



## Protokollsutdrag

Sammanträdestid	2020-03-30 kl. 15:30-15:50
Plats	Stadshuset vån 7, 7046
Beslutande ledamöter	Katrin Stjernfeldt Jammeh (S) (Ordförande) Roko Kursar (L) (1:e vice ordförande) Torbjörn Tegnhammar (M) (2:e vice ordförande)
Övriga närvarande	Andreas Norbrant (Stadsdirektör) Tomas Barring (Chefsjurist) Anna-Lena Alnerud (Sekreterare)
Utses att justera	Torbjörn Tegnhammar
Justeringen	2020-03-31
Protokollet omfattar	§190

### Underskrifter

Sekreterare	.....	
	Anna-Lena Alnerud	
Ordförande	.....	.....
	Katrin Stjernfeldt Jammeh	
Justerande	.....	.....
	Torbjörn Tegnhammar	

## § 190 Tecknande av hyresavtal för Kaptenens förskola inom fastigheten Bilen 26

**STK-2020-342**

### **Sammanfattning**

Förskolenämnden har inkommit med begäran om godkännande att teckna hyresavtal för ny förskola i Västra hamnen; Kaptenens förskola. Avtalet, med tilläggsavtal, innebär en total årlig hyreskostnad om 5,8 mnkr och en löptid om 15 år. LiMa har rekommenderat förskolenämnden att teckna avtalet.

### **Beslut**

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen besluta

1. Kommunstyrelsen godkänner att förskolenämnden tecknar hyreskontrakt med Masthusen Fastigheter AB avseende förskolan Kaptenen, inom fastigheten Bilen 26, med avtalstid 2022-11-01–2037-10-31, enligt förslag i ärendet.

### **Beslutsunderlag**

- G-Tjänsteskrivelse KSAU 200330 Godkännande av hyresavtal för Kaptenens förskola inom fastigheten Bilen 26
- Förskolenämndens arbetsutskott beslut 200217 § 7
- Tjänsteskrivelse från förskolenämnden
- LiMAs yttrande gällande förslag på hyresavtal
- Hyreskontrakt
- Hyresavtal Kaptenens förskola bilaga larm
- Hyresavtal Kaptenens förskola bilaga storkök
- Karta Kaptenens förskola