



Protokollsutdrag

Sammanträdestid	2025-05-07 kl 13:00-13:50
Plats	Sessionssalen, stadshuset
Utses att justera	Helena Nanne
Justeringen	2025-05-14
Protokollet omfattar	§176

Underskrifter	Sekreterare Martin Ljungberg	
	Ordförande Katrín Stjernfeldt Jammeh
	Justerande Helena Nanne

Beslutande ledamöter

Katrin Stjernfeldt Jammeh (S) (Ordförande)
Helena Nanne (M) (Andre vice ordförande)
Andréas Schönström (S)
Sofia Hedén (S)
Mubarik Mohamed Abdirahman (S)
Håkan Fäldt (M)
Anton Sauer (C)
Magnus Olsson (SD)
Anders Olin (SD)
Anfal Saad Mahdi (V)
Anders Skans (V)
Roko Kursar (L)
Janne Grönholm (MP) ersätter Stefana Hoti (MP) (Vice ordförande)

Ej tjänstgörande ersättare

Amani Loubani (S)
Anders Rubin (S)
Sanna Axelsson (S)
Anders Nilsson (S)
John Eklöf (M)
Farishta Sulaiman (M)
Tony Rahm (M)
Rickard Åhman Persson (SD)
Anders Pripp (SD)
Tobias Petersson (V)
Sadiye Altundal (V)
Sara Wettergren (L)

Övriga närvarande

Alma Tabak (enhetschef)
Andreas Norbrant (stadsdirektör)
Anna Westerling (ekonomidirektör)
Carina Nilsson (ordförande kommunfullmäktige (S))
Emma Sandberg (enhetschef)
Henrik Loveby (avdelningschef)
Johanna Juhlin (HR-direktör)
Jonas Rosenkvist (avdelningschef)
Martin Ljungberg (nämndsekreterare)
Mats Holmström (kommunikationsdirektör)
Nicklas Löfström (nämndsekreterare)
Tomas Barring (chefsjurist)

§ 176 Motion Tony Rahm (M) - Smidigare bygglovsprocess

STK-2024-1534

Sammanfattning

Tony Rahm (M) har inkommit med motion om smidigare bygglovsprocess. I motionen föreslås att stadsbyggnadsnämnden får i uppdrag att införa en princip om att samtliga bygglov som nekas och som avser redan existerade byggnader ska beslutas i stadsbyggnadsnämnden, samt att anpassningar av privatbostad för uthyrning ska vara bygglovsbefriade. Motionen har remitterats till stadsbyggnadsnämnden (muntlig reservation (M), (C) och (SD)), som föreslår att motionen avslås. Beslut om bygglov är inte en uppgift som delegeras av kommunfullmäktige. I enlighet med PBL prövas ansökan om bygglov av kommunens byggnadsnämnd. Det ligger inom nämndens eget beslutsutrymme, att avgöra vilka beslut som ska delegeras till förvaltningen. Vad gäller förslag om att anpassningar av privatbostäder för uthyrning ska vara bygglovsbefriade, påpekar stadsbyggnadsnämnden att kommunen inte har handlingsutrymme att besluta om lovbeFrielse för vissa åtgärder. Stadskontoret delar nämndens bedömning.

Beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

1. Kommunfullmäktige avslår motion från Tony Rahm (M) om smidigare bygglovsprocess.

Beslutsgång

Katrin Stjernfeldt Jammeh (S) yrkar bifall till kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag till beslut.

Helena Nanne (M) yrkar bifall till motionen.

Anton Sauer (C) yrkar bifall till motionen.

Magnus Olsson (SD) yrkar bifall till motionen.

Ordföranden ställer förslagen mot varandra och finner att kommunstyrelsen bifaller kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag till beslut.

Reservationer och särskilda yttranden

Helena Nanne (M) och Håkan Fäldt (M) reserverar sig mot beslutet till förmån för eget yrkande.

Anton Sauer (C) reserverar sig mot beslutet till förmån för eget yrkande.

Magnus Olsson (SD) och Anders Olin (SD) reserverar sig mot beslutet till förmån för eget yrkande.

Beslutsunderlag

- Förslag till beslut KSAU 250331 §168 med reservation (M) Motion Tony Rahm (M) - Smidigare bygglovsprocess

- G-Tjänsteskrivelse KSAU 250331 Motion Tony Rahm (M) Smidigare bygglovsprocess
- Stadsbyggnadsnämnden beslut 250129 § 13 muntlig Reservation (M+C) och (SD)
- Remissvar stadsbyggnadsnämnden
- Motion Tony Rahm (M) - Smidigare bygglovsprocess