



Protokollsutdrag

Sammanträdestid	2018-09-20 kl. 09:00-14:00
Plats	Stadshuset i Malmö stad, rum S:4033 kl. 9:00
Beslutande ledamöter	Märta Stenevi (MP) (Ordförande) Sofia Hedén (S) (Vice ordförande) Tomas Pettersson (M) (Vice ordförande) Solange El-Haj (S) José Luis Muñoz Pastene (S) Simon Chrisander (L) Boel Pettersson (V) ersätter Mikael Andersson (V) Darko Simic (M) ersätter Anders Lunderqvist (M) Roy Tonni Valentin Andersson (SD) ersätter Anders Olin (SD)
Ej tjänstgörande ersättare	Jenny Österlind (S) Shaip Morina (S) Sven-Erik Rasmusson (S) Mårten Espmarker (MP) John Eklöf (M) Lars Hellström (L)
Övriga närvarande	Christer Larsson (Stadsbyggnadsdirektör) Magnus Hillborg (Nämndsekreterare) Göran Blomé (Avdelningschef, Administrativa avdelningen) Johan Emanuelson (Avdelningschef, Strategiavdelningen) Ewa Rannestig (Avdelningschef/Stadsingenjör, Stadsmättningsavdelningen) Ingemar Gråhamn (Stadsarkitekt, Stadsarkitektavdelningen) Anna Holmqvist (Avdelningschef, Planavdelningen) Julia Töringe (Kommunikationschef) Erika Knobblock (Enhetschef/Utvecklingssamordnare, Administrativa avdelningen) Göran Sandberg (Stadsjurist)
Utses att justera	Tomas Pettersson (M)
Justeringen	2018-09-26
Protokollet omfattar	§318
Underskrifter	
	Sekreterare
	Magnus Hillborg
	Ordförande
	Märta Stenevi (MP)
	Justerande
	Tomas Pettersson (M)

§ 318 Remiss från kommunstyrelsen - Näringsdepartementet - En utvecklad översiktsplanering. Del 2: Kommunal reglering av upplåtelseformer (SOU 2018:46), STK-2018-818

SBN-2018-857

Sammanfattning

Kommunstyrelsen har till Stadsbyggnadsnämnden översänt remiss angående remiss från Näringsdepartementet – *En utvecklad översiktsplanering* (SOU 2018:46) att besvaras till kommunstyrelsen senast 2018-09-27. I betänkandet (del 2) *Kommunal reglering av upplåtelseformen*, föreslår utredningen bland annat en ny lag – Lagen om kommunal reglering av bostäder med hyresrätt – som ger kommuner möjlighet bestämma att vissa bostadslägenheter endast får upplåtas med hyresrätt.

Beslut

Stadsbyggnadsnämnden beslutar

att framföra till kommunstyrelsen vad stadsbyggnadskontoret anför i bifogat yttrande.

Yrkanden

Boel Pettersson (V) yrkar att stadsbyggnadsnämnden i tillägg ställer sig bakom Hyresgästföreningen att öka kommunens möjlighet att i detaljplan påverka upplåtelseformen.

Märta Stenevi (MP) yrkar att stadsbyggnadsnämnden ska besluta i enlighet med stadsbyggnadskontorets förslag.

Beslutsgång

Ordföranden Märta Stenevi (MP) ställer sitt eget yrkande att ska stadsbyggnadsnämnden ska besluta i enlighet med stadsbyggnadskontorets förslag mot Boel Petterssons (V) yrkande att stadsbyggnadsnämnden i tillägg ställer sig bakom Hyresgästföreningen att öka kommunens möjlighet att i detaljplan påverka upplåtelseformen och finner att stadsbyggnadsnämnden beslutar i enlighet med hennes eget förslag.

Reservationer

Boel Pettersson (V) inkommer med en skriftlig reservation (se bilaga).

Beslutet skickas till

Kommunstyrelsen

Beslutsunderlag

- G-Tjänsteskrivelse SBN 180920 Remiss från kommunstyrelsen - Näringsdepartementet - En utvecklad översiktsplanering. Del 2: Kommunal reglering av upplåtelseformer (SOU 2018:46)
- Förslag till yttrande - Näringsdepartementet, En utvecklad översiktsplanering Del 2: Kommunal reglering av upplåtelseformer (SOU 2018:46)
- Del 2: Kommunal reglering av upplåtelseformer (SOU 2018:46)

