



Protokollsutdrag

Sammanträdestid	2020-11-24 kl. 09:00-13:30
Plats	SBK Rum 4033, Stadshuset/Microsoft Teams
Beslutande ledamöter	Andréas Schönström (S) (Ordförande) Per Håkan Linné (L) (Vice ordförande) Håkan Fäldt (M) (2:e vice ordförande) Yvonne Olsson (S) Magdalena Beck (S) Lars-Göran Jönsson (M) Karin Elisabet Olsson (M) Henrik Malmberg (C) Stefan Robert Plath (SD) Anders Pripp (SD) Fehim Yilmaz (S) ersätter Stefan Pinjefors (S) Lucas Karl-Åke Karlsson (MP) ersätter Stefana Hoti (MP) Mats Billberg Johansson (V) ersätter Susanna Lundberg (V)
Ej tjänstgörande ersättare	Shler Murad Bradostin (S) Roland Hejde (S) Teréz Palfy (S) Marja Harborn (L) Niclas Röhr (M) Petter Naef (M) Hedvig Listrup (C) Lars Hallberg (SD)
Övriga närvarande	Anna Bertilson (direktör) Benny Nilsson (kanslichef) Håkan Thulin (avdelningschef) Monica Johansson (avdelningschef) Patrik Widerberg (avdelningschef) Sarah von Liewen (avdelningschef) Tobias Nilsson (avdelningschef) Philip Lee (nämndsekreterare) Joakim Florén (enhetschef) Annika Abrahamsson (kommunikationschef) Magnus Ahlcrona (ingenjör) Ulf Ahlström (personalföreträdare, Kommunal) Kristoffer Gröhn (personalföreträdare, SACO) Joakim Norgren (personalföreträdare, Vision)
Underskrifter	Sekreterare Philip Lee
	Ordförande Andréas Schönström (S)
	Justerande Håkan Fäldt (M)

Utses att justera	Håkan Fäldt (M)
Justeringen	2020-12-08
Protokollet omfattar	§404

§ 404 Objektsgodkännande för projekt 3007 Södra och Mellersta Holma, samt del av projekt 3380, Storstadspaketet, Dp 5546 och Dp 5588

TN-2019-1454

Sammanfattning

Ansökan avser objektsgodkännande för utbyggnad av kvartersmark och allmän platsmark inom projekt 3007 Södra och Mellersta Holma, samt del av projekt 3380 inom Storstadspaketet, Dp 5546 och Dp 5588.

Beslut

Tekniska nämnden beslutar

att hos Kommunfullmäktige ansöka om objektsgodkännande för exploateringsprojekt 3007, liksom för del av projekt 3380 inom Storstadspaketet, om totalt 286 mnkr och driftkostnader om totalt 12,8 mnkr (brutto).

Yrkanden

Lucas Karlsson (MP) biträder förvaltningens beslutsförslag och yrkar därmed att Tekniska nämnden ska besluta att hos Kommunfullmäktige ansöka om objektsgodkännande för exploateringsprojekt 3007, liksom för del av projekt 3380 inom Storstadspaketet, om totalt 286 mnkr och driftkostnader om totalt 12,8 mnkr (brutto).

Håkan Fäldt (M) yrkar, med instämmande av Stefan Plath (SD), att Tekniska nämnden ska besluta att avslå Lucas Karlssons (MP) yrkande.

Beslutsgång

Ordföranden ställer yrkandena mot varandra och finner att Tekniska nämnden beslutat i enlighet med Lucas Karlssons (MP) yrkande.

Reservationer

Håkan Fäldt (M), Lars-Göran Jönsson (M) och Karin Olsson (M) reserverar sig muntligen mot beslutet till förmån för Håkan Fäldts (M) yrkande.

Stefan Plath (SD) och Anders Pripp (SD) reserverar sig skriftligen mot beslutet till förmån för Stefan Plaths (SD) yrkande. Se bilagd reservation, § 404a.

Särskilda yttranden

Lucas Karlsson (MP) anmäler ett särskilt yttrande till protokollet. Se bilagt yttrande, § 404b.

