



## Protokollsutdrag

Sammanträdestid	2019-05-13 kl. 15:00-15:10
Plats	Stadshuset vån 7, 7046
Beslutande ledamöter	Katrin Stjernfeldt Jammeh (S) (Ordförande) Roko Kursar (L) (1:e vice ordförande) Torbjörn Tegnhammar (M) (2:e vice ordförande)
Övriga närvarande	Tomas Barring (Chefsjurist) Anna-Lena Alnerud (Sekreterare)
Ütses att justera	Torbjörn Tegnhammar
Justeringen	2019-05-24
Protokollet omfattar	§311

### Underskrifter

Sekreterare	.....	
	Anna-Lena Alnerud	
Ordförande	.....	.....
	Katrin Stjernfeldt Jammeh	
Justerande	.....	.....
	Torbjörn Tegnhammar	

## § 311 Detaljplan för fastigheten Torrdockan 7 i Hamnen i Malmö (Dp 5529)

STK-2019-468

### Sammanfattning

Stadsbyggnadsnämnden godkände vid sitt sammanträde den 14 mars 2019 förslag till detaljplan för fastigheten Torrdockan 7 i Hamnen i Malmö (Dp 5529). Eftersom miljönämnden avråder från ett godkännande av planen ska kommunfullmäktige ta ställning till planen. Planen avser ett område vid Dockplatsen i Västra hamnen och föreslår uppförande av ett bostadshus med kontor och centrumverksamheter på de nedre våningsplanen. Detaljplanen innebär en hög exploateringsgrad med totalhöjder för två högre byggnadskroppar på 56 respektive 79 meter. Syftet är att möjliggöra en fortsatt omvandling av Västra hamnen från industri- och hamnområde till en blandad stad med bostäder, kontor och centrumverksamheter.

### Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige besluta

1. Kommunfullmäktige antar detaljplan för fastigheten Torrdockan 7 i Hamnen i Malmö (Dp 5529).

### Beslutsunderlag

- G-Tjänsteskrivelse KSAU 190513 Detaljplan för fastigheten Torrdockan 7 i Hamnen i Malmö (Dp 5529)
- Stadsbyggnadsnämnden beslut 190314 § 67 med Reservation (M) och (C)
- Tjänsteskrivelse stadsbyggnadsnämnden
- Utlåtande
- Planbeskrivning
- Samrådsredogörelse
- Plankarta