



Datum
2020-05-19
Vår referens
Kenneth Ekberg
Strateg
kenneth.ekberg@malmo.se

Tjänsteskrivelse

Fördjupad lokaliseringsutredning för Malmö konstmuseum STK-2020-427

Sammanfattning

Kulturnämnden konstaterar i sin behandling av kommunstyrelsens uppdrag om att fördjupa lokaliseringsalternativen (STK-2017-1433) för ett nytt konstmuseum i Malmö att alla de tre typlokaliseringar (cityläge, stadsutvecklingsområde i ett kust/havsläge samt ett omvandlingsområde utanför centrum) som utretts är lämpliga utifrån olika aspekter. Kulturnämnden godkände vid sitt möte den 26 februari 2020 "Lokaliseringsutredning Malmö konstmuseum" och skickade den till kommunstyrelsen för vidare beslut.

Behovet av nya lokaler och olika lokaliseringsalternativ har konstaterats i tidigare utredningar, men konsekvensanalys, finansieringsmodeller, finansieringskällor, ekonomiska kalkyler, etc. har inte ingått i de utredningar som gjorts. Stadskontoret föreslår ett nytt uppdrag i syfte att ta fram beslutsunderlag som bygger på de hittills genomförda utredningarna och fokuserar på de ekonomiska/finansiella aspekterna för att driva processen framåt i förverkligandet av konstmuseet. I uppdraget ligger att utreda och beskriva de övergripande ekonomiska konsekvenserna av de förslag som tidigare utredningar har lagt fram. Utredningen föreslås ledas av kommunstyrelsen (stadskontoret) och genomföras tillsammans med berörda nämnder/förvaltningar. Utredningen ska fokusera på förutsättningar för två olika alternativ för etablering av ett nytt konstmuseum, i ett cityläge och i ett omvandlingsområde utanför centrum. Stadskontoret har även tagit fram ett förslag till avsiktsförklaring för ett samarbete kring finansieringen av ett nytt konstmuseum i Malmö med Stiftelsen för Malmö Konstmuseum. Uppdraget ska återrapporteras till kommunstyrelsen senast den 30 juni 2021.

Förslag till beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen besluta

1. Kommunstyrelsen ger stadskontoret i uppdrag att, i enlighet med vad som framförs i ärendet, tillsammans med berörda förvaltningar ta fram ett underlag för ett inriktningsbeslut som fokuserar på de ekonomiska/finansiella aspekterna av etablering av ett nytt konstmuseum i Malmö. Uppdraget ska återrapporteras till kommunstyrelsen senast den 30 juni 2021.
2. Kommunstyrelsen godkänner avsiktsförklaring med Stiftelsen för Malmö konstmuseum för ett samarbete om finansiering av ett nytt konstmuseum i Malmö.

Beslutsunderlag

- Lokaliseringsutredning Malmö Konstmuseum 2019-08-23
- Lokaliseringsutredning sammanfattning, Malmö Konstmuseum 2019-08-23
- Tjänsteskrivelse från kulturnämnden
- Kulturnämnden beslut 200226 § 11 med Särskilt yttrande (V) och (SD)
- G-Tjänsteskrivelse KSAU 200525 Fördjupad lokaliseringsutredning för Malmö konstmuseum
- Avsiktsförklaring om konstmuseum i Malmö

Beslutsplanering

Kommunstyrelsens arbetsutskott 2020-05-25

Kommunstyrelsen 2020-06-03

Beslutet skickas till

Kulturnämnden

Stadsbyggnadsnämnden

Tekniska nämnden

Ärendet

Frågan om ny lokalisering för Malmö konstmuseum har i olika omgångar diskuterats sedan 1980-talet. Kulturnämnden initierade 2016 en ny utredning om behovet av nya lokaler. Ett beslutsunderlag presenterades av kulturförvaltningen under 2017 innehållande:

- Nytt konstmuseum i Malmö – förstudie av Konstmuseum och kulturförvaltningen
- Effektanalys av en eventuell flytt av Malmö konstmuseum – rapport av Oxford Research
- Lokaliseringsmöjligheter för konstmuseum i Malmö stad – utredning av stadsbyggnadskontoret, fastighetskontoret och serviceförvaltningen

Kulturnämnden godkände underlaget och skickade ärendet vidare till kommunstyrelsen som beslutade att ge kulturnämnden i uppdrag att fördjupa de föreslagna lokaliseringalternativen (STK-2017-1433).

