



Protokollsutdrag

Sammanträdestid	2020-05-27 kl. 09:00-12:30
Plats	Stadshuset, August Palms plats 1, rum 4033
Beslutande ledamöter	Sofia Hedén (S) (Ordförande) Lars Hellström (L) (Vice ordförande) Martin Molin (C) (2:e vice ordförande) Susanne Jönsson (S) Shaip Morina (S) Mårten Espmarker (MP) Mikael Andersson (V) Darko Simic (M) Per Göran Wiberg (M) Mats Brogren (M) Anders Olin (SD) Åsa Ahnfeldt (SD) Jonas Michanek (S)
Ej tjänstgörande ersättare	Lena Trell (S) Akeel Abdul-Amir (S) Alexander Werne (L) Jens Kindt (MP) Sara Andersson (V) Susanne Ydstedt (M) Peter Ahlström (M) Petra Lundgren (M) Bengt Svensson (C) Bo Stefan Claesson (SD) Karin Eda Margaretha Ramsay (SD)
Övriga närvarande	Marcus Horning (direktör) Anna Westberg (stadsjurist) Kristina Andersson (nämndsekreterare) Ingemar Gråhamn (stadsarkitekt) Johan Emanuelson (avdelningschef) Göran Blomé (avdelningschef) Anna Holmqvist (avdelningschef) Ewa Rannestig (avdelningschef) Erika Knobblock (enhetschef) Tina Weberg (enhetschef)
Utses att justera	Martin Molin (C)
Underskrifter	Sekreterare Kristina Andersson
	Ordförande Sofia Hedén (S)
	Justerande Martin Molin (C)

Justeringen 2020-06-04

Protokollet omfatter §165

§ 165 Detaljplan för del av fastigheten Bunkeflostrand 21:3 (Gottorps allé, etapp 1) i Bunkeflostrand i Malmö (Dp 5548)

SBN-2016-604

Sammanfattning

Godkännande.

Planförslaget omfattar ett småhusområde med ca 40 bostäder i form av friliggande villor, kedjehus och radhus. Den norra delen av planområdet ska utvecklas till en del av en stor park som planeras bli en del av det framtida Ekostråket. Planområdet är den första och sydligaste etappen i en större utveckling av östra Bunkeflostrand.

Beslut

1. Stadsbyggnadsnämnden godkänner förslaget till detaljplan.
2. Stadsbyggnadsnämnden skickar förslaget till detaljplan till kommunfullmäktige för antagande.

Särskilda yttranden

Mårten Espmarker (MP) med instämmande av Jens Kindt (MP) lämnar in ett särskilt yttrande, bilaga § 165a.

Beslutet skickas till

Kommunfullmäktige

Beslutsunderlag

- G-Tjänsteskrivelse SBN 200527 Dp 5548 godkännande
- Dp 5548 Samrådsredogörelse granskning
- Dp 5548 Utlåtande efter granskning
- Dp 5548 Planbeskrivning godkännande
- Dp 5548 Plankarta godkännande
- Särskilt yttrande från Vänsterpartiet 2017-03-24

Särskilt yttrande

Stadsbyggnadsnämnden, 2020-05-27

Detaljplan för del av fastigheten Bunkeflostrand 21:3 (Gottorps allé, etapp 1) i Bunkeflostrand Malmö (Dp 5548)

Diarienumr: SBN-2016-604

Miljöpartiet arbetar för att Malmö ska vara en levande stad där stadens miljöer ska vara inbjudande, trevliga och trygga att röra sig i. I detaljplanen föreslås en introvert bebyggelse som vänder baksidor och gavlar mot huvudstråk och parkmiljöer. Konsekvensen av detta är att det blir en frånvaro av fönster och huvudentréer riktade mot huvudstråk och parkmiljöer. Utan dessa ökar otryggheten för människor som rör sig längs huvudstråket eller i parken (särskilt på kvällstid) då de inte är synliga för de som är i husen. Detta trygghetskapande fenomen kallas ibland för "ögon på gatan".

Miljöpartiet önskar en högre ambitionsnivå kring dessa frågor i framtida detaljplaner.

För Miljöpartiet de gröna

Mårten Espmarker

Mårten Espmarker, ledamot nämnd

Med instämmande av

Jens Kindt

Jens Kindt, ersättare nämnd