



Protokollsutdrag

Sammanträdestid	2019-02-04 kl. 15:30-15:40
Plats	Stadshuset vån 7, 7046
Beslutande ledamöter	Katrin Stjernfeldt Jammeh (S) (Ordförande) Roko Kursar (L) (1:e vice ordförande) Torbjörn Tegnhammar (M) (2:e vice ordförande)
Övriga närvarande	Andreas Norbrant (Stadsdirektör) Tomas Barring (Chefsjurist) Anna-Lena Alnerud (Sekreterare)
Utses att justera	Torbjörn Tegnhammar
Justeringen	
Protokollet omfattar	§75

Underskrifter

Sekreterare	
	Anna-Lena Alnerud	
Ordförande
	Katrin Stjernfeldt Jammeh	
Justerande
	Torbjörn Tegnhammar	

§ 75 Begäran från MKB Fastighets AB om kommunfullmäktiges godkännande av bildande av dotterbolag i samband med utvecklingen av Jägersroområdet

STK-2019-59

Sammanfattning

MKB Fastighets AB har inkommit med en begäran om att kommunfullmäktige godkänner att bolaget ges möjlighet att genomföra de bolagsförvärv alternativt bildande av bolag som krävs för genomförande av den utveckling av Jägersroområdet som redovisas i ärendet. Det förordas att kommunstyrelsen beslutar föreslå kommunfullmäktige att godkänna dessa.

Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige besluta

1. Kommunfullmäktige godkänner den i ärendet redovisade bolagsstrukturen som sådan och att MKB Fastighets AB därvid förvärvar eller bildar hel- eller delägda dotterbolag för att genomföra utveckling av Jägersroområdet.
2. Kommunfullmäktige beslutar att de principer vid styrelsetillsättning och om hur bolagsordningen ska utformas som gäller för de dotterbolag där fastigheter eller tomträtter förvärvas genom köp av aktiebolag (se kommunfullmäktiges beslut 19 november 2015, § 199, bilag 102) även ska gälla för de i punkten 1 nämnda helägda förvärvade eller nybildade aktiebolagen.
3. Kommunfullmäktiges godkännande i ärendet förutsätter att MKB Fastighets AB säkerställer att Malmö Stadshus AB erhåller preferensaktier med den rätt som närmare preciseras i ärendet.
4. Kommunfullmäktige godkänner att Malmö Stadshus AB förvärvar nämnda preferensaktier.
5. Kommunfullmäktige uppmanar MKB Fastighets AB att vid framtagande av aktieägaravtal och bolagsordning för de i punkten 1 nämnda delägda förvärvade eller nybildade dotterbolagen, verka för att de övriga principer och villkor som redovisas i ärendet skrivs in och i övrigt realiserar.

Beslutsunderlag

- G-Tjänsteskrivelse KSAU 190204 Begäran från MKB
- Hemställan om kommunfullmäktiges godkännande för bildande av dotterbolag - jägersroområdet