

Malmö 2018-04-25

Stadskontoret
Malmö Stad
registrera.stk@malmo.se

Remissvar "Levande Malmö – avrapportering"

STK-2016-860

MKB har tagit del av den remitterade avrapporteringen från Levande Malmö. Projektet har syftat till att "klargöra frågan om vad som krävs för att bygga staden tät, grön, blandad och levande för att därigenom överbrygga sociala, mentala och fysiska barriärer i ett segregerat Malmö".

MKB har ett uppdrag som tydligt bidrar till att bygga ihop Malmö och att minska barriärer såväl fysiskt som socialt. Vi bidrar till en tät, grön, blandad och levande stad genom nyproduktion och genom förvaltning av våra 23 000 bostäder. Samtidigt uppstår ibland målkonflikter där MKBs uppdrag behöver vägas mot andra mål. MKBs uppfattning är att dessa målkonflikter bör värderas utifrån hur vägval bidrar till minskad segregation och en mer sammanhållen och levande stad. MKB ser därför positivt på Levande Malmös övergripande ambition att gå från ord till handling och söka långsiktiga lösningar, exempelvis genom konkret samverkan med hjälp av ett mer territoriellt arbetssätt inom stadsutvecklingen.

Rapportens rekommendationer

MKB ser möjligheter med rekommendationen om samutnyttjande av mark och lokaler, i den mån det ökar förutsättningar för mötesplatser och lägre barriärer. MKB ser det samtidigt som angeläget att samverkan och samutnyttjande inte sker på bekostnad av genomförandet av andra uppdrag utan sker då det faktiskt bidrar till ökad effektivitet och skapar mervärde.

MKBs erfarenhet är att konkret samarbete i vardagen mellan stadens organ har stor betydelse för möjligheten att lösa respektive parts uppgifter. Det är ofta hos enskilda medarbetare som samarbete och kompromisser behöver sökas, utifrån gemensamma övergripande mål. Vår bedömning är att detta vardagssamarbete mellan medarbetare och nämnder/styrelser kring konkreta frågor har större effekt än särskilda samverkansprojektinsatser. Vi avstår i övrigt från att ge synpunkter på rekommendation 2.

MKB ser positivt på inriktningen på rekommendationen om Holmastan. Arbetet som pågår för att utveckla Holmastaden är en viktig del i att bygga Malmö helt.

Rekommendationen att utreda en "stadsbyggnads-expo" med sociala förtecken kan vara en god idé för att visa på och bidra till utvecklingen i Malmö genom byggande och andra satsningar.

MKB Fastighets AB



Terje Johansson
VD



Mats O Nilsson
Förvaltningschef