



Datum
2020-02-26

Yttrande

Diarienummer
TN-2019-3738

Till
Kommunfullmäktige

Motion från Helena Grahn (M) och Tony Rahm (M) om att försköna Triangeln STK-2019-1488

Tekniska nämnden har beslutat att lämna följande yttrande:

Yttrande

Fastighets- och gatukontoret har sedan tidigare, på uppdrag av tekniska nämnden, tagit fram ett förslag till upprustning av den befintliga torgytan, då med samma mål om försköning och öppenhet som i motionen. Uppdraget utmynnade i ett objektsgodkännande, vilket godkändes vid sammanträde i tekniska nämnden den 25 september 2019, § 234.

Projektets utförande är upphandlat och entreprenad väntas påbörjas i februari 2020 med planerat avslut i juni 2020.

Under den genomförda utredningen av upprustning av Triangeltorget har dialog förts med samtliga fastighetsägare runt torget om uteserveringars storlek och läge. Projektet möjliggör serveringsytor framför samtliga fasader längs med torget.

Projektets mål:

- Projektet ska bidra till att öka torgets attraktivitet och göra platsen mer användbar för malmöbor och turister. En önskvärd effekt är att flera människor ska välja att uppehålla sig på torget och att det ska stärkas som mötesplats.
- Genom dialog med Citysamverkan och berörda fastighetsägare förbättra flödet till handelsstråket, skapa bättre navigation mellan målpunkter, skapa bättre kontakt med fasader längs med torget och möjliggöra utökade uteserveringar längs fasader.
- Projektet ska bidra till att öka Triangelns trygghet genom öppnare gestaltning.
- Projektet ska höja stadsmiljöns kvalitet genom att tillföra fler former av sittplatser, större överblickbarhet, mer träd och grönska, bättre logistik för fotgängare samt fler möjligheter för vistelse.
- Projektet ska förbättra platsen ur ett barnperspektiv genom en mer aktiverande gestaltning (trädäck, nivåskillnader).
- Projektet ska ta vara på och integrera befintliga kvaliteter i form av växtlighet, granitbeläggning och utsmyckning i upprustningen.

Projektet omfattar följande leveranser:

- Ny yta av marktegel med ny höjdsättning, för bättre komfort, tydligare orientering, förbättrad dagvattenhantering och högre kvalitet på markmaterial.
- Nya sittpodier i trä ersätter befintliga murar och tillför möjligheter för informellt uppehåll.
- Tre nya träd i hårdgjord yta bidrar till att skapa en behagligare miljö och skala vid den befintliga fontänen.
- Ny perennplantering med sittkant tillför sittplatser vid fontänen och ger föräldrar möjlighet att sitta ned medan barnen plaskar med vattnet.
- Öppning av mur vid övergångsställe förbättrar flödet mellan Rådmansgatan och Södra Förstadsgatan.
- Nya bänkar, cykelställ och papperskorgar bidrar till att platsen känns väl omhändertagen.

Projektets budget är beräknad till 5 mnkr varav 2,5 mnkr medfinansieras av fastighetsägare runt torget. 2,5 mnkr finansieras av projektportfölj-kategorin stadsmiljöutveckling, fastighets- och gatukontoret.

Mot bakgrund av detta föreslår tekniska nämnden att kommunfullmäktige ska besluta att anse motionen vara besvarad.

Ordförande

.....
Andreas Schönström (S)
.....

Nämndsekreterare

.....
Philip Lee
.....