



Protokollsutdrag

Sammanträdestid	2026-06-03 kl 13:00
Plats	Kommunstyrelsens sessionssal rum 2022, Rådhuset
Utses att justera	Helena Nanne (M)
Protokollet omfattar	§257

Underskrifter	Sekreterare	
		Isabelle Henningson	
	Ordförande
		Katrin Stjernfeldt	
		Jammeh (S)	
	Justerande
		Helena Nanne (M)	

Beslutande ledamöter

Katrin Stjernfeldt Jammeh (S) (Ordförande)
Stefana Hoti (MP) (Vice ordförande)
Helena Nanne (M) (Andre vice ordförande)
Sofia Hedén (S)
Mubarik Mohamed Abdirahman (S)
Håkan Fäldt (M)
Anton Sauer (C)
Magnus Olsson (SD)
Anders Olin (SD)
Anfal Saad Mahdi (V)
Anders Skans (V)
Roko Kursar (L)
Sanna Axelsson (S) ersätter Andréas Schönström (S)

Ej tjänstgörande ersättare

Anders Nilsson (S)
John Eklöf (M)
Farishta Sulaiman (M)
Tony Rahm (M)
Rickard Åhman Persson (SD)
Anders Pripp (SD)
Tobias Petersson (V)
Janne Grönholm (MP)
Sara Wettergren (L)

Övriga närvarande

Andreas Norbrant (stadsdirektör)
Jonas Rosenkvist (avdelningschef)
Emma Sandberg (budgetchef)
Anna Westerling (ekonomidirektör)
Ana Maria Deliv (avdelningschef)
Johanna Juhlin (HR-direktör)
Micael Nord (näringslivsdirektör)
Mats Holmström (kommunikationsdirektör)
Tomas Järring (chefsjurist)
Alma Tabak (presschef)
Sedat Arif (S) (Kommunalsråd)
Henrik Loveby (avdelningschef)
Pamela Lindqvist (nämndsekreterare)
Sebastian Røjner (praktikant)
Isabelle Henningsson (nämndsekreterare)

§ 257 Strategi för Malmös stadskärna

STK-2026-628

Sammanfattning

Kommunstyrelsen gav i april 2024 stadsbyggnadsnämnden i uppdrag att tillsammans med fritidsnämnden, kulturnämnden, miljönämnden, tekniska nämnden och kommunstyrelsen ta fram en strategi för Malmös stadskärna. Strategin har tagits fram i bred samverkan med aktörer verksamma i stadskärnan. Syftet med strategin är att långsiktigt utveckla Malmös stadskärna som en hållbar, attraktiv, mångfunktionell och levande miljö för alla malmöbor och besökare. Strategin utgör även underlag till kommande översiktsplan.

Beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

1. Kommunfullmäktige antar Strategi för Malmös stadskärna.

Jäv

Amani Loubani (S) anmäler jäv. Sanna Axelsson (S) tjänstgör.

Yrkanden

Helena Nanne (M) yrkar i första hand att ärendet återremitteras till stadsbyggnadsnämnden, med nedan återremissgrund. I andra hand yrkar hon avslag på kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag.

"För att kompletteras med konkreta åtgärder som kan genomföras på kort, medellång och lång sikt, samt förtydliga nyttan av de kommersiella intressena för ett levande stadsliv och hur de bättre kan tas tillvara i stadskärnan".

Magnus Olsson (SD) yrkar avslag till kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag.

Anders Skans (V) yrkar

- att meningen "etablering av externa köpcentra i och utanför kommunen har påverkat stadskärnans aktivitet" skrivs in under avsnittet "trender som påverkar" på sidan 7.

- att på sidan 12 lägga till att stadskärnans aktörer i samverkan ska "främja etablering av lokala och småskaliga företag i stadskärnan".

Anton Sauer (C) yrkar bifall till förslaget om återremiss från Helena Nanne (M). Han yrkar även bifall till förslaget från Anders Skans (V).

Katrin Stjernfeldt Jammeh (S) yrkar bifall till kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag samt att ärendet ska avgöras idag.

Beslutsgång

Ordföranden ställer förslag om återremiss mot att avgöra ärendet idag och finner att ärendet ska avgöras idag. Ordföranden ställer därefter kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag, förslaget från Helena Nanne (M) och Magnus Olsson (SD) om avslag och förslaget

från Anders Skans (V) mot varandra och finner att kommunstyrelsen beslutar enligt kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag.

4

Reservationer och särskilda yttranden

Helena Nanne (M), Håkan Fält (M) och Anton Sauer (C) reserverar sig gemensamt mot beslutet till förmån för egna yrkanden, bilaga 1 § 257.

Magnus Olsson (SD) och Anders Olin (SD) reserverar sig mot beslutet till förmån för eget yrkande, bilaga 2 § 257.