Beslutet skickas till

Kommunfullmäktige

Beslutsunderlag

- G-Tjänsteskrivelse TN 201124 Objektsgodkännande för projekt 3007 Södra och Mellersta Holma, samt del av projekt 3380, Storstadspaketet, Dp 5546 och Dp 5588
- Holma Södra och Mellersta, nämndskarta

- Underlag objektsgodkännande för projekt 3007 Holma Södra & Mellersta, samt del av projekt 3380, Storstadspaketet, Dp 5546 och Dp 5588



Reservation

Tekniska nämnden 2020-11-24
Ärende: TN-2019-1454

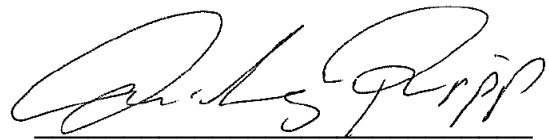
Objektsgodkännande för projekt 3007 Södra och Mellersta Holma, samt del av projekt 3380, Storstadspaketet, Dp 5546 och Dp 5588

Sverigedemokraterna motsätter sig att Pildamsvägen byggs om till en avsmalnad stadshuvudgata. Detta enorma ingrepp i befintlig infrastruktur skapar ett katastrofalt läge för Malmös redan pågående trafikinfarkt.

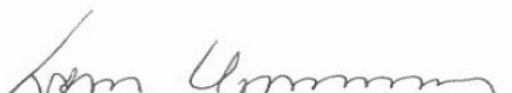
Då vårt yrkande inte fått majoritet, reserverar vi oss mot detta beslut.



Stefan Plath (SD)



Anders Pripp (SD)



Lars Hallberg (SD)

Särskilt yttrande

Tekniska nämnden, 2020-11-24

Objektsgodkännande för projekt 3007 Södra och Mellersta Holma, samt del av projekt 3380, Storstadspaketet, Dp 5546 och Dp 5588

Diarienummer: TN-2019-1454

Detta projekt visar tydligt vilken potential det finns i omvandlingen av 60-talets bilcentrerade stadsplanering. En sträcka på ca 1200 m omvandlas från trafikled, markparkering och trafiksystemsimpediment till blandad stadsbebyggelse. Pildammsvägen blir en stadsgata med kollektivtrafiksstråk, cykelbanor och gångbanor. Det blir dessutom plats för ca 1000 bostäder, 1000 arbetsplatser, två förskolor, parkstråk, två mobilitetshus och lokalgator. Samtidigt försvinner en segregering och bullrande barriär. Omvandling sker av smått otroliga 16 hektar central mark, det är ett nästan lika stort område som hela Varvsstaden i Västra Hamnen.

Här finns verkligen potential att läka staden och göra den resilientare både social, ekologisk och ekonomisk.

Socialt är det antagligen viktigast att bli av med Pildammsvägen som barriär och istället fortsätta omvandlingen av Holma från "miljonprogramsområde" till blandad stadsbebyggelse. Det finns god potential att de nya parkstråken kommer att inrama både befintlig och ny bebyggelse. Det är viktigt att den nya grönskan får betydligt högre kvaliteter än dagens trafikimpediment.

Ekologiskt finns det en stor potential att klimatsäkra området, skapa grönytor med höga biologiska värden och framförallt att nyttja den redan exploaterade marken istället för att förstöra vår värdefulla åkermark.

Ekonomiskt skapas det stora världsen när "bilmark" blir "stadsmark". Det är obegripligt att man så länge tyckte att det var en vettig prioritering reservera så här mycket mark till så liten nytta för stadens innevånare.

Miljöpartiet ser med tillförsikt fram emot att detta projekt följs av fler längs med fortsättningen av Pildammsvägen och våra andra trafikledsreservat. Det finns så mycket mark i Malmö som kan användas betydligt bättre än idag.

För Miljöpartiet de gröna

Lucas Carlsson, (tjänstgörande) ersättare tekniska nämnden

Med instämmande av

Stefana Hoti, ledamot tekniska nämnden