



Protokollsutdrag

Sammanträdestid	2021-03-29 kl. 15:12-15:25
Plats	Distans via Teams
Beslutande ledamöter	Katrin Stjernfeldt Jammeh (S) (Ordförande) Roko Kursar (L) (1:e vice ordförande) Torbjörn Tegnhammar (M) (2:e vice ordförande)
Övriga närvarande	Andreas Norbrant (Stadsdirektör) Tomas Barring (Chefsjurist) Anna-Lena Alnerud (Sekreterare)
Utses att justera	Torbjörn Tegnhammar
Justeringen	
Protokollet omfattar	§178

Underskrifter

Sekreterare	
	Anna-Lena Alnerud	
Ordförande
	Katrin Stjernfeldt Jammeh	
Justerande
	Torbjörn Tegnhammar	

§ 178 Återrapportering - Uppdragsdirektiv budget 2019 - undersöka möjligheten att införa näringslivsförtur

STK-2019-1286

Sammanfattning

Kommunfullmäktige beslutade i 2019 års budget att ge kommunstyrelsen i uppdrag att undersöka möjligheten att införa näringslivsförtur. I utredningsdirektiven (STK-2019-98) framgår att utgångspunkten för utredningen ska vara näringslivets behov av att anställda erhåller förtur till bostad i Malmö och om det är möjligt att införa en sådan förtur.

Boplats Syd anger att det är näst intill omöjligt att flytta in till Malmö om man inte har jobb medan det för personer med god ekonomi finns stora möjligheter att få lägenhet också med väldigt kort kötid. Något som i praktiken innebär att det i befintlig förmedling redan finns näringslivsförtur. Det lokala näringslivet menar att det inte finns något tydligt behov av att införa någon ytterligare näringslivsförtur i Malmö riktad till näringslivet generellt i dagsläget.

Det kan dock finnas behov av att införa förtur riktad till yrkesgrupper där kompetensbristen är som störst för att motverka kompetensförsörjningsproblem. Eftersom effekten av en sådan förtur är oklar bör den inte införas utan vidare utredning.

Stadskontoret bedömer, efter dialog med Boplats Syd och efter att ha haft kontakter med delar av det lokala näringslivet, att det inte finns behov av ytterligare förändringar.

Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen besluta

1. Kommunstyrelsen godkänner utredningen Återrapportering – uppdragsdirektiv budget 2019 – undersöka möjligheten att införa näringslivsförtur och lägger den till handlingarna.

Reservationer och särskilda yttranden

Torbjörn Teghammar (M) lämnar in ett särskilt yttrande, bilaga 2.

Beslutsunderlag

- G-Tjänsteskrivelse KSAU 210329 Återrapportering - Uppdragsdirektiv budget 2019 - undersöka möjligheten att införa näringslivsförtur
- Rapport - Undersökning av möjligheten att införa näringslivsförtur ver 3.0
- Remissvar från Boplats Syd



Särskilt yttrande

Kommunstyrelsens arbetsutskott 2021-03-29 Ärende 20. Återrapportering – Uppdragsdirektiv budget 2019 – Undersöka möjligheten att införa näringslivsförtur

Inte helt oväntat har nu det socialdemokratiska maskineriet fintat bort Liberalernas upplevda framgång att sätta igång ett arbete för att införa näringslivsförtur i Malmö. Förslaget begravs nu permanent och det liberala avtrycket i det socialdemokratiska styret blir därmed än mindre.

I utredningen anförs att konkurrensen om stora lägenheter med hög hyra är låg. Det är en sanning med stor modifikation då Malmö till skillnad från andra städer saknar begränsning för hur höga hyreskostnader som kan beviljas i ekonomiskt bistånd. Detta har bland annat givit konsekvensen att det bland annat finns nybyggda hus i Limhamns sjöstad där så många som en tredjedel av de boende får sin hyra, uppåt 20 000 kr i månaden, betald av skattebetalarna.

Det förvånar ingen att Socialdemokraterna är mer intresserade av att upprätthålla ett generöst och kravlöst bidragssystem än att pröva vägar för att stärka Malmös näringsliv.

Torbjörn Tegnhammar (M)