



## Protokollsutdrag

Sammanträdestid	2020-02-17 kl. 10:00-10:25
Plats	Lugna gatan 82, plan 2, rum Karim
Beslutande ledamöter	Rose-Marie Carlsson (S) (Ordförande) Anneli Bojesson (L) (1:e vice ordförande) Linda Obiedzinski (M) (2:e vice ordförande)
Ej tjänstgörande ersättare	Surra Al Sakban (MP)
Övriga närvarande	Peter Lindberg (Förskoledirektör) Louise Säfström (Nämndsekreterare) Agneta Sjölund (Ekonomichef) Lisa Lemmeke (Enhetschef)
Utses att justera	Linda Obiedzinski (M)
Justeringen	2020-02-19
Protokollet omfattar	§7

### Underskrifter

Sekreterare	.....	
	Louise Säfström	
Ordförande	.....	.....
	Rose-Marie Carlsson (S)	
Justerande	.....	.....
	Linda Obiedzinski (M)	

## **§ 7 Tecknande av hyresavtal för Kaptenens förskola inom fastigheten Bilen 26**

**FSKF-2020-605**

### **Sammanfattning**

Kaptenens förskola är en ny förskola i fem plan med delad utemiljö dels på tak och dels på mark. Den byggs av Masthusen Fastigheter AB med en beräknad hyra på 5 320 000 kr per år.

LiMa har yttrat sig i ärendet och rekommenderar förskolenämnden att godkänna i ärendet bifogat hyresavtal. Avtalet förutsätter att bygglov erhålls.

### **Beslut**

1. Förskolenämndens arbetsutskott godkänner i ärendet redovisat förslag på hyresavtal för Kaptenens förskola inom fastigheten Bilen 26 inklusive tilläggsavtal för storkök samt larm- och låssystem.
2. Förskolenämndens arbetsutskott beslutar att inhämta kommunstyrelsens tillstånd att teckna angivet hyresavtal.
3. Förskolenämndens arbetsutskott beslutar också att kostnaden för hyran och tilläggsavtal ryms inom tilldelat kommunbidrag och investeringsram för 2022 samt uppdrar åt förskoledirektör att efter kommunstyrelsens tillstånd teckna avtal med Masthusen Fastigheter AB.
4. Förskolenämndens arbetsutskott justerar paragrafen omedelbart.

### **Beslutet skickas till**

Kommunstyrelsen

### **Beslutsunderlag**

- G-Tjänsteskrivelse förskolenämndens arbetsutskott 200217 Tecknande av hyresavtal för Kaptenens förskola inom fastigheten Bilen 26
- Förslag till hyresavtal för Kaptenens förskola inom fastigheten Bilen 26
- Karta Kaptenens förskola
- Hyresavtal Kaptenens förskola bilaga storkök
- Hyresavtal Kaptenens förskola bilaga larm
- LiMAs yttrande gällande förslag på hyresavtal