



Protokollsutdrag

Sammanträdestid	2020-09-23 kl. 09:00-12:45
Plats	Kungsgatan 13, rum 5130
Beslutande ledamöter	Anders Rubin (S) (Ordförande) Michael Högberg (L) (Vice ordförande) John Roslund (M) (Andre vice ordförande) Tove Granditsky Svenson (S) (Deltagande på distans) Martin Christian Hjort (S) Nancy Lina Castillo Jaramillo (S) (Deltagande på distans) Birgitta Ehlin (V) (Deltagande på distans) Ragnhild Kerstin Christina Ståleker (M) Sonja Jernström (M) (Deltagande på distans) Kay Lennart Wictorin (C) (Deltagande på distans) Ilvars Hansson (SD) (Deltagande på distans) Michael Hård af Segerstad (SD) Liselotte Lundgren Sigurd (MP) ersätter Marie Engqvist Ridell (MP)
Ej tjänstgörande ersättare	Ingela Svensson (S) Mohamed El Bachir Safi El Idrissi (S) (Deltagande på distans) Amjad Khan (S) Eva Lindholm (L) Madeleine Håkansson (V) Christina Gröhn (M) Ahmad Marof Jaro (M) Torsten Elofsson (KD) Ewa Langerbeck (C) Eva Hallén (SD) Regina Harwigsson (SD)
Övriga närvarande	Gisela Öst (Förvaltningsdirektör) Tilde Tibblin (Nämndsekreterare) Anne Wolf (Avdelningschef strategisk utveckling; Deltagande på distans) Annika Rausin (Ekonomichef) Annika Wahlqvist (Stf avdelningschef ordinärt boende; Deltagande på distans) Helen Martinsson (Avdelningschef särskilt boende; Deltagande på distans) Pia Hesselroth Tegel (Avdelningschef hälsa och förebyggande; Deltagande på distans) Åsa Jensen (Avdelningschef myndighet; Deltagande på distans) Ann Hedman (Personalföreträdare SACO/Fysioterapeuterna; Deltagande på distans)
Underskrifter	Sekreterare Tilde Tibblin Ordförande Anders Rubin Justerande John Roslund

Jacqueline Mkada (Personalföreträdare TCO/Vårdförbundet; Deltagande på distans)

Susanne Fridell (Personalföreträdare LO/Kommunal; Deltagande på distans)

Per Lindholm (Kommunikationschef; Deltagande på distans)

Carina Hart (Controller, strategisk utveckling)

Utses att justera

John Roslund

Justeringen

2020-09-30

Protokollet omfattar

§112

§ 112 Lokalbehovsplan 2021-2035

HVO-2020-1912

Sammanfattning

Enligt hälsa-, vård- och omsorgsnämndens reglemente 27 § ska nämnden årligen inkomma till kommunstyrelsen med en bedömning av sina behov av lokaler och lägenheter inom ett 10-årsperspektiv. Hälsa-, vård- och omsorgsförvaltningen har tagit fram en lokalbehovsplan för perioden 2021-2035.

Förvaltningen har utrett hur de framtida behoven av lokaler påverkas av befolkningsprognosen och olika demografiska faktorer. Dessa har vägts samman och bedömningar har genomförts för att klargöra behoven inom förvaltningens olika verksamhetsområden på kort och lång sikt.

Det särskilda boendet Kronprinsen evakueras under hösten med anledning av en stor renovering av kvarteret. Förvaltningen bedömer att boendet inte bör flytta tillbaka till lokalerna efter renoveringsperioden eftersom de inte bedöms ändamålsenliga för brukare eller verksamhet. Förvaltningen föreslår därför nämnden, att i samband med beslut om lokalbehovsplan, avveckla det särskilda boendet Kronprinsen.

