



Tjänsteskrivelse

Datum

2025-04-03

Vår referens

Jessica Pettersson
Utvecklingssamordnare
jessica.pettersson@malmo.se

Uppdrag budget 2023 - Hur Storstadspaketet kan bidra till fler gröna mötesplatser STK-2025-468

Sammanfattning

Tekniska nämnden och stadsbyggnadsnämnden fick i Malmö stads budget 2023 i uppdrag att tillsammans med boende och näringsidkare undersöka hur storstadspaketet kan bidra till fler gröna mötesplatser för umgänge, kvartersparker, delad mobilitet och barns rörelse. Nämnderna ombads återrapportera till kommunfullmäktige i ett särskilt ärende. Återrapportering av uppdraget sker i föreliggande rapport, som godkänts i tekniska nämnden (särskilt yttrande (SD)) och stadsbyggnadsnämnden (särskilt yttrande (M) och (C) samt särskilt yttrande (SD)) i februari 2025.

Rapporten omfattar bland annat följande områden: Koppling till relevanta styrdokument i Malmö stad, kartläggning av förvaltningarnas arbetssätt med delaktighet och involvering av boende och näringsidkare längs Storstadspaketets stråk samt utvärdering av tidigare genomfört arbete i några projekt inom Storstadspaketet. I rapporten beskrivs lärdomar som har dragits under arbetets gång, som nu används i det fortsatta arbetet med genomförande av Storstadspaketet. Vidare redogörs för nämndernas åtgärder i linje med intentionerna i budgetuppdraget. Stadskontoret föreslår att återrapporteringen godkänns.

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

1. Kommunfullmäktige godkänner återrapportering av kommunfullmäktigeuppdrag 2023 om hur Storstadspaketet kan bidra till flera gröna mötesplatser för umgänge, kvartersparker, delad mobilitet och barns rörelse.

Beslutsunderlag

- Stadsbyggnadsnämnden beslut 250226 § 59 Särskilt yttrande (M+C) och (SD)



- Tekniska nämnden beslut 250224 § 37 Särskilt yttrande (SD)
- KF uppdrag 2023 Storstadspaketet 250211
- G-Tjänsteskrivelse KSAU 250414 Uppdrag budget 2023 - Tillsammans med boende och näringsidkare undersöka hur storstadspaketet kan bidra till fler gröna mötesplatser

Beslutsplanering

Kommunstyrelsens arbetsutskott 2025-04-14

Kommunstyrelsen 2025-05-07

Kommunfullmäktige 2025-05-22

Beslutet skickas till

Stadsbyggnadsnämnden

Tekniska nämnden

Stadskontorets handläggare

Ärendet

Malmö stad ingick hösten 2017, efter beslut i kommunfullmäktige, ett avtal med staten och Region Skåne om finansiering och medfinansiering av utbyggnad av kollektivtrafik, cykelbanor och bostadsutbyggnad, inom ramen för Sverigeförhandlingen (STK-2017-946). Regeringen fastställde avtalet i juni 2018. Avtalet heter Ramavtal 8 Storstad Malmö. Investeringarna ska ses som ett paket av åtgärder och kallas inom Malmö stad för Storstadspaketet. Kommunfullmäktige fastställde den 25 oktober 2018 Malmö stads *Plan för genomförande för Storstadspaketet Malmö* (STK-2018-66) som syftar till att utgöra ett övergripande styrdokument för genomförandet av kommunens åtaganden i avtalet med staten och Region Skåne, inklusive organisering och samordning med externa parter.

Tekniska nämnden och stadsbyggnadsnämnden fick i Malmö stads budget 2023 i uppdrag att tillsammans med boende och näringsidkare undersöka hur storstadspaketet kan bidra till fler gröna mötesplatser för umgänge, kvartersparker, delad mobilitet och barns rörelse. Nämnderna ombads återrapportera till kommunfullmäktige i ett särskilt ärende.

Uppdragsbeskrivning för arbetet beslutades av tekniska nämnden och stadsbyggnadsnämnden i juni 2023 (TN-2023-716, SBN-2023-180). Återrapportering av uppdraget till kommunfullmäktige sker i bilagd rapport, som godkänts i tekniska nämnden (särskilt yttrande (SD)) och stadsbyggnadsnämnden (särskilt yttrande (M) och (C) samt särskilt yttrande (SD)) i februari 2025. Rapporten sammanfattas i korthet nedan.

