



Datum

2020-03-17

Vår referens

Amanda Bedrud

Förvaltare/Ekonom

amanda.bedrud@malmo.se

Tjänsteskrivelse

Ansökan om objektsgodkännande för nybyggnation av Ärtans förskola, Grästrimmern 1 SN-2020-365

Sammanfattning

Serviceämnden ansöker hos kommunfullmäktige om objektsgodkännande för nybyggnation av Ärtans förskola inom fastigheten Grästrimmern 1. Hyresgäster är förskoleförvaltningen. Byggstart beräknas ske senast under februari 2021 och slutbesiktning beräknas ske under februari 2022. Det kommer inte att finnas ett behov av markhantering. Totalt investeringsbelopp är 79 mnkr, vilket inkluderar 7 mnkr avseende konjunktursvängningar på marknaden.

Förslag till beslut

Serviceämnden ansöker om objektsgodkännande hos kommunfullmäktige för nybyggnation av Ärtans förskola inom fastigheten Grästrimmern 1 till ett investeringsbelopp om 79 mnkr.

Beslutsunderlag

- Ansökan om objektsgodkännande för nybyggnation av Ärtans förskola, Grästrimmern 1
- Tjänsteskrivelse Ansökan om objektsgodkännande för nybyggnation av Ärtans förskola, Grästrimmern 1
- Beslut från grundskolenämndens arbetsutskott 2020-02-17 §8 Tecknande av hyresavtal för Ärtans förskola inom fastigheten Grästrimmern 1
- Tjänsteskrivelse förskolenämndens arbetsutskott 2020-02-17 Tecknande av hyresavtal för Ärtans förskola inom fastigheten Grästrimmern 1
- Yttrande från Lokal i Malmö (LiMa) avseende Ärtans förskola, Grästrimmern 1
- Hyresavtal med förskoleförvaltningen för Ärtans förskola, Grästrimmern 1
- Ritning för Ärtans förskola, Grästrimmern 1
- Satellitbild Ärtans förskola, Grästrimmern 1
- Karta Ärtans förskola, Grästrimmern 1

Beslutsplanering

Serviceämndens ordförandeberedning 2020-03-16

Serviceämndens arbetsutskott 2020-03-24

Serviceämnden 2020-03-31

Beslutet skickas till

Kommunfullmäktige.

Ansvariga

Helén Nilsson, avdelningschef stadsfastigheter

Louise Strand, servicedirektör