

Tillägg till hyreskontrakt avseende fastighet Heleneholm 4

Hyreskontraktet är daterat 2019-02-28

Hyresvärd: Malmö kommun, stadsfastigheter

Hyresgäst: Malmö kommun, Fritidsförvaltningen

Tillägget avser ett förtydligande av de avsnitt i avtalet som beskriver hyran.

Fritidsförvaltningen har skrivit under hyresavtalet under förutsättning att den i avtalet angivna hyresnivån inte överskrids. Skulle det under projektering och byggfas uppstå situationer där tillkommande kostnader kan påverka hyresnivån uppåt ska fritidsförvaltningen vid varje sådant tillfälle informeras så att berörda förvaltningar kan göra prioriteringar som håller hyresnivån på den i hyresavtalet angivna nivån. Regelbundna avstämningar ska genomföras i detta syfte.

Hyresavtalet är undertecknat av fritidsförvaltningen under förutsättning att grundskoleförvaltningen kommer att delfinansiera hyran som hyresgäst till fritidsförvaltningen. Eventuella kostnadsförändringar som direkt kan härledas till grundskolans behov och förutsättningar ska även godkännas av fritidsförvaltningen enligt ovan.

Fritidsförvaltningens angivna ombud har befogenhet att godkänna kostnadsförändringar till lägre belopp. Kostnadsförändringar till högre belopp ska vid varje enskilt tillfälle underställas fritidsdirektören för beslut.

Malmö 2019-05-07

Enligt uppdrag



Thomas Sterner

Avdelningschef

Fritidsförvaltningen.