



## Protokollsutdrag

Sammanträdestid	2019-06-18 kl. 14:00-15:30
Plats	Henrik Smithsgatan 13, rum Studion
Beslutande ledamöter	Jan Olsson (S) (Ordförande) Arne Bojesson (L) (Vice ordförande) Anna-Karin Bengtsdotter (S) Leif Göran Andersson (S) Ingela Andersson (S) Yngve Roland Nilsson (V) Haqvin Svensson (M) Katarina Kasmarvik (M) Bengt Åke Nilsson (C) Staffan Appelros (SD) Roy Tonni Valentin Andersson (SD) Inger Åhlin (MP) ersätter Kami Petersen (MP) Truls Acek Troed Troedson (C) ersätter David Blomgren (M) (2:e vice ordförande)
Ej tjänstgörande ersättare	Jean Pierre Denape (S) Nadjam-Ud-Din Malik (S) Kristin Gaskell-Brown (L) Banesa Martinez (V) Rolf Hansson (SD)
Övriga närvarande	Helén Nilsson (tf. servicedirektör/avdelningschef, stadsfastigheter) Cecilia Antonsson (ekonomichef) Anna Jörback-Landin (kommunikationschef) Gertrud Sonesson Wessman (avdelningschef, skolrestauranger) Jerker Johansson (avdelningschef, kommunteknik) Lena Lundin (avdelningschef, kansli- och utveckling) Marcus Christensson (avdelningschef, kommundtjänster) Olof Malmström (HR-chef) Carina Scherman (personalföreträdare) Annika Holst (personalföreträdare) Andreas Hansson Ganslandt (nämndsekreterare) Anna Asp (personalföreträdare)
Utses att justera	Haqvin Svensson (M)
Justeringen	2019-06-24
Protokollet omfattar	§65
<b>Underskrifter</b>	Sekreterare ..... Andreas Ganslandt
	Ordförande ..... Jan Olsson (S)
	Justerande ..... Haqvin Svensson (M)



## § 65 Ansökan om objektsgodkännande för renovering av Heleneholms sporthall, Heleneholm 4

**SN-2019-375**

### **Sammanfattning**

Servicenämnden ansöker hos kommunstyrelsen om objektsgodkännande för renovering av Heleneholms sporthall inom fastigheten Heleneholm 4. Hyresgäst är fritidsförvaltningen. Byggstart är beräknad till januari 2020 och slutbesiktning april 2021. Totalt investeringsbelopp är 49 mnkr. Av det totala investeringsbeloppet utgör marknadsosäkerhetsfaktorn 2,5 mnkr och en investering i solceller 1,5 mnkr. Hyresgrundande belopp är 45 mnkr. För projektet finns inget behov av markhantering.

### **Beslut**

Servicenämnden ansöker om objektsgodkännande hos kommunstyrelsen för renovering av Heleneholms sporthall inom fastigheten Heleneholm 4 till ett investeringsbelopp om 49 mnkr.

### **Beslutet skickas till**

Kommunstyrelsen

### **Beslutsunderlag**

- Tjänsteskrivelse Ansökan om objektsgodkännande för renovering av Heleneholms sporthall, Heleneholm 4
- Ansökan om objektsgodkännande för renovering av Heleneholms sporthall, Heleneholm 4
- Hyresavtal med fritidsförvaltningen Heleneholms sporthall, Heleneholm 4
- Överenskommelse om hyressättning mellan grundskoleförvaltningen, fritidsförvaltningen och stadsfastigheter
- Tillägg till hyreskontrakt
- Överenskommelse mellan fritidsförvaltningen och grundskoleförvaltningen om samnyttjande av Heleneholms sporthall
- Protokollsutdrag fritidsnämnden 2018-12-12 §153 Renovering av Heleneholms sporthall
- Yttrande från Lokal i Malmö (LiMa) för Heleneholms sporthall, Heleneholm 4
- Protokollsutdrag grundskolenämndens arbetsutskott 2019-05-10 §45 Tecknande av överenskommelse om samnyttjande av Heleneholms sporthall inom fastigheten Heleneholm 4
- Tjänsteskrivelse fritidsförvaltningen 2018-11-26 Renovering av Heleneholms sporthall
- Karta
- Planritning entréplan
- Planritning källarplan
- Satellitbild

