

Reglemente för kommunens lokalförsörjning

ant av kf 17-18/12-1991, § 306, bil 210

~~Detta reglemente anger regler för arbets- och ansvarsfördelning vid anskaffning och avveckling av lokaler (lokalförsörjning).~~

~~Lokalförsörjning innebär att anskaffa och avveckla lokaler. I arbetet ingår att medverka i verksamhetens lokalbehovsplanering, att utforma olika alternativ, att förhandla om hyror. Dessutom ingår att ajourhålla kunskap angående lokalbestånd och hyresnivåer.~~

~~Lokalförsörjningsfunktionen skall vara en från fastighetsförvaltning och övriga intressen neutral funktion och är att se som ett ombud för de nyttjande nämnderna och förvaltningarna.~~

~~1. Lokalförsörjningsavdelningen skall kontaktas vid alla lokalförsörjanden. Detta gäller samtliga nyttjande nämnder/förvaltningar, som också skall utse en eller flera kontaktansvariga med befogenhet att företräda nämnden/förvaltningen.~~

~~2. Lokalförsörjningsavdelningen representerar kommunen i alla hyresförhandlingar. Nyttjande nämnd/förvaltning har rätt att delta i förhandlingarna.~~

~~3. Nyttjande nämnd/förvaltning ansvarar och beslutar angående val av lokal utifrån det underlag som lokalförsörjningsavdelningen presenterar. I underlaget skall finnas ett skriftligt yttrande från lokalförsörjningsavdelningen.~~

~~4. Nyttjande nämnd/förvaltning skall utifrån upprättade verksamhetsplaner årligen redovisa ett långsiktigt lokalbehovsprogram till lokalförsörjningsavdelningen.~~

~~5. Generella och förvaltningsövergripande funktions- och lokalprogram skall ligga till grund för lokalförsörjningsarbetet. Ansvar för upprättandet ligger ytterst på förvaltningarna/nämnderna. Lokalförsörjningsavdelningen skall bistå med samordningen av ett sådant program.~~

~~6. Lokalförsörjningsavdelningens arbete enligt detta reglemente skall tillhandahållas utan kostnad för nyttjande nämnd/förvaltning med den begränsning som följer av kommunfullmäktiges beslut den 31 maj 1990, § 152 (bihang 113) angående förslaget till förändrad modell för kommunens fastighetsförvaltning och lokalförsörjning, benämnt "LiMa Lokal i Malmö".~~

~~7. Förutom vad som i detta reglemente sägs kan särskilda avtal upprättas t ex om andra tjänster inom lokalförsörjningen såsom avveckling av viss lokal (hantering i lokalbank), övrig kontraktsförvaltning etc. Var det anslag som temporärt behövs för att finansiera en viss överbliven lokal skall ligga är en fråga mellan kommunstyrelsen och den f d nyttjande nämnden.~~