En styrgrupp bildades för uppdraget bestående av kulturdirektören (ordf), fastighets- och gatudirektören, näringslivsdirektören och stadsbyggnadsdirektören. Till styrgruppen knöts en arbetsgrupp på tjänstepersonsnivå. Styrgruppen beslutade att utreda tre olika typlokaliseringar; cityläge (Triangeln), stadsutvecklingsområde i ett kust/havsläge (Nyhamnen) och ett omvandlingsområde utanför centrum (Rosengård). Wingårdhs arkitekter engagerades att genomföra den fördjupade lokaliseringsutredningen. Wingårdhs konstaterade att alla tre lokaliseringar är lämpliga utifrån olika aspekter. Utredningen presenterades för och godkändes av styrgruppen den 10 oktober 2019.

Styrgruppen, tillsammans med arbetsgruppen, konstaterade efterföljande mot bakgrund av rapporten att ett cityläge är bästa alternativet och föreslog för kulturnämnden att detta bör fördjupas i ett fortsatt uppdrag. Kulturnämnden tog i sin behandling den 26 februari 2020 (KN-2018-1143) inte ställning till detta förslag utan godkände utredningen (Lokaliseringsutredning

Malmö konstmuseum) skickade frågan tillbaka till kommunstyrelsen för vidare beslut.

Stadskontorets bedömning

Behovet av nya lokaler och olika lokaliseringalternativ har konstaterats i tidigare utredningar, bl.a. att de fysiska ramarna för verksamheten inte är tillfredställande. Exempelvis finns det brister i inneklimatet och lokalerna medger enbart visning av en mindre del av museets samlingar, en av Sveriges största konstsamlingar.

I det utredningsarbete som gjorts har konsekvensanalys, finansieringsmodeller, finansieringskällor, ekonomiska kalkyler, etc. inte ingått i förstudien från 2017 konstateras att en flytt kommer att få vissa interna budgetkonsekvenser för museet avseende vissa utgifts- och intäktsposter. En kortfattad översikt av nuvarande intäkter och framtida behov av utökad budget presenteras även. Oxford Research konstaterar i sin rapport att konstmuseet är underfinansierat och ekonomin berörs endast kortfattat.

I kommunstyrelsens behandling av kulturnämndens utredning om ändamålsenliga lokaler för Malmö stads konstsamling och konstmuseets verksamhet (STK-2017-1433), nämns i löptexten i tjänsteskrivelsen att kulturnämnden bör få ett uppdrag att fördjupa de olika lokaliseringalternativen med ekonomiska konsekvensbeskrivningar och återkomma till kommunstyrelsen innan beslut kan tas om etablering av ett nytt konstmuseum. Dock har denna formulering inte tagits med i att-satsen och de ekonomiska aspekterna inte utretts vidare.

Kulturnämnden kommer inte att fullständigt kunna finansiera ett nytt konstmuseum inom sin budgetram. Stadskontoret har tagit fram ett förslag till avsiktsförklaring för ett samarbete kring finansieringen av ett nytt konstmuseum i Malmö med Stiftelsen för Malmö Konstmuseum. Stiftelsen har till ändamål att stödja förverkligandet, etableringen och driften av ett nytt konstmuseum lokaliserat i Malmö med syftet att tillförsäkra en hälsosam museiverksamhet och fortlevnad för konstmuseet.

Nytt uppdrag

Ett nytt uppdrag i syfte att ta fram underlag för ett inriktningsbeslut som bygger på de hittills genomförda utredningarna och fokuserar på de ekonomiska/finansiella aspekterna bör tas fram för att driva processen framåt i förverkligandet av konstmuseet.

Planering och genomförande av etablering av ett nytt konstmuseum är en kommunövergripande angelägenhet, ett stadsutvecklingsprojekt och en potentiell långsiktig strategisk investering för Malmö stad. Kommunstyrelsen har enligt sin uppdragsbeskrivning det kommunövergripande uppdraget att leda och samordna gemensamma frågor inom Malmö stad. Utredningsuppdraget bör därför ledas av kommunstyrelsen (stadskontoret) och genomföras tillsammans med berörda nämnder/förvaltningar.

Utredningen ska fokusera på förutsättningar för två olika alternativ för etablering av ett nytt konstmuseum, i ett cityläge och i ett omvandlingsområde utanför centrum.

Uppdraget ska innehålla:

- Utredda och beskriva de övergripande ekonomiska konsekvenserna av de förslag som

tidigare utredningar har lagt fram. Hur skiljer sig dessa åt beroende på lokaliseringsinriktning, vad gäller placering i ett cityläge eller i ett omvandlingsområde utanför centrum? Vilka lokaliseringsalternativ i form av ägande alternativt hyrande finns att ta ställning till och vilka ekonomiska (och andra) konsekvenser innebär dessa?

- Beskriva och sätta denna investering i relation till andra investeringar i staden.

Uppdraget ska återrapporteras till kommunstyrelsen senast under andra kvartalet 2021.

Ansvariga

Micael Nord Näringslivsdirektör

Eva Marie Tancred Utvecklingssekreterare

Andreas Norbrant Stadsdirektör