Kort sammanfattning av rapporten

Rapport med rubrik *Kommunfullmäktigeuppdrag 2023 – Tekniska nämnden och stadsbyggnadsnämnden ges i uppdrag att tillsammans med boende och näringsidkare undersöka hur storstadspaketet kan bidra till fler gröna mötesplatser för umgänge, kvartersparker, delad mobilitet och*



barns rörelse omfattar bland annat följande områden: Koppling till relevanta styrdokument i Malmö stad, kartläggning av förvaltningarnas arbetssätt med delaktighet och involvering av boende och näringsidkare längs Storstadspaketets stråk samt utvärdering av tidigare genomfört arbete i några projekt inom Storstadspaketet.

I rapporten beskrivs att kommunfullmäktige i *Plan för genomförande för Storstadspaketet Malmö* tydliggjort hur Storstadspaketet ska genomföras för att skapa stadsövergripande mervärden. Samtidigt konstateras att investeringar i en attraktiv stadsmiljö, såsom gröna mötesplatser och kvartersparker, inte utgör avtalsunderlag gentemot staten. Den statliga medfinansieringen kan inte bidra till finansiering av den typen av insatser.

I rapporten beskrivs lärdomar som har dragits under arbetets gång, som nu används i det fortsatta arbetet med genomförande av Storstadspaketet. Några av de övergripande lärdomarna är:

- De effektmål som har definierats för projektet i Plan för genomförande kan tolkas på olika sätt. Det konstateras att behov finns för att skapa en tydligare samsyn i arbetet framöver.
- Inledande analyser av större geografiska områdens utmaningar och behov är väsentliga, för att hitta lämpliga avgränsningar för projekten. Vikten av höjd kunskapsnivå genom samarbete över förvaltningsgränserna betonas.
- Stadens, platsens och områdets unika förutsättningar gör att det inte alltid går att applicera samma metoder och tillvägagångssätt överallt. Förutsättningarna är olika i stadens olika delar. Metodik och arbetssätt bör anpassas utifrån platsens unika förutsättningar. Exempelvis bör dialoginsatser anpassas till platsen men framför allt till de som bor och verkar där.
- Dialog med boende och näringsidkare är mycket viktig och sker kontinuerligt vid förnyelse eller ombyggnad av allmän plats, men även i exploateringsprojekt. Vad gäller dialog i samband med insatser inom ramen för Storstadspaketet finns vissa begränsningar mot bakgrund av tidplanen för arbetet.

Ett medskick i rapporten, inför liknande projekt i framtiden, är att arbeta fram en samordnad projektorganisation redan under förhandlingsperioden, som snabbt kan ta vid i ett förvaltningsövergripande arbete när förhandlingen landat i ett avtal.

Vad gäller de mer specifika områden som lyfts fram i föreliggande budgetuppdrag, beskrivs tekniska nämndens och stadsbyggnadsnämndens gemensamma återrapportering kortfattat under respektive rubrik nedan.



Kvartersparker och flera gröna mötesplatser för umgänge

Gröna mötesplatser för umgänge på allmän plats bidrar till en tryggare, mer jämställd och socialt hållbar stadsmiljö. I rapporten beskrivs att flera kvartersparker har tillskapats inom de exploateringsprojekt som utvecklats längs busstråken.

Tekniska nämnden beslutade i januari 2024 om ett objektsgodkännande med syftet att fördela 15 miljoner kronor över en treårsperiod, för att kunna uppfylla de uppsatta målen attraktiv, trygg och integrerad stad. Det handlar bland annat om investeringar i befintliga torg, mötesplatser och stråk i anslutning till satsningar inom Storstadspaketet. Exempel på åtgärder som beskrivs är att utveckla Heleneholmsstigen och åtgärder på ett stråk i Lindeborg från ett hållplatsläge till Lindeborgs torg och skola. I rapporten beskrivs dessa investeringar som steg i riktningen att skapa fler gröna mötesplatser i enlighet med rubricerat uppdrag. Ytterligare ett objektsgodkännande med liknande syfte är planerat för perioden 2027–2029.

Delad mobilitet

I rapporten beskrivs att delad mobilitet kan kopplas till arbetet med att bygga nya och bredare cykelbanor, som utgör en del av satsningarna inom Storstadspaketet. De nya cykelbanorna möjliggör för ökad cykling som även inkluderar hyr- och låncyklar. I anslutning till knutpunkter som Värnhem, Södervärn och Malmö C finns möjlighet att byta till fler olika trafikslag.

