsyrkande.

Beslutsgång

Ordförande finner att det finns ett förslag till beslut och ett ändringsyrkande. Ordförande ställer proposition på föreliggande förslag, bifall mot avslag. Ordförande finner att nämnden bifaller föreliggande förslag.

Ordförande ställer proposition på Helena Nannes (M) ändringsyrkande, bifall mot avslag. Ordförande finner att nämnden avslår ändringsyrkandet.

Reservationer

Helena Nanne (M), Ingrid Gunnarson (M) och Farishta Sulaiman (M) reserverar sig muntligen till beslutet.

Simon Enqvist (SD) och Nichlas Holmgren Gellersten (SD) reserverar sig muntligen till beslutet.

Beslutet skickas till

Kommunstyrelsen

Beslutsunderlag

- §69 Remiss från Finansdepartementet - Bygg och bo till lägre kostnad - förslag för bättre konkurrens i bostadsbyggandet , SOU 2020:75
- G-Tjänsteskrivelse 210325 ASN Remiss från Finansdepartementet - Bygg och bo till lägre kostnad - förslag för bättre konkurrens i bostadsbyggandet
- Yttrande Remiss från Finansdepartementet - Bygg och bo till lägre kostnad - förslag för bättre konkurrens i bostadsbyggandet
- Bygg och bo till lägre kostnad - förslag för bättre konkurrens i bostadsbyggandet (SOU 2020:75)
- Remiss från Finansdepartementet - Bygg och bo till lägre kostnad - förslag för bättre konkurrens i bostadsbyggandet (SOU 2020:75)
- Följebrev - Remiss från Finansdepartementet - Bygg och bo till lägre kostnad - förslag för bättre konkurrens i bostadsbyggandet , SOU 2020:75