Beslut

1. Hälsa-, vård- och omsorgsnämnden godkänner arbetsutskottets förslag till *Lokalbehovsplan 2021 – 2035*.
2. Hälsa-, vård- och omsorgsnämnden beslutar att avveckla samtliga 20 boendeplatser på särskilt boende Kronprinsen under hösten 2020.
3. Hälsa-, vård- och omsorgsnämnden påtalar för stadsbyggnadsnämnden vikten av arbetet med strategin för äldres boende samt vikten av att beakta trygghetsboenden i planprocessen.

Särskilda yttranden

John Roslund (M), Ragnhild Ståleker (M), Sonja Jernström (M) och Kay Wictorin (C) inkommer med ett särskilt yttrande, bilaga 4.

Birgitta Ehlin (V) inkommer med ett särskilt yttrande, bilaga 5.

Ajournering

Ajournering klockan 11.32-11.45.

Yrkanden

Anders Rubin (S) yrkar att nämnden tillskriver stadsbyggnadsnämnden och påtalar vikten av arbetet med strategin för äldres boende samt vikten av att beakta trygghetsboenden i planprocessen.

Beslutsgång

Ordförande finner att nämnden beslutar enligt Rubins (S) yrkande.

Beslutet skickas till

Kommunstyrelsen

Beslutsunderlag

- Hälsa-, vård- och omsorgsnämndens arbetsutskotts beslut 2020-09-15
- Tjänsteskrivelse HVON 2020-06-10 Lokalbehovsplan 2022-2031
- Arbetsutskottets förslag till lokalbehovsplan 2021-2035



Hälsa-, vård- och omsorgsnämnden 2020-09-23

Särskilt yttrande, ärende 8, Lokalbehovsplan 2021-2035

Vi känner en stor oro över att vår organisation ska omförhandla 99 hyreskontrakt de närmaste tre åren, samtidigt som vi är rädda för att Arbetsmarknads och socialnämndens oerhört dyra hotellplaceringar av hemlösa drivit upp hyrorna. Risken är uppenbar att förd politik kommer leda till att allt mer skatteresurser går till lokalkostnader.

Vidare är det olyckligt att vi i nuläget har extrakostnader för dubbla hyror.

Konsekvenserna av pandemin kan innebära att det kommer att krävas ändringar av riktlinjer och krav på våra lokaler framöver. Risk finns att en hel del av våra äldre som blivit utsatta för pandemin och överlevt ändå fått biverkningar som gör att de ej är i stånd att återvända till sina egna boenden.

Om vi tillåtit externa aktörer hade vi enklare kunnat anpassa vår kostym till ändrade förutsättningar istället för som nu riskera ha tomma lokaler som äter resurser. Dessutom hade de äldre fått en större valfrihet över sitt boende.

Glädjande nog vann oppositionens yrkande om att utreda Trygghetsboenden gehör, men det krävs många fler insatser med nytänkande för att höja kvaliteten på vår verksamhet.

För M, C & KD i HVO-nämnden:

John Roslund (M) Sonja Jernström (M) Ragnhild Ståleker (M) Kay Wictorin (C)

Med instämmande från:

Christina Gröhn (M) Ahmad Marof Jaro (M) Ewa Langerbeck (C) Torsten Elofsson (KD)

Bilaga 5



Malmö 23 september

Särskilt yttrande Vänsterpartiet angående punkt 8 Lokalbehovsplan 2021-2035

Vänsterpartiet ville här ha in behovet av bostadsbedömt trygghetsboende som ju regeringen för ett år sedan gav kommunerna möjlighet att bevilja. Vi anser att Malmö Stad borde använda sig av detta. Planen skulle behöva kompletteras med behovet av platser för bostadsbedömt trygghetsboende och vi yrkade på återremiss för att få in detta. Vi jämkade oss dock här med övriga partier om att få inskrivet att Malmö Stad skall utreda behovet av trygghetsboenden – dock inte bostadsbedömda trygghetsboenden som vi kommer att återkomma till och även haft en motion om.

Malmö som ovan

Birgitta Ehlin

Madeleine Håkansson