



## Protokollsutdrag

Sammanträdestid	2019-05-16 kl. 09:00-14:00
Plats	Stadshuset i Malmö stad, rum S:4033 kl 9:00
Beslutande ledamöter	Lars Hellström (L) (Vice ordförande) Martin Molin (C) (2:e vice ordförande) José Luis Muñoz Pastene (S) Susanne Jönsson (S) Shaip Morina (S) Mårten Espmarker (MP) Mikael Andersson (V) Darko Simic (M) Per Göran Wiberg (M) Mats Brogren (M) Anders Olin (SD) Åsa Ahnfeldt (SD) Jenny Österlind (S) ersätter Sofia Hedén (S) (Ordförande)
Ej tjänstgörande ersättare	Jonas Michanek (S) Lena Trell (S) Akeel Abdul-Amir (S) Jens Kindt (MP) Sara Andersson (V) Anastasia Malmros (M) Peter Ahlström (M) Bengt Svensson (C) Bo Stefan Claesson (SD) Karin Eda Margaretha Ramsay (SD)
Övriga närvarande	Christer Larsson (stadsbyggnadsdirektör) Anna Holmqvist (planchef, planavdelningen) Ingemar Gråhamn (stadsarkitekt, stadsarkitektavdelningen) Göran Blomé (avdelningschef, administrativa avdelningen) Anna Tullberg (HR-chef) Magnus Hillborg (nämndsekreterare) Erika Knobblock (kanslichef, administrativa avdelningen) Kristoffer Widestam (enhetschef, strategiavdelningen) Tina Weberg (enhetschef, stadsarkitektavdelningen) Peter Olsson (enhetschef, stadsmättningsavdelningen) Göran Sandberg (stadsjurist)
Utses att justera	Darko Simic (M)
<b>Underskrifter</b>	Sekreterare ..... Magnus Hillborg
	Ordförande ..... Lars Hellström (L)
	Justerande ..... Darko Simic (M)

Justeringen 2019-05-23

Protokollet omfatter §124

## § 124 Remiss från kommunfullmäktige - Motion av Anders Skans (V) om koloniområde med kooperativ hyresrätt, STK-2019-497

**SBN-2019-352**

### Sammanfattning

Motionen föreslår att kommunstyrelsen ska uppdra åt stadsbyggnadsnämnden att planera för ett eller flera nya koloniområden samt att i dessa nya koloniområden ska villkoren vara att koloniföreningen tillämpar en kooperativ hyresrätt. Inom ramen för pågående översiktsplanering utreder stadsbyggnadskontoret fritidens roll i den framtida täta staden kopplat till behov, ytor, finansiering och trender. Stadsbyggnadsnämnden anser att eventuella uppdrag om att planera för nya koloniområden bör inte föregå detta arbete.

### Beslut

1. Stadsbyggnadsnämnden yttrar sig över *Remiss från kommunfullmäktige - Motion av Anders Skans (V) om koloniområde med kooperativ hyresrätt* enligt stadsbyggnadskontorets förslag.
2. Stadsbyggnadsnämnden skickar yttrandet till kommunfullmäktige.
3. Stadsbyggnadsnämnden anser motionen besvarad.

### Yrkanden

Mikael Andersson (V) yrkar att stadsbyggnadsnämnden ska tillstyrka motionen.

Susanne Jönsson (S) yrkar att stadsbyggnadsnämnden ska besluta i enlighet med stadsbyggnadskontorets förslag.

### Beslutsgång

Ordföranden Lars Hellström (L) ställer Susanne Jönssons (S) yrkande att stadsbyggnadsnämnden ska besluta i enlighet med stadsbyggnadskontorets förslag mot Mikael Anderssons (V) yrkande att motionen tillstyrks och finner att stadsbyggnadsnämnden beslutar i enlighet med Susanne Jönssons (S) förslag.

### Reservationer

Mikael Andersson (V) inkommer med en skriftlig reservation (se bilaga).

### Beslutet skickas till

Kommunfullmäktige

### Beslutsunderlag

- G-Tjänsteskrivelse SBN 190516 Remiss från kommunfullmäktige- Motion av Anders Skans (V) om koloniområde med kooperativ hyresrätt, STK-2019-497
- Följebrev Motion av Anders Skans (V) om koloniområde med kooperativ hyresrätt , STK-2019-497
- Yttrande över motion av Anders Skans (V) om koloniområde med kooperativ hyresrätt
- Motion av Anders Skans (V) om koloniområde med kooperativ hyresrätt





## Reservation

**Stadsbyggnadsnämnden 2019-05-16**

**Ärende: Remiss från kommunfullmäktige - Motion av Anders Skans (V) om koloniområde med kooperativ hyresrätt, STK-2019-497  
SBN-2019-352**

### Koloniområden ska vara tillgängliga även utan tjock plånbok

Motionen föreslår åt stadsbyggnadsnämnden att planera för nya koloniområden där koloniföreningen ska tillämpa kooperativ hyresrätt. Ett sådant villkor gör det möjligt att hushåll med lägre inkomster kan skaffa och inneha en kolonilott för egen odling. Kooperativ hyresrätt innebär att priserna för kolonilotterna blir stabila då summan som satts in vid tillträdet fås tillbaka när man lämnar tillbaka sin lott.

Nya koloniområden måste inbegripas tidigt i planeringen och översynen av översiktsplaneringen då denna typ av markanvändning kräver stora ytor. Vi yrkade därför att motionen skulle bifallas.

Då vårt yrkande inte fick gehör reserverar vi oss till förmån för vårt förslag.

För Vänsterpartiet

Mikael Andersson

med instämmande av

Sara Andersson