



## Protokollsutdrag

Sammanträdestid	2020-09-23 kl. 09:00-15:45
Plats	Triangeln 1&2, Stadshuset, August Palms plats 1
Beslutande ledamöter	Andréas Schönström (S) (Ordförande) Per Håkan Linné (L) (Vice ordförande) Håkan Fäldt (M) (2:e vice ordförande) Yvonne Olsson (S) Magdalena Beck (S) Stefana Hoti (MP) Susanna Lundberg (V) Lars-Göran Jönsson (M) Karin Elisabet Olsson (M) Henrik Malmberg (C) Stefan Robert Plath (SD) Anders Pripp (SD) Fehim Yilmaz (S) ersätter Stefan Pinjefors (S)
Ej tjänstgörande ersättare	Roland Hejde (S) Teréz Palfy (S) Marja Harborn (L) Lucas Karl-Åke Karlsson (MP) Mats Billberg Johansson (V) Niclas Röhr (M) Lars Hallberg (SD)
Övriga närvarande	Anna Bertilson (direktör) Benny Nilsson (kanslichef) Håkan Thulin (avdelningschef) Monica Johansson (avdelningschef) Patrik Widerberg (avdelningschef) Philip Lee (nämndsekreterare) Sarah von Liewen (avdelningschef) Tobias Nilsson (avdelningschef) Gustav Svanborg Edén (personalrepresentant, Vision) Annika Abrahamsson (kommunikationschef)
Utses att justera	Håkan Fäldt (M)
Justeringen	2020-10-06
Protokollet omfattar	§324
<b>Underskrifter</b>	Sekreterare ..... Philip Lee
	Ordförande ..... Andréas Schönström (S)
	Justerande ..... Håkan Fäldt (M)



## § 324 Objektsgodkännande för projekt 8577 Gottorp etapp 1, Dp 5548

TN-2020-2545

### Sammanfattning

Ärendet avser ansökan om objektsgodkännande för utbyggnad av allmän platsmark inom detaljplan 5548. Projektområdet utgörs av stadsdelspark om 63 000 m<sup>2</sup>, ett fördröjningsmagasin för dagvatten beläget i parken samt en lokalgata med gång- och cykelbana om 165 m.

Den totala investeringsutgiften inom projektet beräknas till cirka 28 mnkr brutto.

### Beslut

Tekniska nämnden beslutar

att hos Kommunstyrelsen ansöka om objektsgodkännande för projekt 8577 Gottorp etapp 1, Dp 5548, med en investeringsutgift om 28 mnkr och driftkostnader om 2,3 mnkr (brutto).

### Yrkanden

Ordförande Andréas Schönström (S) biträder förvaltningens beslutsförslag och yrkar därmed att Tekniska nämnden ska besluta att hos Kommunstyrelsen ansöka om objektsgodkännande för projekt 8577 Gottorp etapp 1, Dp 5548, med en investeringsutgift om 28 mnkr och driftkostnader om 2,3 mnkr (brutto).

Henrik Malmberg (C) yrkar, med instämmande av Susanna Lundberg (V), att Tekniska nämnden ska besluta att avslå ordförande Andréas Schönströms (S) yrkande.

### Beslutsgång

Ordföranden ställer eget yrkande mot Henrik Malmbergs (C) respektive Susanna Lundbergs (V) yrkande om avslag på detsamma och finner att Tekniska nämnden beslutat i enlighet med eget yrkande.

### Reservationer

Henrik Malmberg (C) reserverar sig skriftligen mot beslutet till förmån för eget yrkande. Se bilagd reservation, § 324a.

Susanna Lundberg (V) reserverar sig skriftligen mot beslutet till förmån för eget yrkande. Se bilagd reservation, § 324b.

### Beslutet skickas till

Kommunstyrelsen

### Beslutsunderlag

- G-Tjänsteskrivelse TN 200923 Objektsgodkännande för projekt 8577 Gottorp etapp 1, Dp 5548
- Underlag objektsgodkännande för projekt 8577 Gottorp etapp 1, Dp 5548

Tekniska nämnden 2020-09-23

## Reservation

### Objektsgodkännande Gottorp

Då objektsgodkännande innebär att jordbruksmark tas i anspråk, yrkar vi på att projektet inte genomförs.

**Då vårt yrkande inte vann gehör anför vi härmed reservation.**

Henrik Malmberg (C)

Med instämmande av

Hedvig Listrup (C)



## Reservation

Tekniska nämnden 23 september

Ärende nr 16. Objektsgodkännande för projekt 8577 Gottorp etapp 1, Dp 5548

Det finns en konflikt mellan Malmös utbyggnad och bevarande av jordbruksmark. I den gällande Översiktsplanen liksom i den kommande är en av utgångspunkterna att staden ska förtätas innanför Yttre Ringvägen, detta krav uppfylls i detta ärende.

Vänsterpartiet har i andra nämnder anmärkt på att en miljökonsekvensbeskrivning bör upprättas i detaljplanen, utan att få gehör. V i Tekniska nämnden menar att en sådan är av största vikt i det här ärendet och borde ha tillfogats ärendet.

Även om det i detta fall finns ett byte med i förhandlingen, så anser vi att jordbruksmark och andra grönytor bör bevaras som sådana. Grönstråket ifråga hade kunnat anläggas med andra förhandlingsvillkor

Vänsterpartiet anser att all utbyggnad ska ske på ett för miljön så skonsamt sätt som möjligt, vilket innebär att all exploatering på högt klassad jordbruksmark ska ske med försiktighet och när inga andra alternativ är tillgängliga. Framförallt är det viktigt att byggnation inte sker innan man har genomfört omfattande utredningar och analyser av efterfrågan av föreslagen byggnation. Vänsterpartiet anser inte att vi har fått tillräckliga svar på varför all mark ska planbestämmas redan idag och det är även oklart på vilket underlag som planen utgår från.

Vi ställde oss därför bakom Miljöpartiets yrkande på återremiss för att ge Fastighetskontoret i uppdrag att återkomma med ett underlag som styrker att föreslagen volym och utbyggnadstakt av verksamhetsområden är rimlig inom angiven genomförandetid.

Då vi inte fick gehör för yrkandet reserverar vi oss till förmån till Miljöpartiets förslag.

Malmö 2020-10-05

Susanna Lundberg

med instämmande av

Mats Billberg Johansson