

Specifikation för fastighets- och gatukontorets avrop från kommunstyrelsens anslag till förfogande baserat på driftkonsekvenser för aktiverade investeringar per 2020-09-30

	Aktiverat anläggningsvärde	Aktiverat anläggningsvärde inkl aktiverad ev. inkomst*	Driftkonsekvens helår 2021	Driftkonsekvens delår 2020	Kapitalkostnad helår 2021	Drift och underhåll helår 2021	Avgälder helår 2021	Kapitalkostnad delår 2020	Drift och underhåll delår 2020	Avgälder delår 2020
Exploatering på privat mark per projekt										
Draken 2 - 8036	-1 428	-33	-41	-20	-2	-39		-1	-20	
Omr väster om Hallenborgs gata- 8553	-4 498	-1 074	-175	-88	-51	-124		-26	-62	
Södra delen av Esplanaden - 8564	-42 371	-1 766	-1 271	-212	-106	-1 165		-18	-194	
Kv Cementen östra delen - 8580	-34 293	-819	-992	-496	-49	-943		-24	-472	
Masttorget - 8662	-21	762	49	12	49	-1		12	0	
Elinegård FFU2 Park, natur, lekplatser - 8702	-7 403	-1 532	-316	-158	-113	-204		-56	-102	
Cpl S Esplanaden - 8706	-3 613	-1 576	-203	-51	-103	-99		-26	-25	
Norr om Centralstation etapp 2-8707	-14 390	-12 785	-1 154	-289	-758	-396		-190	-99	
Cementen nordvästr gator färd-8712	-7 685	-1 629	-316	-79	-104	-211		-26	-53	
Summa	-115 703	-20 453	-4 419	-1 380	-1 238	-3 182	0	-354	-1 026	0

	Aktiverat anläggningsvärde	Aktiverat anläggningsvärde inkl aktiverad ev. inkomst*	Driftkonsekvens helår 2021	Driftkonsekvens delår 2020	Kapitalkostnad helår 2021	Drift och underhåll helår 2021	Avgälder helår 2021	Kapitalkostnad delår 2020	Drift och underhåll delår 2020	Avgälder delår 2020
Exploatering på kommunal mark per projekt										
Lien - 1041	-1 820	-1 730	-65	-15	-59	-6		-14	-1	
V Klagstorp - 2882	0	25	1	0	1			0		
Vintrie Park - 6019	-25 609	-15 862	-1 604	-1 470	-899	-704		-825	-646	
Valdemarsro - 6600	0	2 786	187	109	187			109		
Hyllie stationstorg- 7009	-5 119	-5 119	-457	-114	-316	-141		-79	-35	
N Hamnen - 7070	-7 750	-2 690	995	481	94		901	31		450
Varvsstaden - 5810	-47 313	-47 313	-538	54	-1 420			-828		882
Nyhamnen - 7402	0	0	-40	-40	0		-40	0		-40
Baldershage 1 - 5821	-568	-568	113	120	-17		130	-10		130
Blåmossan 1 - 5804	-8 221	-8 221	-48	55	-247		199	-144		199
Stenså kern - 1043	-1 177	-1 177	-9	5	-35		26	-21		26
Malmö idrottsgrundskola - 5826	-2 437	-2 437	623	653	-73		696	-43		696
Söder om Klipporna - 7342	-462	-462	711	536	-14		725	-8		544
Wowragården - 3005	-963	-963	-2	8	-29		27	-17		25
Spårvägen - 7060	-769	-769	-23	-8	-23		0	-8		0
Bolmörten 9 - 5800	-1 043	-1 043	-31	-10	-31		0	-10		0
Summa	-103 251	-85 542	-186	364	-2 881	-851	3 546	-1 866	-682	2 912

	Aktiverat anläggningsvärde	Aktiverat anläggningsvärde inkl aktiverad ev. inkomst*	Driftkonsekvens helår 2021	Driftkonsekvens delår 2020	Kapitalkostnad helår 2021	Drift och underhåll helår 2021	Avgälder helår 2021	Kapitalkostnad delår 2020	Drift och underhåll delår 2020	Avgälder delår 2020
Befintlig miljö per projekt										
Utb av isolering broar- 9243	-5 111	-5 111	-324	-162	-324			-162		
Summa	-5 111	-5 111	-324	-162	-324	0	0	-162	0	0

	Aktiverat anläggningsvärde	Aktiverat anläggningsvärde inkl aktiverad ev. inkomst*	Driftkonsekvens helår 2021	Driftkonsekvens delår 2020	Kapitalkostnad helår 2021	Drift och underhåll helår 2021	Avgälder helår 2021	Kapitalkostnad delår 2020	Drift och underhåll delår 2020	Avgälder delår 2020
Mobilitet per projekt										
Mex linje 8 etapp 1 VH söder - 6523	-19 464	-14 736	-1 008	-336	-911	-97		-304	-32	
Mex linje 8 etapp 1 VH Norr - 6524	-32 534	-25 737	-1 753	-584	-1 591	-163		-530	-54	
Framkomlighetsåtgärder VH-paketet - 6528	-3 770	-2 582	-419	-210	-400	-19		-200	-9	
Nobelvägen etapp 4 - 9162	-37 404	-24 873	-1 398	-466	-1 211	-187		-404	-62	
Stockholmsv förlängda busskörfält - 9227	-234	-234	-17	-9	-16	-1		-8	-1	
Malmöpendeln allmän platsmark - 9448	-51 112	-51 112	-3 279	-820	-3 023	-256		-756	-64	
Summa	-144 518	-119 274	-7 874	-2 424	-7 152	-723	0	-2 201	-223	0

	Aktiverat anläggningsvärde	Aktiverat anläggningsvärde inkl aktiverad ev. inkomst*	Driftkonsekvens helår 2021	Driftkonsekvens delår 2020	Kapitalkostnad helår 2021	Drift och underhåll helår 2021	Avgälder helår 2021	Kapitalkostnad delår 2020	Drift och underhåll delår 2020	Avgälder delår 2020
Stadsmiljöutveckling per projekt										
Konstverk Elefanten - 6668	-1 214	-313	-31	-16	-25	-6		-13	-3	
Söderkulla etapp 1 - 8708	-19 707	-19 707	-1 188	-396	-1 089	-99		-363	-33	
Landskapsparken i Lindängelund - 8940	-200	-200	-20	-10	-19	-1		-10	0	
Nobeltorget - 9543	-710	-710	-51	-17	-48	-4		-16	-1	
Summa	-21 831	-20 929	-1 290	-439	-1 181	-109	0	-401	-38	0

Totalsumma fastighets- och gatukontoret	-390 414	-251 310	-14 094	-4 041	-12 775	-4 865	3 546	-4 985	-1 968	2 912
--	-----------------	-----------------	----------------	---------------	----------------	---------------	--------------	---------------	---------------	--------------

* Inkomst i form av gatukostnadsersättning eller investeringsbidrag