



Protokollsutdrag

Sammanträdestid	2018-10-22 kl. 14:30-14:40
Plats	Stadshuset vån 7, 7046
Beslutande ledamöter	Katrin Stjernfeldt Jammeh (S) (Ordförande) Andreas Schönström (S) (1:e vice ordförande) Torbjörn Tegnhammar (M) (2:e vice ordförande)
Övriga närvarande	Andreas Norbrant (Stadsdirektör) Tomas Barring (Chefsjurist) Anna-Lena Alnerud (Sekreterare)
Utses att justera	Torbjörn Tegnhammar
Justeringen	
Protokollet omfattar	§586

Underskrifter

Sekreterare	
	Anna-Lena Alnerud	
Ordförande
	Katrin Stjernfeldt Jammeh	
Justerande
	Torbjörn Tegnhammar	

§ 586 Godkännande av hyresförslag gällande socialt boende i fastigheten Ringberga 7 i Malmö

STK-2018-928

Sammanfattning

Arbetsmarknads- och socialnämnden har inkommit med ansökan om tillstånd att teckna hyresavtal med Josefssons Fastigheter Limhamn AB avseende socialt boende i fastigheten Ringberga 7 på Ringbergagatan 2. Fastigheten omfattar 8 enskilda 4-rumslägenheter á 96 m². Hyran uppgår till 2 000 kronor/m²/år exklusive varmvatten. Total årshyra är 1 530 tkr. Boendet kommer att vara ett genomgångsboende för hemlösa hushåll i avvaktan på boende av mer permanent karaktär. Hyresavtalet löper på 10 år med möjlighet till förlängning i 5-årsintervaller.

Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen besluta

1. Kommunstyrelsen ger arbetsmarknads- och socialnämnden tillstånd att teckna hyresavtal med Josefssons Fastigheter i Limhamn AB avseende socialt boende i fastigheten Ringberga 7, på Ringbergatan 2.

Beslutsunderlag

- G-Tjänsteskrivelse KSAU 181022 Ansökan om tillstånd att teckna hyresavtal för socialt boende i fastigheten Ringberga 7, Ringbergagatan 2
- Hyresförslag avseende Ringbergagatan 2, Mamö Ringberga 7 samt yttrande från LiMA
- Arbetsmarknads- och socialnämnden beslut 180829 §326
- Tjänsteskrivelse från arbetsmarknads- och socialnämnden