I rapporten beskrivs vidare att arbetet med delad mobilitet fortfarande håller på att ta form och bli en alltmer inkluderande del av planeringen i staden. Möjligheten ökar därigenom för att framöver komplettera stråken med fler hagar för elsparkcyklar och cykelparkeringar för hyr- och låncyklar. Arbetet med delad mobilitet sker, precis som andra mobilitetsåtgärder, i anslutande delar av staden parallellt och samplanerat med ut- och ombyggnaden inom Storstadspaketet.

Dialog med boende och näringsidkare samt barns rörelse

I rapporten redogörs för projekt, där involvering av barn och unga har skett och där barnens rörelsemönster studerats. Det beskrivs att dialogarbete kan ske i fler delar än i planeringsfasen. Det konstateras att dialogarbetet måste bli ännu bättre och nå fler boende och näringsidkare, i takt med den fortsatta utbyggnaden. För att uppnå detta har fler kommunikations- och dialogresurser dedikerats i arbetet, främst hos fastighets- och gatukontoret. Avslutningsvis i rapporten beskrivs att nämnderna framöver kommer ha extra fokus på och utreda möjligheter att testa bland annat de metoder som nämns i föreliggande budgetuppdrag.

Stadskontorets bedömning

Stadskontoret konstaterar att, i enlighet med den av kommunfullmäktige antagna *Plan för genomförande för Storstadspaketet Malmö*, Storstadspaketet innebär en kraftfull satsning på



en hållbar stadsutveckling i ett växande Malmö. Som beskrivs där skapar kollektivtrafiksatsningar och bostadsutbyggnad i hållplats- och stationsnära lägen möjligheter och förutsättningar för ett ökat hållbart resande. Genom att förtäta och bygga om runt stationer och hållplatser skapas förutsättningar för att stärka befintliga noder och centrumbildningar med mer folkliv och handel. Övergången till eldriven kollektivtrafik förstärker miljövinsterna ytterligare. Malmö stads ambitioner att genom satsningarna skapa en attraktivare stadsmiljö runt stationer, hållplatser och längs huvudgator i kombination med bostadsbyggande, genererar möjlighet för ett tryggare, mer jämställt och socialt hållbart Malmö.

I föreliggande rapport beskrivs att vissa åtgärder hade genomförts oavsett ett Storstadspaket eller inte. Stadskontoret vill förtydliga att en av de bakomliggande ambitionerna med Storstadspaketet är att samordna Malmö stads ordinarie satsningar på en mer attraktiv stadsmiljö, med investeringar i en hållbar och strukturbildande infrastruktur där delar av finansieringen kommer från statlig nivå. På så sätt ökar möjligheten att få ut betydande effekter av de åtgärder som genomförs i staden.

I föreliggande rapport finns redogjort att åtgärder som syftar till att skapa fler gröna mötesplatser för umgänge, kvartersparker och barns rörelse inte utgör avtalsinnehåll inom Ramavtal 8 Storstad Malmö. Däremot ligger den typen av åtgärder i linje med Malmö stads övergripande ambitioner som uttrycks i *Plan för genomförande för Storstadspaket Malmö*.

Vad gäller delad mobilitet kan det kopplas till arbetet med att bygga nya och bredare cykelbanor, i enlighet med beskrivning i rapporten. Vissa åtgärder, främst i anslutning till hållplatser, har en direkt koppling till Storstadspaketet och mindre åtgärder har här kunnat samordnas.

Gällande medskicket i rapporten om effektmål och behov av tydliggörande, vill stadskontoret informera om att ett arbete för att tydliggöra detta har påbörjats av berörda förvaltningar gemensamt.

Stadskontoret bedömer att tekniska nämnden och stadsbyggnadsnämnden genom återrapporteringen har redogjort för åtgärder i linje med intentionerna i kommunfullmäktigeuppdraget. Stadskontoret föreslår att återrapportering genom rapport *Kommunfullmäktigeuppdrag 2023 – Tekniska nämnden och stadsbyggnadsnämnden ges i uppdrag att tillsammans med boende och näringsidkare undersöka hur storstadspaketet kan bidra till fler gröna mötesplatser för umgänge, kvartersparker, delad mobilitet och barns rörelse* godkänns.

Ansvariga

Nicklas Löfström Nämndsekreterare

Micael Nord Näringslivsdirektör

Andreas Norbrant Stadsdirektör