



Protokollsutdrag

Sammanträdestid	2020-10-20 kl. 09:00-14:00
Plats	Triangeln 1 & 2, Stadshuset, August Palms plats 1
Beslutande ledamöter	Andréas Schönström (S) (Ordförande) Per Håkan Linné (L) (Vice ordförande) Håkan Fäldt (M) (2:e vice ordförande) Yvonne Olsson (S) Magdalena Beck (S) Lars-Göran Jönsson (M) Karin Elisabet Olsson (M) Stefan Robert Plath (SD) Anders Pripp (SD) Fehim Yilmaz (S) ersätter Stefan Pinjefors (S) Lucas Karl-Åke Karlsson (MP) ersätter Stefana Hoti (MP) Mats Billberg Johansson (V) ersätter Susanna Lundberg (V) Hedvig Listrup (C) ersätter Henrik Malmberg (C)
Ej tjänstgörande ersättare	Shler Murad Bradostin (S) Roland Hejde (S) Teréz Palfy (S) Marja Harborn (L) Niclas Röhr (M) Petter Naef (M) Lena Eva-Marie Hjalmarsson (M) Ilvars Hansson (SD) Lars Hallberg (SD)
Övriga närvarande	Anna Bertilson (direktör) Benny Nilsson (kanslichef) Håkan Thulin (avdelningschef) Monica Johansson (avdelningschef) Patrik Widerberg (avdelningschef) Sarah von Liewen (avdelningschef) Tobias Nilsson (avdelningschef) Philip Lee (nämndsekreterare) Annika Abrahamsson (kommunikationschef) Anna-Karin Engdahl (personalföreträdare, SACO) Jessica Grundén (personalföreträdare, Vision) Ulf Ahlström (personalföreträdare, Kommunal) Rolf Perleij (utvecklingssekreterare)
Underskrifter	Sekreterare Philip Lee
	Ordförande Andréas Schönström (S)
	Justerande Håkan Fäldt (M)

Utses att justera	Håkan Fäldt (M)
Justeringen	2020-10-29
Protokollet omfattar	§375

§ 375 Remiss från Finansdepartementet – Boverkets rapport Modell för årlig omräkning av högsta tillåtna normhyror, STK-2020-1226

TN-2020-2799

Sammanfattning

Kommunstyrelsen har till Tekniska nämnden översänt remiss från Finansdepartementet angående Boverkets rapport Modell för årlig omräkning av högsta tillåtna normhyror. Boverket föreslår att normhyror för statligt investeringsstöd för hyresbostäder och bostäder för studerande bör räknas om så att 50 procent av förändrade produktionskostnader får genomslag på högsta tillåtna normhyra.

Fastighets- och gatukontoret ser ingen anledning att invändning emot slutsatsen i rapporten att en årlig omräkning av normhyror bör göras och anser att den av Boverket föreslagna modellen uppfyller syftet.

Beslut

Tekniska nämnden beslutar

att till Kommunstyrelsen avge yttrande i enlighet med förvaltningens förslag.

Beslutet skickas till

Kommunstyrelsen

Beslutsunderlag

- G-Tjänsteskrivelse TN 201020 Remiss från Finansdepartementet - Boverkets rapport Modell för årlig omräkning av högsta tillåtna normhyror, STK-2020-1226
- Förslag till yttrande TN 201020 Remiss från Finansdepartementet - Boverkets rapport Modell för årlig omräkning av högsta tillåtna normhyror, STK-2020-1226
- Boverkets rapport Modell för årlig omräkning av högsta tillåtna normhyror, STK-2020-1226
- Följebrev till remiss från Finansdepartementet – Boverkets rapport Modell för årlig omräkning av högsta tillåtna normhyror STK-2020-1226
- Missiv och sändlista till remiss från Finansdepartementet – Boverkets rapport Modell för årlig omräkning av högsta tillåtna normhyror, Fi2020/02916/BB