Anders Skans (V) och Anfal Mahdi (V) reserverar sig mot beslutet till förmån för eget yrkande, bilaga 3 § 257.

Beslutsunderlag

- Förslag till beslut KSAU 26-05-25 §357 med skriftlig reservation (M) Strategi för Malmös stadskärna
- G-Tjänsteskrivelse KSAU 260525 Strategi för Malmös stadskärna
- Sammanställning av inkomna remissvar från Malmö stads nämnder gällande Strategi för Malmös stadskärna
- Analysbilaga till strategi för stadskärnan 260309
- Samrådsredogörelse Strategi för stadskärnan
- Stadsbyggnadsnämnden beslut 260325 § 87 Reservation (M+C), (V), (SD) och muntlig Reservation (M) och Särskilt yttrande (C)
- Strategi för Malmös stadskärna antagandehandling



Särskilt yttrande

Strategi för Malmös stadskärna

Överlag tycker vi strategin är ett bra första steg på vägen att göra Malmös stadskärna mer levande och innehållsrik. Däremot saknar vi vad som händer nu, vad blir nästa steg? Svaret på frågan går inte direkt att finna i strategin förutom att det nämns att nämnderna kan komma att få i uppdrag att ta fram nämndspecifika inriktningar samt att initiera framtagande av samverkanskontrakt med externa aktörer. Vi från Moderaterna och Centerpartiet anser inte att detta är tydligt nog och därför föreslog vi att strategin återremitterades för att kompletteras med konkreta åtgärder som kan genomföras på kort, medellång och lång sikt samt förtydliga nyttan av de kommersiella intressena för ett levande stadsliv och hur de bättre kan tas tillvara i stadskärnan. Detta är också något som lyfts i de olika synpunkterna som har kommit i samband med samrådet. Det vi saknar är helt enkelt hur vi gör verkligheten av strategin så det inte riskerar att bli ytterligare en pärmvärmare i den politiska hyllan. Men eftersom vi inte fick igenom vårt förslag så väljer vi att reservera oss med denna reservation

Dessutom bör strategin tydligare beskriva hur staden kan utveckla fler stråk med flöden av mycket människor, inte bara förstärka de redan befintliga. I dag präglas stadskärnan i hög grad av rörelser i nordlig och sydlig riktning. Vi menar att Malmö också behöver stärka kopplingarna i västlig och östlig riktning, så att stadskärnan binds samman bättre, fler platser aktiveras och fler delar av centrum får förutsättningar att utvecklas.

Kommunstyrelsen 2026-06-03

Helena Nanne (M)

Håkan Fäldt (M)

Anton Sauer (C)

Med instämmande av

John Eklöf (M)

Farishta Sulaiman (M)

Tony Rahm (M)



Reservation

STK-2026-628 Strategi för Malmös stadskärna

Vi yrkade avslag på Strategin för Malmös stadskärna, vi är mycket skeptiska till en stad som bygger bort förutsättningar för att kunna bedriva handel. Vi ser detta tydliga problem när staden byggt om gator för anpassningar till MEX bussarna, handlare längs alla sträckor har drabbats av ekonomiska förluster och alla har de varit beroende av att det finns möjlighet att kunna stanna till med bilen för att utföra sina inköp under en kort tid. Vi tror att denna strategi i stället kommer tömma staden på verksamheter och kvar finns de serveringar som ska överleva av en liten grupp människor. Stadens styrande har vid ett par platser provat sommargator som under en mycket begränsad tid fått stora negativa konsekvenser för de som berörs.

Kommunstyrelsen 2026-06-03

Magnus Olsson

Anders Olin

Med instämmande av

Rickard Åhman Persson

Anders Pripp



Vänsterpartiet

Reservation

Strategi för Malmös stadskärna

Ärendet gäller strategi för Malmös stadskärna. Vi håller med i mycket som står skrivet i strategidokumentet, men hade dels önskat en tydligare skrivning om relationen mellan externhandel och stadskärnans förutsättningar, dels att man ger större tyngd till lokala och småskaliga företag för att skapa en ännu mer unik stadsmiljö som inte kan reproduceras i andra städer.

Vänsterpartiet yrkade på följande två tillägg i strategin för Malmös stadskärna:

- att meningen “etablering av externa köpcentra i och utanför kommunen har påverkat stadskärnans aktivitet” skrivs in under avsnittet “trender som påverkar” på sidan 7.
- att på sidan 12 lägga till att stadskärnans aktörer i samverkan ska “främja etablering av lokala och småskaliga företag i stadskärnan”.

Då vi inte fick gehör för våra yrkanden reserverar vi oss till förmån för eget förslag.

Kommunstyrelsen 2026-06-03

Anders Skans

Anfal Mahdi

Med instämmande av

Tobias Petersson