



## Protokollsutdrag

Sammanträdestid	2021-04-06 kl. 15:00-15:06
Plats	Distans via Teams
Beslutande ledamöter	Katrin Stjernfeldt Jammeh (S) (Ordförande) Roko Kursar (L) (1:e vice ordförande) Håkan Fäldt (M)
Övriga närvarande	Andreas Norbrant (Stadsdirektör) Tomas Barring (Chefsjurist) Anna-Lena Alnerud (Sekretare)
Utses att justera	Håkan Fäldt
Justeringen	
Protokollet omfattar	§208

### Underskrifter

Sekreterare	.....	
	Anna-Lena Alnerud	
Ordförande	.....	.....
	Katrin Stjernfeldt Jammeh	
Justerande	.....	.....
	Håkan Fäldt	

## § 208 Nyttjanderättsavtal med Easyfairs Nordic AB

STK-2021-455

### Sammanfattning

Malmömässan har precis som besöksnäringen i stort drabbats hårt av den pågående coronapandemin. Restriktioner har medfört att mässans verksamhet i princip avstannat under det senaste året. Malmömässan är en central del i besöksnäringen i Malmös värdekedja, och en viktig motor för en kommande återhämtning av branschen och Malmös arbetsmarknad. För att säkra att Malmö har en mässanläggning under de kommande åren, och för att skapa förutsättningar för en återstart av hela Malmös besöksnäring, föreslås att Malmö stad tecknar ett avtal om uthyrning av lokal i andra hand med Easyfairs Nordic AB under åren 2021-2025, med en ersättning på 3 333 330 kronor under 2021 och 5 000 000 kronor årligen under 2022-2025.

Stadskontoret har upprättat förslag till avtal och föreslår att kommunstyrelsen godkänner avtalet.

### Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen besluta

1. Kommunstyrelsen godkänner förslag till avtal om uthyrning av lokal i andra hand mellan Malmö stad och Easyfairs Nordic AB, med en ersättning på 3 333 330 kronor år 2021 och max 5 miljoner kronor årligen under 2022-2025.
2. Kommunstyrelsen ger kommunstyrelsens ordförande i uppdrag att underteckna avtalet.
3. Kommunstyrelsen beslutar att för år 2021 överföra 3 333 330 kronor från kommunstyrelsens anslag till förfogande inom finansiering till kommunstyrelsen.
4. Kommunstyrelsen anslår i enlighet med avtalet 3 333 330 kronor för 2021 till Easyfairs Nordic AB, under förutsättning att motsvarande medel överförs från kommunstyrelsens anslag till förfogande inom finansiering till kommunstyrelsen.
5. Kommunstyrelsen beaktar 5 000 000 kronor i beredningen av kommunfullmäktiges budget för åren 2022-2025 för finansiering av avtal om uthyrning av lokal i andra hand mellan Malmö stad och Easyfairs Nordic AB.
6. Kommunstyrelsen ger stadskontoret i uppdrag att löpande följa att avtalets villkor efterföljs.
7. Kommunstyrelsen förklarar paragrafen omedelbart justerad.

### Beslutsunderlag

- G-Tjänsteskrivelse KSAU 210406 Nyttjanderättsavtal med Easyfairs Nordic AB
- Nyttjanderättsavtal Easyfairs Nordic AB

- Nyttjanderättsavtal, Bilaga 1 Easyfairs Nordic AB